

بازار

ترامپ نمی خواهد کاخ سفید را ترک کند!
رئیس جمهور بی سلاح!

رهبر انقلاب: قانون تعرفه گذاری خدمات پرستاری لازم الاجراست



بازار خودرو تغییر مسیر داد

آذر؛ ماه سیاه دلالان و سودجویان

تنها ۱۹ درصد از ساکنین سیستان و بلوچستان به آب آشامیدنی بهداشتی دسترسی دارند

مرثیه بی آبی در جنوب کشور



نگاه به بودجه

پیشنهای ۱۴۰۰

بازنده اصلی فینال آسیا چه کسی بود؟

ارمان نفتی واکسن؛

بونت ۵۲ دلاری

پایان ناخوش پدایتخت در بهوت بے بضاعت

صدوسیما

کشف نوع جدید کرونا در بیتانیا با سرعت

انتقال بیشتر

یادداشت

شروع واکنش بازارهای جهانی به واکنسیناسیون



جمال زنگنه

نمادهای بزرگ بازار شاخص کل با نزول مواجه شد و روز چهارشنبه به ۱,۵۰۶,۲۷۵ واحد رسید. ادامه ایهامات در مورد وضعیت سیاسی و اقتصادی داخلی و نااطمینانی از تحقق درآمدهای نفتی و درآمدهای حاصل از فروش اوراق دارایی در بودجه سال آینده احتمال تشدید کسری بودجه و التهاب بازارها و افزایش انتظارات تورمی وجود دارد.

بررسی روند قیمت انواع نفت نشان می دهد که خبر واکنسیناسیون عمومی در انگلستان در کنار افزایش تعداد دکل های حفاری نفت آمریکا باعث شده تا قیمت طلای سیاه اندکی تعدیل شود که سبب شد تا در روز پنجشنبه قیمت نفت برنت به ۵۰ دلار برسد. این در حالی است که آمارها حاکی از آن است که تقاضا برای کالاهای اساسی و از جمله نفت به دلیل تداوم شیوع کرونا در اغلب کشورها، هنوز در سطح پایینی قرار دارد. قیمت نفت برنت، نفت خام آمریکا و نفت اوپک به ترتیب رشد ۲.۴، ۳ و ۳ درصدی را به ثبت رساندند.

گمانه زنی ها درباره تسریع در تصویب و افزایش مبلغ بسته های محرک مالی و اینکه واکنس کرونا تا چه اندازه اثر بخش خواهد بود پیش بینی ها در مورد افزایش شاخص قیمت دلار را کاهش داده و شاخص دلار آمریکا در پایان هفته بعد از رشد ۰.۴ درصدی به ۹۰.۷۷ رسید. در مقابل اونس جهانی طلا با قدرت از مرز هزار و ۸۵۰ دلار عبور کرد اما در پایان هفته با کاهش ۱.۶ درصدی به ۱۸۳۹ دلار رسید. موضوع تأیید و تولید واکنسن کرونا بر قیمت بیت کوین نیز مؤثر بوده و نگرانی از کاهش ارزش این ارز دیجیتال باعث افزایش فروش و افت قیمت آن در هفته گذشته شد.

در این هفته بیت کوین از مرز ۱۹ هزار دلار برگشت و در روز پنجشنبه به نقطه ۱۷ هزار و ۹۵۹ دلار رسید. بازیگران معتقد هستند که مرز مقاومتی ۱۹,۵۰۰ دلار همچنان به عنوان سد محکمی بر سر راه قیمت این رمز ارز قرار گرفته است.

قیمت فلزات اساسی بر خلاف کاهش ارزش شاخص جهانی دلار، افزایش یافت. بر این اساس، فلز مس تا مرز ۷ هزار و ۸۰۰ دلار صعود کرد. نیکل با قدرت از مرز ۱۷ هزار دلار گذشت. سرب که هفته گذشته مرز ۲ هزار دلار را فتح کرده بود، در این هفته نیز به مرز ۲ هزار و ۱۰۰ دلار نزدیک شد. سنگ آهن رکورد شکنی کرد و با رشد بیش از ۱۷ درصدی از قیمت ۱۳۲ دلار به ۱۵۵ دلار جهش کرد.

رئیس اتاق بازرگانی شیراز

علی فروغی و این همه محبوبیت؟!



مهدی خادمی

«تواله ناگزیر را گردن کج می کنند» اشتباه گرفته بود. فردوسی پور بیشتر روزنامه نگار است تا کارمند سازمان صدا و سیما و روزنامه نگار واقعی به «من» خود و فردیت رشد یافته و استقلال حرفه ای و شکوفایی خود بها می دهد و همواره باز از زبان شاعر پیش گفته از خود می پرسد: «با خود وفادار می مانم آیا؟»

این وفاداری به خود و خم نشدن و کرنش نکردن در برابر ریسانی که مالک و صاحب آن رسانه هم نیستند و تنها اماتی به آنها سپرده شده اما انگار برای برخی گران می افتد و انتظار دارند همه به خاطر حقوق ماهانه تسلیم و مطیع باشند.

انحصاری بودن صدا و سیما احتمالاً این تصور را ایجاد کرده بود که یا فرد تبعیت می کند و تن می دهد مثل جوانی که از این فرصت استفاده کرده و خود را بالا کشیده و می خواهد پول و شهرتی به هم بزند که خلاف هم نیست. یا این شغل و حقوق و مزایای آن را ترک کند و به شغل دیگری که مورد علاقه او نیست روی آورد یا چمدان ها را ببندد و کوچ کند و سر از شبکه های ماهواره ای فارسی زبان درآورد و در این صورت همه پل ها را پشت سر خود خراب کند و مجال بازگشت به میهن را از دست بدهد و دوری خانواده را تحمل کند.

فردوسی پور اما نه تن داد، نه شغل خود را ترک کرد و نه جلالی وطن کرد. گزینۀ چهارمی را برگزید که به ذهن هیچ کس خطور نمی کرد و این البته برای او و شغل دائمی نیست اما یک اتفاق رسانه ای و نقطه عطف عادل فردوسی پور را با دیگری که به تعبیر بامداد شاعر سال قبل می افتاد!

در نگاه علی فروغی رئیس جوان شبکه سیما البته عادل فردوسی پور کارمند و مرنوس است مثل بقیه و باید به رئیس خود احترام بگذارد باز مثل بقیه. آقای فروغی اما رسانه و مجری برنامه ای ۲۰ ساله با مخاطب میلیونی و با تولید درآمد را با اداره قند و شکر و عادل فردوسی پور را با دیگری که به تعبیر بامداد شاعر

صحبتی با مدیران جناب تلویزیون!



مصطفی کاتنده

حدود ۸۰۰ هزار نفر پای گزارش عادل فردوسی پور در اینستاگرام AFC نشستند. البته این عدد در زمانی هایی به ۵۰۰ هزار نفر هم می رسید اما به هر حال تعداد بالایی است. تعداد دنبال کنندگان صفحه فارسی AFC به نزدیکی های دو و نیم میلیون نفر رسید.

همه این اتفاقات نشان می داد که بخش قابل توجهی از مردم عادل فردوسی پور را دوست دارند و دل شان برای او و گزارش های تنگ شده و متقابل این نوع برخورد با برنامه ساز محبوب خود را توهین می دانند. بغض عادل در ابتدای گزارش هم نشان داد که دل تهیه کننده و مجری نود هم برای مردم تنگ شده

مخاطبانی که ناگهان میلیونی شده اند. با این شاکهار و حال که اصول گرایان هر روز قانونی تصویب می کنند تا امکان کاندیداتوری محدودتر و نرخ مشارکت پایین تر بیاید بد نیست با این میزان محبوبیت که آقای علی فروغی دارد و توانسته یک موضوع ساده را به یک معضل تبدیل کند سراغ او بروند تا کاندیدای ریاست جمهوری شود!

آخر این کم هنری نیست که به جای استفاده از سرمایه اجتماعی محبوبیت یک مجری و برنامه ساز او را طرد کنند تا جایی که همکار و دستیار او سر از تلویزیون ایران اینترنشنال درآورد و وقتی خودش می ماند بگویند «از مدار خارج شده بود».

از دو حال خارج نیست: یا عادل فردوسی پور این همه محبوب است و تنها به خاطر یک نفر طرد شده که باید از رییس سازمان پرسید چرا وارد این بازی شده اید تا یک صفحه در اینستاگرام رقیب سازمان ۲۰۰۰ میلیارد تومانی شما با ۴۸ هزار کارمند شود؟ اگر این همه محبوب نیست لابد رییس شبکه سیما هم محبوب است. شق سو می سراغ دارید؟! شاید گفته شود همچنان تلویزیون قابلیت های بیشتری دارد. بله. انکار نمی کنیم. اما پیام این همه اقبال به صفحه اعلام شده هم روشن است. عادل فردوسی پور باید بازگردد و از همین تلویزیون گزارش کند. چرا که تلویزیون از آن همه است و ملک طلق کسی نیست. انحصار در انحصار و حصار در حصار، این رسانه را به جایی نمی رساند و تنها بر محبوبیت آقای فروغی می افزاید.

خانگی است. شبکه نمایش خانگی هم سریال دارد و رئالیتی شو و این برای صدوسیما با آن بودجه نجومی قابل قبول نیست. مدیران تلویزیون فقط می خواهند خودشان باشند و لاغیر. آن ها می گویند در این اتوبانی که ساخته شده است، حق ندارید با ماشین های خودتان بیاید. اتوبوس ما هست و همه را جابه جا می کند. حالا کولر ندارد و پنجره اش باز نمی شود، اشکال ندارد. مهم این است که همه در مدار هستیم.

شاید در دهه ۷۰ و ۸۰ این تفکر جواب می داد اما حالا با وجود شبکه های اجتماعی، داستان کمی فرق کرده است. مردم دیگر با ماشین های شخصی و با کیفیت خود به دل جاده می زنند و از کنار اتوبوس قدیمی صدوسیما رد می شوند و یک بوق هم برایش می زنند.

من اگر جای رییس صدوسیما بودم، همین امروز راه خروج را به علی فروغی نشان می دادم. دلیل آن همچون روز روشن است. این مدیر جوان کاری کرده است که حتی یک لایو اینستاگرام تبدیل به یک رقیب جدی برای تلویزیون شود. منبع: عصر ایران

نگاه نخست

بازار داغ شایعات بی پایه

در بورس

معمومه ترکمان احمدی



یکی از مسائل و مشکلات اساسی که به شدت در بازار سرمایه این روزها و به خصوص در طول هفته جاری با آن رو به رو بودیم، داغ بودن بازار شایعات به ویژه در بستر فضای مجازی بوده است

که سرعت انتشار اطلاعات چه درست چه غلط در آن بسیار بالاست. فضای مجازی در کنار تمامی استفاده های مفیدی که می توان از آن در راستای آموزش و فرهنگ سازی آحاد مردم به ویژه در حوزه بورس داشت، در برخی موارد همچون شمشیر دولبه عمل کرده و به فضایی منجر می شود که فارغ از هرگونه منطق و تحلیل تبدیل به یک فضای مبتنی بر بی خردی و رفتارهای احساسی کامل می شود که در آن سهامداران و سرمایه گذاران حتی حقوقی ها و قدیمی های بازار بعضاً اقدام به عرضه آشناری سهام خود در عین ارزندگی می کنند. این عرضه های آشناری که کاملاً بی پایه و منطق صورت میگیرد در نهایت منجر می شود که حرکات توده واری در راستای ایجاد یک فضای منفی بی منطق ایجاد شده و به سایر افراد نیز تسری پیدا کند؛ تا حدی که افراد حاضر باشند در آن به هر قیمتی سهام خود را به فروش رسانند. عمدتاً این قیمت های فروش فرسنگها با ارزش ذاتی سهام تفاوت دارد و بسیاری به اشتباه در دامی می افتند که ناشی از به اصطلاح نقد شوندگی بودن سهام نسبت به سایر دارایی های مالی است؛ یعنی نقدشوندگی که می توانست به عنوان یک ارزش کلیدی برای بازار مطرح شود. در این موارد و به دلیل بهره برداری نامناسب به ضد ارزش بدل شده و طبعات سنگینی را برای آن نماد و پرتفوی این افراد یا شرکتها به همراه می آورد. عمدتاً این افراد پس از فروش در این قیمتها که بعضاً منجر به شکل گیری به سری کفهای قیمتی می شود و با رشد قیمتی که در روزهای آتی اتفاق می افتد، اقدام به برخی اعمال احساسی از جمله ناسازگویی و سپس خرید در قیمت های بالاتر از فروش خود در همان نماد می کنند که نتیجه برآیند آنها در نهایت چیزی فراتر از برخی هزینه ها از جمله هزینه معاملات به کارگزاری و غیره نخواهد بود. این اتفاق در طول هفته جاری نیز به وضوح مشاهده شد که علیرغم ارزندگی قیمت بسیاری از سهام شاهد یک ریزش دسته جمعی بر مبنای چند شایعه غلط در سطح بازار بودیم. در ارزندگی این سهام آیم های موجود در صورتهای مالی شرکتها از جمله گزارش مناسب تولید و فروش در شرکت های تولیدی، گزارش های ماهانه و دورهای آنها، نرخ دلار و اثرات تسخیر ارزی، اثرات روانی مثبت نتیجه انتخابات آمریکا، امبدوری مجدد در خصوص نتیجه رسیدن برجام، کشف واکسن کرونا و پرواز قیمت بسیاری از فلزات و بورسهای جهانی در دوران بساکرنا و ... بصورت کامل فراموش شد و در یک حرکت توده وار و بدون قائل شدن تفکیک بین صنایع مختلف شاهد کاهش یکباره و ریزش شدید شاخص بورس بودیم. البته در این بین، همه بازیگران نیز فروشنده نبودند بلکه بسیاری علاوه بر نگهداری سهام ارزنده خود و اعتقاد به ارزنده بودن آنها اقدام به اضافه کردن سهام به پرتفوی و خرید سهام جدید نیز کردند، زیرا این افراد معتقدند در روزهای منفی و زمانی که کسی خریدار نیست می بایست برخلاف جهت بازار عمل و خرید کرد. این افراد بر مبنای کسب تجربه و تخصص به این باور رسیده اند که با هر حرف و شایعه ای نباید چوب حراج به سهام ارزشمند خود زد و می بایست پای انتخاب و اعتقاد خود به جد ایستاد و می دانند اگر ذماری در این راه سست شوند، بسیاری از افراد هستند که با زیرکی مالک سهام آنها شوند. این افراد به درستی می دانند وقتی در بازاری که نزدیک به ۶۰۰ شرکت حضور دارند نمی توان بر مبنای شایعات اقدام به خرید و فروش کرد و تکرار این عمل تنها باعث خستگی و تصمیمات اشتباه آنها در معاملات خواهد شد. بنابراین این افراد به سختی انتخاب می کنند که چه سهمی را بخرند و به سختی نیز از سهام خود دل کنده و اقدام به فروش آن می کنند. این افراد در اکثر مواقع برنده هستند و به دلیل انتخابهای درستشان مجبور نمی شوند به چرخ و فلک ناسزا بگویند. این افراد مسئولیت اعمال خود را پذیرفته و با احساس مسئولیت بالا پای تمامی تصمیمات درست خود هستند و شیرینی نتیجه این تصمیمات را نیز در زندگی بورسی و پرتفوی خود مشاهده می کنند.

سه نکته از بیانات رهبری درباره تحریم

عبدالباستانصری

اشاره رهبری به اینکه تحریم‌ها ۴ سال است که برطرف نشده اشاره دقیقی است. در زمان اوایما و سال اول ریاست ترامپ، کارشکنی‌های متعددی در رفع تحریم‌ها صورت گرفت و همان ۲ سال هم که برجام اجرا شد، تحریم‌ها به درستی رفع نشد. اعمال محدودیت برای تجاری که به ایران سفر کنند (قانون ویزا)، اعتراف معروف سیف رئیس سابق بانک مرکزی به دریافت هیچ از برجام، اعتراف ظریف به تضمین گرفتن برای بانک‌هایی که با ایران کار کنند، و مواردی از این دست نشان می‌دهد که قبل از خروج رسمی آمریکا از برجام هم، تحریم‌ها به درستی رفع نشده، چون اساساً در متن برجام، لغو تحریم وجود ندارد و همه موارد اشاره به تعلیق دارد که همان تعلیق نیز به درستی اجرا نشد.

رهبری در مورد همکاری قوا نیز نکته جالبی بیان کردند. اینکه مدعیان مذاکره، با قوای داخلی هم مذاکره کنند، کاملاً به جا است. در ۷ ماه اخیر با آغاز مجلس یازدهم که پیگیر طرح مالیات بر خانه‌های خالی، مالیات بر عایدی سرمایه ثروتمندان و طرح شفافیت امور مجلس بوده است، حملات و تخریب‌های غیرمنصفانه، رویه دولتی‌ها و حامیانشان بوده است. با مصوبه اخیر مجلس، برای فشار به غرب جهت انجام تعهدات برجامی، روحانی، وزیر خارجه، رسانه‌ها و حامیان دولت، حملات سنگینی به مجلس داشتند. و مجلس را به کارشکنی متهم کردند. اما جالب است که به تازگی عراقچی در نشست کمیسیون برجام، از مصوبه مجلس برای چانه زنی و اعمال فشار بر اروپا و آمریکا استفاده کرده و با تأکید بر همین مصوبه، موضع کشورمان را بهتر کرده است.

راهبرد رهبر انقلاب برای خنثی سازی تحریم، از آغاز تحریم‌های همه جانبه در سال‌های ۹۰ و ۹۱ نیز مورد تأکید ایشان بوده است. متأسفانه با آغاز این دولت در سال ۹۲ و ارسال پالس ضعف، و مذاکره و توافق به هر قیمتی،! دروغ خزانه خالی و کره زدن تمام امور حتی آب خوردن به توافق، توسط روحانی، سبب جری‌تر شدن آمریکا و متحانشان برای فشار و تحمیل توافق پر از اشکال برجام به ایران شد. ایضا با لغو نشدن تحریم‌ها و تعلیق‌های موقت و بعد از آن خروج آمریکا از برجام، امور کشور و معیشت مردم مختل و روز بروز بدتر شد. فراموش نکنیم اغتشاشات دی ماه ۹۶ و صعود قیمت ارز به حوالی ۶-۵ هزار تومن، قبل از خروج آمریکا از برجام بود و مجموع شرایط بد و وضعیت فاجعه بار فعلی حاصل مدیریت غلط، سیاست‌گذاری‌های اشتباه، نقدناپذیری و توهم‌های دولت به منتقدین و معطل کردن کشور به امید آمریکا و اروپاست. بازار مسکن، خوراک، پوشاک، میوه و گوشت مگر چه میزان به تحریم ارتباط دارد، که روز به روز بدتر می‌شود؟ مجموع بیانات رهبری در این سه حوزه کره‌گشایی وضعیت امروز است. اینکه دولت ملزم به رعایت قانون و همکاری با دیگر قواست و اینکه راه متصل کردن تمام امور به مذاکره و پالس ضعیف ارسال کردن، باید تغییر کند تا شاهد گشایش و بهبود وضعیت باشیم.

بازتاب

بازداشت ۴۰۰ خبرنگار در سال ۲۰۲۰

سازمان گزارشگران بدون مرز اعلام کرد در سال جاری میلادی تا کنون ۳۸۷ روزنامه‌نگار حرفه‌ای و شهروند-

خبرنگار در کشورهای مختلف جهان به صورت قه‌ری و به دلیل انجام فعالیت روزنامه‌نگاری بازداشت شده‌اند که بیشتر این موارد در چین بوده است.

به گزارش بیرونپوزر، بر پایه گزارش سالانه این نهاد بین‌المللی، بیش از نیمی از آمار روزنامه‌نگاران بازداشت شده در جهان در سال ۲۰۲۰ مربوط به پنج کشور جهان و در رأس آنها چین بوده است.

این گزارش که روز دوشنبه ۱۴ دسامبر (۳۴ آذر) منتشر شد، نشان می‌دهد مانند سال قبل، چین با ۱۱۷ روزنامه‌نگار زندانی و پس از آن مصر با ۳۰ نفر، عربستان سعودی ۳۴ نفر، ویتنام با ۲۸ نفر و سوریه با ۲۷ نفر در صدر فهرست موارد بازداشت خودسرانه خبرنگاران قرار دارند. بر اساس همین گزارش، شمار روزنامه نگاران زن زندانی از ۳۱ نفر در سال گذشته به ۴۲ نفر در سال جاری رسیده است.

گزارشگران بدون مرز می‌گویند بیماری همه گیر کووید ۱۹ و مقررات و اقدامات اضطرابی ویژه تصویب شده به دست دولت‌ها برای مهار بیماری، منجر به «چشم‌پوششگر در آمار نقض آزادی مطبوعات» در بیشتر کشورها شده است. این سازمان مردم‌نهاد گفته است موارد بازداشت‌های خودسرانه روزنامه‌نگاران در طی سه ماه اول بیماری شیوع کووید ۱۹، یعنی از مارس تا مه ۲۰۲۰، افزایشی ۴ برابری داشته است.

رهبر انقلاب: قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری لازم‌الاجراست

مقام معظم رهبری در سخنرانی به مناسبت روز پرستار تأکید کردند:پرستاران امروز در چشم مردم ما از همیشه عزیزتر و شرافتمندتر هستند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری، رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز در سخنان زنده و تلویزیونی به مناسبت میلاد حضرت زینب کبری سلام‌الله‌علیها و روز پرستار، ضمن تبریک این روز به همه پرستاران، پرستار را فرشته رحمت بیمار خواندند و

گفتند: پرستاران عزیز ما در دوران کرونایی و در شرایط بسیار دشوارتر و پراضطراب‌تر از شرایط معمولی، کار بزرگی را به ثبت رساندند و صحنه‌ها و فعالیت‌هایی را به نمایش گذاشتند که حقیقتاً اعجاب‌انگیز است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به خانواده‌های گرامی که عزیزان پرستار خود را در شرایط کرونا از دست داده‌اند، تسلیت گفتند و با اشاره به نقش پرستار در بهبود جسمی و آرامش روحی بیمار، افزودند: در زمینه بهبود جسمی بیمار، پرستار شریک و مددکار پزشک است و هر چقدر هم که پزشک حاذق و توانا باشد اما نبود پرستار ممکن است بهبود جسمی را با مشکل مواجه کند.

رهبر انقلاب اسلامی خاطر نشان کردند: پرستار از نظر کمک روحی

ترامپ نمی خواهد کاخ سفید را ترک کند!

رئیس جمهور بی سلاح!



داری اکثریتی جمهوریخواه می باشد) حامی اوست. مجلس سنای آمریکا پیش از انتخابات ریاست جمهوری صلاحیت ایمی کنی برت، سومین گزینه دونالد ترامپ برای عضویت در دیوان عالی را تأیید کرده بسود. به این ترتیب محافظه کاران اکنون ششش کرسی از ۹ کرسی دیوان عالی ایالات متحده را در اختیار دارند.البته باید این نکته را مدنظر قرار داد که قضات دیوان عالی نیز در صورت بروز اختلاف میان بایدن و ترامپ در یک یا حتی دو ایالت(مانند پنسیلوانیا و

نیز یا یک لیختد و یا یک حرکت و سخن مهربانانه در واقع غمگسار و روحیهبخش بیمار است و این، یکی از ارزشهای ولایتی اسلامی است. ایشان با اشاره به سخت‌تر و پراضطراب‌تر شدن کار پرستاران در دوران کرونا بدلیل احتمال ابتلاء و خطر واگیری، گفتند: مجاهدتی که پرستاران در این مدت انجام دادند، آنها را در چشم مردم عزیزتر و شرافتمندتر از همیشه کرد. رهبر انقلاب اسلامی در ادامه سخنان خود به وظایف و تکالیف مسئولان در قبال رحمت و از خودگذشگی‌های پرستاران پرداختند و افزودند: یکی از کارهای لازمی که به من گزارش شده و مسئولان باید انجام دهند، اجرای قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاران است که مدت‌ها قبل تصویب شده اما هنوز اجرا نشده است.



صحیح از سوی این محفل قضایی شده است! با این حال برخی سناتورهای آمریکایی مانند میت رامنی معتقدند که اساساً ترامپ در «توهم پیروزی در انتخابات» به سر می برد و دیوان عالی و سران حزب جمهوریخواه اقدامی منطقی را در عدم پذیرش ادعاهای وی صورت داده اند. سران حزب جمهوریخواه، عملاً انتقال قدرت از ترامپ به بایدن را پذیرفته اند.این همان چیزی است که ترامپ را آزار می دهد. نکته مهم اینکه ترامپ پس از اعلام پیروزی رسمی بایدن توسط مجمع نمایندگان الکترال، هنوز بر عدم ترک کاخ سفید اصرار دارد! رئیس جمهوری کنونی آمریکا پیش از این گفته بود که در صورت رای کالج الکترال به جو بایدن حاضر به ترک کاخ سفید خواهد شد. این در حالی است که شبکه «سی ان ان» گزارش داده که دونالد ترامپ با مشاورانش درباره عدم ترک کاخ سفید در روز تحلیف جو بایدن گفتگو کرده است. رئیس جمهوری ایالات متحده گفته است که به سخنان برخی مشاورانش از جمله رودی جولیانی، وکیل شخصی خود مبنی بر وقوع «تقلب» در انتخابات ریاست جمهوری عمیقاً باور دارد!و در همین راستا در جریان گفتگو با مشاورانش ضمن «نکار» نتیجه انتخابات از احتمال عدم ترک کاخ سفید پس از پایان دوره ریاست جمهوری سخن گفته است. با این حال در گزارش «سی ان ان» آمده که مشاوران دونالد ترامپ او را از این گزینه منصرف کرده اند هر چند احتمال چنین رخدایی برای آنها «هشدارآمیز» بوده است.

دوره ریاست جمهوری دونالد ترامپ ۳۳ روز دیگر به پایان می رسد. جو بایدن پس از تأیید نتیجه رای گیری در کالج الکترال در روز ششم ژانویه (۱۷ دی) در نهایت در روز ۲۰ ژانویه (اول بهمن) به عنوان رئیس جمهوری آمریکا سوگند یاد خواهد کرد.

نگاهی به بودجه پیشنهادی ۱۴۰۰

میلیارد اوراق را مردم خرید کردند (که عدد خیلی بالایی هست) در هنگام سررسید این اوراق آیا می‌خواهید به مردم بشکه نفت خام تحویل دهید؟ منابع حاصل از واگذاری‌های شرکت‌های دولتی، مورد دیگری است که در سرفصل دارایی‌های مالی برای آن حدود ۱۹۵ هزار میلیارد تومان دیده شده که عددی خارج از تصور به نظر می‌رسد. با این روند، و اگر سال ۱۴۰۰ این اوراق منتشر شود، از سال ۱۴۰۰ به بعد و نزدیک به سال ۱۴۰۱، ما حدوداً سالی نزدیک به ۱۰۰ هزار میلیارد تومان فقط، سررسید اوراق منتشره داریم، یعنی ۱۵ درصد بودجه فعلی، همینطور ۱۴۰۲ که وضع از این نیز آشفته‌تر شده و ایران با عددی معادل ۱۲۰ هزار میلیارد تومان اوراق مواجه خواهد کردید. احتمالاً از نگاه غالب کارشناسان مسائل اقتصادی، چنین به نظر برسد که دولت منابع زیادی را به صورت غیرواقعی در نظر گرفته و صرفاً روی کاغذ درآمدهای بی شماری را برای خود تصور کرده است.

درآمدهای گمرکی ۱۴۰۰

نکته قابل تأمل دیگر در بودجه ۱۴۰۰ کاهش چشمگیر درآمدهای گمرکی است. در شرایطی دولت فرض نموده روزانه ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه نفت به فروش خواهد رساند، این سؤال مطرح می‌شود که دلارهای ناش از فروش این نفت چه خواهد شد؟ اگر تلقی چنین باشد که این درآمد به بانک مرکزی داده شود تا پول تزریق شود، خوب این یعنی چاپ پول؛ اگر قرار است این دلارها برای واردات به بازرگانان اختصاص یابد، پس چرا درآمد گمرکی بالا نرفته است؟ این تناقض ناشی از چیست؟

مصارف بودجه ۱۴۰۰

در بودجه ۱۴۰۰ با نگاهی به مصارف مشخص می‌شود که ۸۸ درصد مصارف بودجه شامل حقوق کارکنان است؛ لذا اگر بخواهیم با کسری بودجه مواجه نشویم و اگر ما با دنیا واقعاً توافقی نکرده باشیم، سال آینده شاید چیزی حدود نزدیک به نصف بودجه‌مان در واقع کاذب و غیر قابل وصول بوده و برای پوششش دادن آن باید حدود ۴۰۰ هزار میلیارد پول چاپ شود.

نماینده نباید شرمنده رأی مردم شود

چالش‌ها همان زمان در مجلس حل می‌شد به این علت که مجلس نماینده تمام مردم است و این چالش‌ها باعث ارتقا سطح فکر مردم و کارآمدی مجلس به عنوان رکن یک نظام جمهوری می‌شد.حال مسئله نهادهای موازی هم همین است در واقع مانند شخصی است که فرد دیگری را تحت تکفل خود دارد و از سویی نمی‌خواهد بیرونش کند، از سوی دیگر هم قبولش ندارد و مدام برایش رقیب ایجاد می‌کند. اما این راه چاره نیست. باید اگر کسی به فکر اصلاح قانون اساسی است، به این بیاندیشد که چگونه نظر مردم را در تصمیم‌سازی‌ها دخالت دهد چرا که اگر سیاست غلطی را تصویب کنیم، دین ۸۰ میلیون نفر به گردنمان می‌آید. درست‌است که حافظه کوتاه مدت را می‌توان تغییر داد لیکن هر اتفاقی که افتاده، اثر خود را هم گذاشته است. زخمی که نباید به روح و روان جامعه خدشه وارد می‌کرد متأسفانه آسیب خود را زده است. لذا بهتر آن است که پیش از اینکه به مردم زخم بخورد، با آنها صحبت کنیم همانند پدر خانواده‌ای که به جای کتک زدن فرزندش در هنگام مشکلات با صحبت کردن سعی در حل مشکلات می‌کند. از حکومت کردن دوران پیامبر (ص) و حضرت علی(ع) درس بگیریم و نگذاریم خشونت طلبی‌هایی که در کشورهای دیگر وجود دارد، ما را به رفتارهای

علی‌صدقت

نکته اول در بررسی بودجه‌ای که دولت به مجلس برای سال ۱۴۰۰ ارائه داده، منابعی است که دولت در این بودجه پیش‌بینی نموده است. یک بخشی از این درآمدهای مالیاتی (که در سرفصل درآمدها آمده) معادل ۳۱۷ هزار میلیارد تومان است که شامل این موارد است:

۲۲۵ هزار میلیارد تومان؛ واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای

۲۹۸ هزار میلیارد تومان؛ واگذاری دارایی‌های مالی

بودجه ۱۴۰۰ جدول منابع

حال باید دید این درآمدهای پیش‌بینی شده تا چه میزان قابل وصول هستند. پیش از همه در قسمت واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای درآمد نفت هست، دولت برای سال آینده، مینا را بر فروش روزانه دو میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه نفت با نرخ ۴۰ دلار (و هر دلار ۱۱۵۰۰ تومان) قرار داده است.

در واقع به نظر می‌رسد این دولت پیش از لحاظ چنین عددی، تصور نموده ایران به طور کامل با دنیا به توافق رسیده و همه چیز بر وفق مراد خواهد شد. موضوع بعدی آن است که در فضای فعلی اوپک که همه در حال کاهش تولید و تمدید قرارداده‌ها هستند، کشورها به سختی و با دقت مشتریان فعلی‌شان را حفظ می‌کنند، به تعبیر دیگر مشتریان خود را به سختی نگه داشته‌اند. در چنین شرایطی اینکه ما بتوانیم یک باره و ناگهانی مشتری‌های این‌ها را از آن خود کنیم، یا باید تخفیف‌های خیلی زیادی بدهیم یا اینکه اصلاً شدنی نیست. مطابق قانون می‌بایست از محل فروش نفت، سالانه ۲۰ درصد نیز درآمدها به صندوق توسعه ملی واریز بشود. این ۲۰ درصد نیز ثابت نبوده و هر سال به میزان آن اضافه بشود، به نحوی که مثلاً برای سال ۱۴۰۰ این عدد به ۳۸ و نیم درصد می‌رسد؛ اما وقتی به بندهای بعدی توجه کنیم، متوجه می‌شویم نه تنها دولت درخواست کرده که مازاد بین ۲۰ درصد تا ۳۸ و نیم درصد را به صندوق توسعه ملی ندهد، بلکه برای آن ۲۰ درصدی هم که می‌دهد، با ارائه یک جدول درخواست داشته تا این ۲۰ درصدی هم به او عودت گردد.

سه‌اجل‌خوارانه

در یازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی هستیم اما فکر می‌کنم دیگر جایگاهی برای مجلسی که باید در راس امور باشد باقی نمانده است. آنهم مجلسی که به عنوان نماینده ملت و به عنوان نهادی که فکر و رای مردم را نمایندگی می‌کند و بر پندش خواسته مردم باید باشد، مجلسی که باید از طیف‌های مختلف در آن نمایندگانی وجود داشته باشند تا تفکر رای دهندگانشان را نمایندگی کند.

امروز اما در نقطه‌ای ایستاده‌ایم که در مورد بسیاری از مسائلی که در کشور مطرح می‌شود، دیگر مجلس کاری از دستش بر نمی‌آید. اگر مسائل امنیتی را هم لحاظ کنیم به هر حال باید با مجلس مشورت شود، تا نمایندگان به نمایندگی از موکلان خود درباره آن مسئله خاص تصمیم بگیرند. اما امروز ما این عمل را متأسفانه نمی‌بینیم. گواهِش آنکه در مورد مسئله مهمی همچون افزایش قیمت بنزین که حتی رئیس جمهور گفتند من خود هم صبح جمعه فهمیدم.

در این مورد بسیار مهم مجلس باید بیداند چگونه و در کجا تصمیم‌گیری می‌شود چرا که نمایندگان باید بتوانند به مردم پاسخ دهند در غیر اینصورت دور از انتظار نیست که در این شرایط کشور نواند آن ثبات و آرامش را حفظ کند.

مسئله دیگر که باعث تنزل جایگاه مجلس می‌شود بحث رد صلاحیت‌ها



پیشنهاد چیست؟

به نظر نگارنده در چنین شرایطی بهترین راه اتحاد مجلس و دولت و سایر ارگان‌ها برای انجام یک سری اصلاحات اقتصادی است. چرا که در شرایط فعلی دولتی که چنین درآمدهای غیرواقعی برای خود تصور نموده، در ادامه نیز مجبور خواهد شد هزینه‌های اشتباه دیگری را متحمل شود.

شاید بهتر باشد با یک جراحی دقیق، بودجه برخی مراکز مانند حوزه علمیه، دانشگاه‌ها، صدا و سیما همینطور رفاه اجتماعی که در حدود ۹۰ هزار میلیارد تومان است با شیوه‌های جدیدی که در دنیا به آن رسیده‌اند و سال‌ها تجربه شده اداره شوند، و این نهاده‌ها به سمت تجربه شیوه دیگری از مدیریت خود پیش بروند، اعم از آنکه بصورت خصوصی اداره شوند یا مانند برخی کشورهای دیگر صندوق‌هایی برای تأمین منابع خودشان پیش‌بینی کنند.

انجام چنین اصلاحاتی توسط مجلس و دولت به یقین می‌تواند جلوی افزایش ناراضیاتی عمومی را گرفته و چشم‌انداز بهتری را برای کشور متصور کنند. اگر این اصلاحات اقتصادی صورت نپذیرفته و توافقی نیز در کار نباشد، با وضعیت کنونی بانک‌ها (که حدود ۳ میلیون میلیارد تومان سپرده دارند) در واقع سال ۱۴۰۰ بانک‌ها مجبورند حدود ۶۰۰ هزار میلیارد تومان فقط سود سپرده بدهند! مبلغی که قطعاً در اقتصاد ما وجود ندارد و راهی برای تأمین آن جز چاپ پول باقی نمی‌ماند. در کنار ۴۰۰ هزار میلیارد کسری بودجه دولت، طبعاً در مجموع نیازمند چارن حدود هزار هزار میلیارد تومان، پول و تزریق آن به اقتصاد ایران خواهیم بود، و این چیزی نیست که فرجام نامطلوب آن بر چشم کسی پوشیده باشد.

مشابه آنها وارد کند. ما را اگر خودمان که راه خداست برویم، خدا هم ما را یاری می‌کند. سعی کنیم که مجلس به جایگاه خودش بازگردد به این علت که بر اساس قانون اساسی ما به مردم تعهد داده‌ایم، از آن طرف هم نمایندگان مجلس تلاش کنند آنچه مصلحت مردم است را انجام دهند، از ما که گذشت انشالله دستان ما بتوانند مجلسی در شان و حد آیت الله مدرس اداره کنند.این این حال می‌توان گفت بیشتر این مشکلات ناشی از آن است که مجلس در جایگاه خود قرار ندارد چرا که اگر به عنوان مثال در موضوع گران شدن بنزین بن نمایندگان مجلس مشورت می‌شد، هیچ کدام از اتفاقاتی که پس از آن پیش آمد، نمی‌افتاد چرا که نبض مردم در دست نماینده است. بنابراین این موارد یک سری ظریف‌کاری‌هایی هستند که سیاستگذاران کشور باید به آنها توجه کنند.در انتهای سخن من یک توصیه انشالله دستان ما بتوانند مردم آرام آن هم این است که تلاش کنیم که بافت و ساختار مجلس به گونه‌ای شود که مجلس در جایگاه اصلی خودش قرار گیرد. طوری نشود که تنها یک مدرس ماند و تاریخ تکرار شود. چرا که ما می‌توانیم رجال سیاسی سازیم و نمایندگان داشته باشیم که طیف وسیعی از مردم را نمایندگی کنند و به انسجام ملی کمک کنند. لیکن وقتی نماینده‌های شرمنده رای دهندگانش شود، یا مجبور به مخفی کردن خود می‌شود یا مجبور می‌شود غصه این را بخورد که چرا مردمش کارزن خواب، معناد، بیکار و… هستند.



رکوردشکنی جدید بیت کوین

برای نخستین بار، ارزش بیتکوین از ۲۴ هزار دلار عبور کرد. به گزارش ایسنا به نقل از سسی آن بی سی، بیتکوین سرانجام نه تنها جایگاه خود را در کانال ۲۲ هزار دلاری تثبیت کرد بلکه به لطف ورود تقاضاهای جدید برای نخستین بار به کانال ۲۴ هزار دلار نیز وارد شد. بازدهی هفتگی محبوب ترین ارز دیجیتال جهان به مثبت ۲۰.۴۶ درصد رسیده است. طی ۲۴ ساعت گذشته بیت کوین با ثبت صعود ۶.۵۸ درصدی به ۲۴ هزار و ۷۲۰.۵ دلار رسید. بالاترین رکورد ثبت شده ارزش بیت کوین مربوط به روز نوزدهم دسامبر سال ۲۰۲۰ بوده که در

آن این ارز به قیمت ۲۴ هزار و ۷۲ دلار رسید. رکورد قبلی این ارز مربوط به روز هجدهم دسامبر سال ۲۰۲۰ بوده که در آن این ارز به قیمت ۲۳ هزار و ۴۰۰ دلار رسید. بیتکوین امسال را رویایی سپری کرده و ارزش آن نسبت به ابتدای سال حدود ۱.۷۴ برابر افزایش یافته است. معامله گران ارزهای دیجیتالی مدعی هستند که شرایط با سال ۲۰۱۷ متفاوت است و این ارز می تواند کانال شکنی های جدیدی را تجربه کند. ارزش بازار بیتکوین در حال حاضر بیش از حدود ۴۰۰ میلیارد دلار است. چارلز هیتز - مدیر موسسه کراپتو کامپیر گفت: در ماه های اخیر شاهد توجه بیشتر سرمایه گذاران به پتانسیل بالای ارزهای دیجیتالی بوده ایم و حالا بیتکوین و سایر ارزهای دیجیتالی سهم محسوسی از سبد

مهرزوی حیدری

آذر را باید ماه سیاه دلالتان و سودجویان بازار خودرو نامید، روزهایی که بازار در رکود کامل فرو رفت و کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی نرخ‌ها اتفاق افتاد و به نظر می‌رسد روند ریزشی قیمت‌ها همچنان ادامه دار باشد.

بازار خودرو با تعطیلی اجباری دو هفته‌ای اصناف وارد فاز رکود شد و طبق اعلام فعالان بازار در این مدت تقریباً هیچ معامله‌ای صورت نگرفت و هرآنچه به عنوان قیمت در فضای مجازی منتشر می‌شد نشانه‌های تلاش دلالتان برای بازار گرمی کاذب بود.

■ کاهش ۴۳ تا ۴۳ میلیون پزو ۰.۷ در یک ماه

بررسی وضعیت بازار نشان می‌دهد یکی از دلایل به کف رسیدن معاملات خودرو در بازار، نوسان قیمتی است، از یک سو خریداران در انتظار کاهش بیشتر نرخ‌ها هستند و از طرفی فروشندگان قیمت‌های کنونی را مناسب برای معامله نمی‌دانند. با این حال حجم فروشندگان بازار به شکلی محسوس بالاتر از تعداد خریداران است.

■ به‌طور کلی قیمت خودرو در آذربایجان ۲۰ تا ۲۵ درصد کاهش یافت

در عین حال خروج دلالتان و سرمایه‌گذاران از بازار خودرو نیز در افت حجم معاملات بی تأثیر نیست چرا که بررسی‌ها نشان می‌دهد انتظارات تورمی در بازار خودرو کاهش داشته است. کاهش انتظارات تورمی سبب ده است دلالتان و سرمایه‌گذاران این بازار را برای کسب سود مناسب تخصیص ندهند.

■ کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی قیمت خودرو در ۳۰ روز

نایب رییس اتحادیه نمایشگاه داران خودرو درباره وضعیت بازار خودرو در آرمراه گفت: اوایل آذرماه به دلیل افت نرخ دلار و شرایط سیاسی نپیدا، قیمت‌ها به شدت در بازار خودرو افت کرد اما از دو قبل به این سو تقریباً بازار رکود شده و خرید و فروشی انجام نمی‌شود.

نعمت الله کاشانی نسب افزود: قیمت‌ها افت کرده و کسانی که دارای خودرو بودند اکنون نسبت به فروش آنها دست نگه داشته‌اند تا از ضرر بیشتر خود جلوگیری کنند و منتظر هستند تا بتوانند خودروهای خود را با قیمت‌های بالاتری در آینده به فروش برسانند؛ این در حالی است که خریداران به امید کاهش بیشتر قیمت‌ها نسبت به خرید اقدام نمی‌کنند. به گفته وی پیش از این ۹۰ درصد خریداران را سرمایه‌گذاران تشکیل می‌دادند نه مصرف کنندگان.

وی تصریح کرد: ثبات نرخ دلار در محدوده قیمتی ۲۵ تا ۲۶ هزار تومان سبب شده تا بازار خودرو دچار رکود شود و حتی سیر نزولی قیمت‌ها در این بازار نیز بسیار کند شده است. وی درباره میزان ریزش قیمت خودروهای داخلی در یک ماهه آذرماه بیان کرد: به طور کلی قیمت خودرو در آذرماه بین ۲۰ تا ۲۵ درصد کاهش یافت اما چند روزی است که سیر نزولی خودروها تقریباً متوقف شده است. دیگر کسی در بازار، خودرو را با امید فروش با قیمت بالاتر در آینده، خریداری نمی‌کند در حالی که پیش از این ۹۰ درصد خریداران را سرمایه‌گذاران تشکیل می‌دادند نه مصرف کنندگان

وی در پاسخ به این سؤال که آیا حباب قیمت خودرو در بازار تخلیه شده است؛ اظهار کرد: بله، اما شرایط بازار ممکن است ادامه دار شود اما اکنون تولید دو شرکت بزرگ خودروساز کشور نسبت به سال گذشته حدود ۲۵ تا ۳۰

بازار خودرو تغییر مسیر داد

آذر؛ ماه سیاه دلالتان و سودجویان



درصد افزایش یافته است به عبارت بهتر کمبودی در زمینه عرضه خودرو در بازار وجود ندارد. بازار بر پایه عرضه و تقاضا حرکت می‌کند زمانی که عرضه زیاد باشد در مقابل تقاضا کاهش باید سبب نزول قیمت‌ها می‌شود و همین مساله در بازار خودرو اتفاق افتاده است.

کاشانی نسب تأکید کرد: به طور کلی شرایط به صورتی پیش رفته که خودرو ویژگی سرمایه‌ای خود را در بازار از دست داده است؛ این در حالی

است که در ماه‌های گذشته خودرو را با هدف سرمایه‌گذاری خریداری و نگهداری می‌کردند در حالی که در واقعیت خودرو کالایی مصرفی است نه سرمایه‌ای. وی ادامه داد: اکنون کسی خودرو را با امید فروش با قیمت بالاتر در آینده، خریداری نمی‌کند.

نایب رییس اتحادیه نمایشگاه داران خودرو تصریح کرد: همین مساله سبب رکود بازار و تثبیت نسبی قیمت‌ها شده است.

■ خریداران در انتظار کاهش بیشتر قیمت خودرو

وی اظهار کرد: وقتی بازار نزولی می‌شود، خریدار ترجیح می‌دهد صبر کند تا شاید قیمت‌ها بیشتر کاهش یابد. بازار خودرو باید بازار مصرفی باشد نه سرمایه‌ای؛ تا پیش از یک ماه قبل بازار خودرو سرمایه‌ای بود و خودرو با هدف حفظ و افزایش سرمایه خریداری می‌شد اما اکنون این اتفاق نمی‌افتد و در واقع مصرف‌کننده واقعی خودرو خریداری می‌کند. وی گفت: مصرف‌کننده واقعی هم با مشاهده سیر کاهش قیمت‌ها نسبت به خرید صبر می‌کند تا شاید قیمت‌ها بیشتر کاهش یابد و این اتفاق سبب رکود بازار و خالی شدن آن از مشتری شده است.

■ دلالتان در حال خروج از بازار خودرو

قیمت‌ها افت کرده و کسانی که

دارای خودرو بودند اکنون نسبت به فروش آنها دست نگه داشته‌اند تا از ضرر بیشتر خود جلوگیری کنند و منتظر هستند تا بتوانند خودروهای خود را با قیمت‌های بالاتری در آینده به فروش برسانند.

وی درباره فعالیت دلالتان در بازار خودرو توضیح داد: اکنون بازار خودرو برای دلالتان جذابیت ندارد و به همین دلیل این بازار در حال خالی شدن از حضور دلالتان است. مصرف‌کننده واقعی برای خرید مراجعه می‌کند و شرایط به گونه‌ای شده که دلالتان نمی‌توانند به

صدا در بازار عرض اندام کنند زیرا پیش‌بینی بازار خودرو این گونه نیست که امروز خودرو خریداری کنند و چندی بعد با سود بفروشند.

کاشانی نسب گفت: به همین دلیل دلالتان در حال خروج از بازار خودرو رفتن به سوی سایر بازارها هستند. وی در پاسخ به این سؤال که با کم‌رنگ شدن حضور دلالتان در بازار آیا قیمت‌ها تعدیل خواهد شد؛ عنوان کرد: اگر عرضه خودرو از سوی دو شرکت بزرگ خودروسازی تداوم داشته باشد که به نظر می‌رسد این روند ادامه دار باشد و هر روز بر تعداد خودروهای تولیدی و عرضه آنها به بازار افزوده می‌شود؛ بازار سامان می‌یابد. وی خاطر نشان کرد: اکنون میزان عرضه خودرو در بازار از میزان تقاضا بسیار بیشتر شده است.

■ ریسک شدید خرید و فروش وکالتی خودرو

نایب رییس اتحادیه نمایشگاه داران خودرو درباره خرید و فروش وکالتی خودرو گفت: خودروهای صفر تازه تحویلی قابلیت خرید و فروش ندارند زیرا این خودروها سند ندارند و کسی ریسک نمی‌کند و فروشنده مجبور به فروش خودرو با پلاک ثبتی خود می‌شود و نمی‌داند خریدار نهایی چه کسی است و ممکن است در آینده دچار مشکلاتی شود در مقابل خریداران نیز چنین ریسکی هم انجام نمی‌دهند زیرا برای خرید یک خودرو باید ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان بپردازد در حالی که سند آن را یکی، دو سال دیگر دریافت کند. وی اظهار کرد: با توجه به ریسک بالای این کار باید گفت؛

دارایی سرمایه‌گذاران دارند. این به معنی آن است که آینده روشن‌تری برای این بازار خواهیم داشت. برخی از معامله‌گران معتقدند بیتکوین پتانسیل شکستن سقف ۱۰۰ هزار دلاری را نیز در طولانی مدت دارد. البته صعود قیمت‌ها در بازار ارزهای دیجیتالی محدود به بیت کوین نبود و قیمت بسیاری از ارزهای دیجیتالی دیگر افزایشی بوده به گونه‌ای که اتریوم با ۴.۱۳ درصد افزایش به ۶۶۶.۱۶ دلار، بیت کوین کش با ۴.۹۲ درصد صعود به ۳۲۰.۸۳ دلار، لایت کوین با ۱۴.۳۶ درصد جهش به ۱۱۸.۴۹ دلار، مونرو با ۲.۷۷ درصد صعود به ۱۵۸.۰۵ دلار، دشی با ۵.۵۴ درصد پیشروی به ۱۱۰.۵۹ دلار، زدکش با ۴.۳۲ درصد افزایش به ۷۵.۵۳ دلار و میکرو با ۴.۱۷ درصد صعود به ۵۷۰.۳۶ دلار رسید.

چنین معاملاتی شاید به ندرت انجام شود که بنده تاکنون شاهد آن نبوده‌ام.

■ کاهش قیمت خودروها تا کجا؟

وی در پاسخ به این سؤال که آیا می‌توان به کاهش قیمت خودروها در بازار و رسیدن آن به نرخ کارخانه و یا کمتر از آن امیدوار بود، بیان کرد: خیر نمی‌توان چنین انتظاری داشت زیرا قیمت‌های محصولات دو شرکت سایپا و ایران خودرو در اصل قیمت‌هایی هستند که بر روی آنها از سوی شورای رقابت و سازمان حمایت مطالعه شده و قیمت‌ها بر مبنای قیمت تمام شده تولید است و درصد سودی برای خودروسازان در نظر می‌گیرند و این گونه نیست که محصولات را با قیمت و سود دلخواه خود به فروش برسانند.

■ قیمت بنز و بی‌ام‌وی ۳۰ درصد و قیمت خودروهای کرمانی ۲۰ تا ۲۵ درصد کاهش یافته است

کاشانی نسب درباره کمتر بودن قیمت بازار محصولات برخی برندها مانند مدیران خودرو نسبت به قیمت‌های کارخانهای توضیح داد: بنده نمی‌دانم چه اتفاقی افتاده است اما دو شرکت بزرگ خودروسازی سایپا و ایران خودرو، تمام قیمت‌هایی که اعلام می‌کنند حساب شده و قانونمند است و نمی‌توانند رأساً نسبت به ارائه قیمت‌ها اقدام کنند.

■ کاهش ۳۰ تا ۳۰ درصدی قیمت خودروهای خارجی

در آذر

کاشانی نسب درباره وضعیت بازار خودروهای خارجی عنوان کرد: بازار این خودروها نیز رکاد است و خرید و فروشی صورت نمی‌گیرد.

وی درباره میزان ریزش نرخ خودروهای خارجی گفت: کاهش قیمت‌ها بستگی به نوع خودروها دارد برای نمونه قیمت‌های خودروهای برند بی‌ام‌وی یا بنز بسیار بی‌دلیل و شدید افزایش یافته بود. قیمت این دسته از خودروها تا ۳۰ درصد نیز افت داشته است.

وی بیان کرد: در مقابل خودروهای کرمانی ۲۰ تا ۲۵ درصد کاهش قیمت داشتند اما اکنون بازار این خودروها نیز رکاد شده است. برای نمونه در این مدت خودرویی که قبلاً به نرخ ۳ میلیارد تومان فروخته می‌شد اکنون به ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تا ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان رسیده است.

وی خاطر نشان کرد: برخی از مالکان خودروهای خارجی با توجه به کاهش قیمت‌ها راضی به فروش و ضرر نیستند بنابراین نسبت به فروش خودروی خود اقدام نمی‌کنند.

وی افزود: این در حالی است که اگر کسی اجبار به فروش خودروی خارجی خود را دارد باید بداند ۲۰ تا ۲۵ درصد زیر قیمت خودروی خود را بفروشد. وی تأکید کرد: به دلیل افت شدید قیمت‌ها در این مدت، خریداری وجود ندارد و مشتریان تصور می‌کنند که ممکن است قیمت‌ها بیشتر کاهش یابند بنابراین خرید و فروشی در بازار خودروهای خارجی انجام نمی‌شود.

■ وضعیت بازار خودرو در زمستان ۹۹

وی درباره وضعیت بازار خودرو در دی ماه و فصل زمستان گفت: امیدواریم بازار سامانی یابد و مصرف‌کننده واقعی در بازار حضور یابد و بتواند خرید خود را انجام دهد نه اینکه افراد خودرو را با هدف گران شدن و سود در آینده، خریداری کنند. کاشانی نسب ادامه داد: بازار قابل پیش‌بینی نیست البته تصور بنده بر این است که اکنون قیمت‌ها تقریباً به کف بازار رسیده و اگر میزان تولید بسیار بیشتر از میزان فعلی باشد، احتمال کاهش قیمت‌ها وجود دارد. حدود ۱۰ روز است که قیمت‌ها در بازار خودرو ثابت مانده است.

اقتصاد



www.tabiretazene.com

دوشنبه ۱ دی ماه ۱۳۹۹، سال ششم، شماره ۲۰۲

هفته‌نامه اقتصادی-اجتماعی

تجدید نظر

یادداشت

روفق بازار

سرمایه در گرو

سیاست‌های

اصلاحی



امیرسعیدی

بازار سرمایه در هفته جاری تا حدودی شرایط بهتری را تجربه کرد؛ این روند پس از آن رخ داد که بانک مرکزی زرمه‌ها در خصوص افزایش نرخ سود را تکذیب کرد و در عین حال دست به تعدیل نرخ سود بین بانکی زد. البته شواهدی وجود دارد که نشان می‌دهد هنوز این اتفاق در عمل نیفتاده و همچنان نرخ‌های بین بانکی بالای ۲۲ درصد جریان دارد که امیدواریم با مصوبه اخیر بانک مرکزی، این روند عملاً متوقف شود.

می‌توان بانوجه به تحولات اخیر، افق مثبتی را برای اقتصاد کشور نسبت به دو سال گذشته متصور شد. نخست آنکه بانوجه به نتایج انتخابات آمریکا، امروز حداقل دیگر افق تشدید فشارها را پیش رو نداریم. کمالینکه آقای بایدن از بازگشت ایالات متحده آمریکا به برجام هم گفته‌اند که بر همین اساس در قالب بهترین سناریوها، می‌توان گشایش‌های اقتصادی را هم پیش روی کشور داشت. موضوع بعدی اخباری است که در مورد تولید و کسب کرونا اعلام شده که این موضوع نیز می‌تواند به بهبود شرایط اقتصادی و تعدیل برخی مسائل منجر شود. در عین حال طی ماه‌های اخیر، بازار سرمایه یک اصلاح قوی را داشته و تصور می‌کنم باوجود چشم‌اندازهای عنوان شده، در صورت حرکت سیاست‌گذاران در مسیر صحیح، می‌توان از این فرصت به نفع اقتصاد کشور استفاده کرد و به تبع آن بازار هم شرایط مثبتی را پیش روی خود داشته باشد.

در شرایط حالی حاضر در زمینه سیاست‌های ارزی نیز بهترین رویکردی که بانک مرکزی می‌تواند انجام دهد، تثبیت نرخ ارز در یک نرخ معقول (در همین حدود نرخ فعلی) است، به جای آنکه اجازه دهد نرخ ارز اصلاح عمیقی داشته باشد. در عین حال کاهش نرخ سود بانکی نیز می‌تواند به عنوان سیاست دیگری در دستور کار بانک مرکزی قرار گیرد. بر این اساس می‌توان همان روندی که در دهه هشتاد صورت گرفت را دنبال کنیم؛ یعنی بتوانیم برای مدتی طولانی نرخ سود بانکی پایین و نرخ دلار تثبیت شده داشته باشیم. اگر این سیاست‌ها همزمان اجرا شود، قطعاً بازار سرمایه هم رونق می‌گیرد. آن زمان می‌توان در خصوص بحث تأمین کسری بودجه دولت با فروش اوراق و عرضه سهام شرکت‌ها در بورس صحبت کرد زیرا جذابیت به بازار سرمایه بازگشته است و احتمالاً سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف تقویت خواهد شد. راه بعدی که سیاست‌گذار باید آن را پیش گیرد، این است که یابد سیاست بازار در دستور کار قرار گیرد. قیمت‌گذاری‌هایی که امروز با انواع کنترل‌ها و دخالت‌ها صورت می‌گیرد، شاید در کوتاه‌مدت، به کنترل نسبی قیمت‌ها منجر شود اما در بلندمدت، می‌تواند حتی موجب شکل‌گیری حباب قیمتی در بازارها شود. کمالینکه این روند را به طور واضح در بازار خودرو می‌بینیم. اگر در بازار خودرو قیمت‌گذاری آزاد داشته‌یم، قیمت خودرو هیچوقت تا این اندازه رشد نمی‌کرد. سیاست‌های کنترلی همیشه منجر به کاهش عرضه و تشدید قیمت‌ها می‌شود. حرکت به سمت اقتصاد بازار و مدیریت صحیح سیاست‌هایی که رشد نقدینگی را به همراه دارند؛ مثل سود سپرده و نرخ ارز، بانوجه به افقی که امروز پیش روی ما قرار دارد، می‌توان به تشکیل سرمایه ثابت و سرمایه‌گذاری در کشور امید داشت که حاصل آنها رونق بازارها از جمله بازار سرمایه خواهد بود.

*کارشناس بازار سرمایه

بازتاب

راه ورود خودرو به بورس

بسته شد

در حالی که قرار بود با طرح مجلس شورای اسلامی، خودروهای داخلی در بورس کالا عرضه شوند، وزیر صنعت، معدن و تجارت از موافقت کمیته خودرو با این جمع‌بندی که بازار خودرو خود، بایستی خودش را تنظیم کرده و عرضه آن در بورس منطقی نیست، خبر داد. روز شنبه علیرضا زرمینی، از دو خودروسازی اصلی کشور بازدید کرده و از خطوط تولید خودروهای جدید هر دو خودروسازی بازدید کرد و ضمن آن به ضرورت رقابتی شدن بازار و شکست انحصار در تولید خودرو که نتیجه آن تعادل بازار و اصلاح ساختار خودروسازان خواهد بود، اشاره کرد. وزیر صنعت، معدن و تجارت در حاشیه مراسم رونمایی از محصول جدید ایران‌خودرو با نام «تارا» با بیان اینکه کمیته خودرو نسبت به عرضه خودروهای داخلی در بورس کالا را پذیرفته است، اظهار کرد: عرضه خودرو در بورس، نظر برخی نمایندگان مجلس بود اما در کمیته خودرو با حضور نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در نهایت به این جمع‌بندی رسیدیم که بازار خودرو باید خود به خود تنظیم شود و عرضه محصولات خودروسازان در بورس کالا منطقی نیست. کمیته خودرو نیز این موضوع را پذیرفته است.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس؛

ثبت نام مجدد از جاماندگان سهام عدالت به‌زودی آغاز می‌شود

ضمن اینکه شاخص‌های مورد نیاز برای رفع رکود تورمی و حمایت از کسب و کار کوچک و متوسط و رونق تولید لحاظ نشده است. در بودجه سال ۱۴۰۰ نیز مانند سنوات قبلی بودجه شرکت‌های دولتی و بانک‌ها خارج از نظارت و بررسی مجلس قرار دارد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس موضوع کاهش انکازی بودجه به درآمدهای نفتی که امیدواری‌های فراوانی در خصوص آن وجود داشت، کم‌رنگ شده است. بعد از گسترش دامنه تحریم‌های اقتصادی، کارشناسان و تحلیلگران این محدودیت‌ها را توفیق اجباری تلقی می‌کردند تا میزان وابستگی بودجه به نفت کاهش پیدا کند. یکی از مطالبات جدی نمایندگان و فعالان اقتصادی از بودجه، جایگزینی درآمدهای نفتی با درآمدهای مالیاتی است که در بودجه ۱۴۰۰ به این مطالبات توجهی نشده است. برآوردهای کلی از درآمدهای نفتی سال آینده به اندازه‌ای غیر واقعی است که حتی خوش‌بین‌ترین کارشناسان اقتصادی هم تحقق آن را غیر ممکن ارزیابی می‌کنند.

مرحبا در ادامه یادآور شد: یکی دیگر از مشکلات بودجه ۱۴۰۰ رویکردی است ک در خصوص ارز ترجیحی در پیش گرفته شده است. رویکردهای کارشناسی حاکی از آن است که ارز

خبرنگار اقتصادآنلاین که با توجه به مخالفت کلی دولت با اجرای طرح آیا کمیسیون اقتصادی منابع مورد نیاز اجرای طرح را برآورد کرده؟ گفت: کمیسیون اقتصادی ابعاد مختلف طرح را به طور دقیق ارزیابی کرده است. موضوعاتی مانند منابع مورد نیاز و نحوه واگذاری سهام شرکت‌ها در کمیسیون اقتصادی بررسی شده و منابع لازم برای اجرای بدون نقص طرح تدارک دیده شده است. بر اساس بررسی‌های کمیسیون حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از سهام شرکت‌های دولتی می‌تواند به واجدین شرایط در قالب سهام عدالت واگذار شوند. سایر جزئیات مانند نحوه ثبت نام یا مبلغ مورد نیاز برای ثبت نام و... از جمله موارد است که نمایندگان در خصوص آن تصمیم‌گیری خواهند کرد.

■ افزایش وابستگی اقتصاد به درآمدهای نفتی

مرحبا در بخش دیگری از اظهاراتش با اشاره به انتقادات دامنه داری که کارشناسان در خصوص وضعیت کلی بودجه ۱۴۰۰ مطرح می‌کنند، گفت: مجلس بعد از بررسی‌های دقیق ردیف‌های بودجه، آماده تعیین تکلیف نهایی کلیات این سند مالی می‌شود. البته بسیاری از نمایندگان معتقدند همان کلیشه‌های سه‌لایه‌ای قبل در خصوص بودجه تکرار شده و رویکرد نوین و جدیدی در بطن بودجه مشاهده نمی‌شود.

مهدی بیگ

نماینده مردم آستارا در مجلس با اشاره به روند کلی بررسی‌های طرح ثبت سهامدنی سهام عدالت گفت: با توجه به مطالبات مردم از نمایندگان، کمیسیون اقتصادی مجلس از ماه‌ها قبل طرحی را برای ثبت نام از جاماندگان سهام عدالت در دستور کار قرار داد. بر اساس این طرح، افراد و خانواده‌های ۶هک پابینی جامعه که شرایط دریافت این سهام را دارند اما در نوبت قبلی موفق به ثبت نام نشده‌اند، امکان ثبت نام و دریافت سهام عدالت را پیدا می‌کنند. این مصوبه بعد از بررسی‌های فراوان کمیسیون اقتصادی نهایی شد و برای تصمیم‌گیری راهی صحن شده و به زودی تعیین تکلیف خواهد شد.

مرحبا با اشاره به دلایلی که در نهایت اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس را نسبت به طراحی و تدوین این طرح مجاب کرد، گفت: بر اساس آمارهای رسمی نهادهای نظارتی، بیش از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از مددجویان بزه‌یستی و افزون بر ۱ میلیون نفر از اعضای خانواده کمیته اماد، علی‌رغم محرومیت‌های جدی در لیست دریافت کنندگان سهام عدالت قرار ندارند. این در حالی است که فلسفه وجودی ایجاد و توزیع این سهام، حمایت از اقشار محروم جامعه است. بر این اساس نمایندگان در قالب طرح ثبت نام دوباره از جاماندگان تلاش می‌کنند تا جهت گیری کلی طرح را به سمت حمایت از اقشار آسیب پذیر بازگردانند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در پاسخ به این پرسش

بازنده اصلی فینال آسیا چه کسی بود؟

سهرستانی



فینال لیگ قهرمانان آسیا شکستی بزرگ برای صدوسیمیا بود و نشان داد این سازمان باید در سیاست‌هایش تجدید نظر کند. فینال لیگ قهرمانان آسیا هم به پایان رسید و تیم پرسپولیس علی‌رغم تمام شایستگی‌هایش مقابل اولسان هیوندای کره جنوبی شکست خورد تا برای دومین بار در سه فصل اخیر نایب قهرمان آسیا شود. شکست در فینال لیگ قهرمانان آسیا برای پرسپولیس‌ها بسیار تلخ و غم‌انگیز بود اما آن‌ها تنها بازنده این فینال نبودند.

بدون تردید این مسابقه برای صدوسیمیا ایران هم شکستی بزرگ بود و بار دیگر انتقادات علیه رسانه ملی را افزایش داد. صدوسیمیا چند روز قبل از مسابقه به دلیل عدم صدور ویزا برای محمدحسین میثاقی با شوک بزرگی روبه‌رو شد و دلیل آن هم در فضای مجازی عدم خرید حق پخش بازی عنوان شد که باعث شد AFC به میثاقی ویزا ندهد و او نتواند در قطر حاضر شود؛ این اتفاق در حالی رخ داد که در همان زمان مجری مغضوب شبکه سه یعنی عادل فردوسی‌پور به دعوت AFC و با احترام راهی قطر شد تا فینال مسابقات را از طریق صفحه اینستاگرام گزارش کند. تصمیم بزرگی که در چند روز دنبال‌کنندگان صفحه AFC را به شکل عجیبی افزایش داد تا میزان محبوبیت عادل برای مردم ایران بار دیگر آشکار شود و پاسخی باشد برای تمام بی‌مهری‌هایی که در این مدت از سوی مسئولان شبکه سه به او شده بود. در جریان مسابقه هم تعداد بینندگان لایو اینستاگرامی صفحه فارسی AFC رکوردشکنی کردند و بسیاری از مردم به جای تماشا بازی از شبکه سه ترجیح دادند بازی را با گزارش فردوسی‌پور تماشا کنند که شکستی بزرگ برای مسئولان شبکه سه بود.

همین موضوع عدم صدور ویزا و البته حواشی مربوط به پخش زنده و هم‌چنین دعوت عادل فردوسی‌پور که همگی به خاطر سیاست‌های غلط بوده باعث شد مجریان شبکه سه در طول برنامه بارها علیه کنفدراسیون فوتبال آسیا صحبت کنند و شکست پرسپولیس را بی‌دلیل به رفتارهای AFC ربط دهند!

از این مسائل که بگذریم حتی برنامه فوتبال برتر قبیل و بعد بازی از نظر کارشناسی نتوانست عملکرد مثبتی داشته باشد. دعوت از علی پروین که به نوعی آخرین تیر ترکش این برنامه بود آنطور که تصور می‌شد موفقیت‌آمیز نبود و سلطان پرسپولیس‌ها حضور جالبی در برنامه نداشت. مجریان برنامه هم مدام مشغول کنایه زدن به AFC بودند و در مجموع برنامه موفق نبودند. دیگر نشان داد که صدوسیمیا در حال حاضر نیاز به تیمی بسیار سیاست‌ها بی‌قدیمی خود دارد؛ سیاست‌هایی که تنها برای این سازمان هزینه تولید کرده و هرگز کمکی به بهتر شدن وضعیت نکرده است. سیاستی که در آن افراد نه براساس شایستگی که به دلیل قرار گرفتن در مدار اجازه فعالیت پیدا می‌کنند. سیاستی که هنوز اولین رکن پخش مسابقات فوتبال یعنی خریدن حق پخش را هم جدی نمی‌گیرد و به جای آن در شبکه‌های مختلف به AFC که تنها به دنبال حشش بود متلک می‌اندازد.

کشف نوع جدید کرونا در بریتانیا با سرعت انتقال بیشتر

سازمان بهداشت جهانی (WHO) پس از شناسایی ویروس جدید کووید-۱۹ در بریتانیا اعلام کرد که با مقامات بریتانیا برای تحقیق و اطلاع رسانی «در تماس نزدیک» خواهد بود.

به گزارش عصر ایران به نقل از «فرانس ۲۴»، پس از شناسایی نوع جدید ویروس کرونا بخش عمده‌ای از جنوب شرقی انگلیس و لندن برای مهار بیماری کرونا تحت محدودیت‌های شدید و جدید قرار گرفت.

بی‌آبی به عنوان مهم‌ترین چالش کشور همواره مورد مناقشه بوده تا جایی که بحران آب جنوب غربی آسیا و مشکلات مرتبط با آن احتمال و خطر بروز درگیری‌های داخلی و جنگ‌های بین‌کشوری را در ادامه تنش‌های آبی گذشته پررنگ کرده است.

محدودیت منابع آب تجدیدپذیر و افزایش تقاضا برای آب، اهمیت و حساسیت حفظ منابع آب را بیشتر کرده است. بنا بر مطالعات انجام‌شده، با توجه به شرایط اقلیمی استان‌های واقع در مناطق گرم و خشک مانند شهر کویری یزد، استفاده بهینه و هوشمند از انرژی ضرورت دارد، لذا با توجه به محدودیت منابع آب کشور، کاهش تلفات در آبیاری فضای سبز و افزایش راندمان آبیاری از اصول اساسی توسعه پایدار محسوب می‌شود. در اینجا مدیریت مشارکتی و یکپارچه منابع و مصارف آب و ضرورت آن خود را نشان می‌دهد. متأسفانه بهره‌برداری بی‌رویه از آبخوان‌های زیرزمینی در چند دهه اخیر موجب کاهش منابع آب زیرزمینی در اغلب دشت‌های کشور شده که مسائل متعددی مانند افت سطح و کاهش کیفیت آب زیرزمینی و در برخی مناطق فرونشست زمین را به دنبال داشته و در صورت تلاطم می‌تواند به نابودی زمین‌های کشاورزی و مهاجرت روستائیان منجر شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد «شدت گرفتن بحران آب»، «ناامیدمصرفی» و «ضعف در مدیریت منابع آبی»، آینده مبهمی را پیش‌روی جامعه ایران قرار داده و بدمصرفی به عنوان یک آفت فرهنگی از یک سو و اعمال سیاست‌ها و روند غلط در بخش مصرف از سوی دیگر، بحران آب را بیش از گذشته تشدید کرده است.

با توجه به درگیری کره زمین با خشکسالی و تغییر اقلیم و همچنین تنش‌های آبی گذشته، پدیده جنگ آب و قوت گرفتن خطر و تهدیدات آن در آینده نه چندان دور استفاده از روش‌هایی همچون استفاده از فاضلاب تصفیه شده در کشاورزی، کشت گیاهان دارویی به جای گیاهان آبربر، مدیریت آبیاری در کشاورزی، مدیریت هنررفت آب در کانال‌های انتقال آب، امکان به‌کارگیری آب شور در شرایط کم آبی، استفاده از آب‌نبات، جمع‌آوری و استحصال آب باران، استفاده از پساب‌های کشاورزی به منظور اصلاح اراضی بایر، مانیورینگ مشترکین (AMR) برای مقابله با تلفات ظاهری، استفاده از زهاب شهرها برای آبیاری اراضی پائین‌دست، بازچرخانی و استفاده مجدد از فاضلاب شهری، کمپنیه‌سازی مصرف آب در بخش صنعتی، اصلاح مدیریت آبیاری سطحی و استفاده از آبیاری موضعی و بسیاری راهکارهای عملی و کاربردی دیگر مورد نیاز و البته ضرورت زمان حاضر است.

مردم آب می‌خواهند!

اهمیت مدیریت مصرف آب در بخش‌های مختلف خانگی، صنعتی و کشاورزی هنگامی بیشتر پدیدار می‌شود که بدانیم در بسیاری از مناطق خشکسالی چهره زشت خود را نشان داده و تغییرات اقلیمی و شرایط خاص آب و هوایی و منابع آب ایران به گونه‌ای رقم خورده که در استان‌هایی مانند بوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، یزد و یا خراسان مردم برای دستیابی به آب مصرفی روزانه خود دچار مشکلات عدیده و البته بسیار عجیبی هستند تا جایی که خرداد سال جاری رئیس شورای اسلامی روستای رستمی شهرستان تنگستان در نشست بررسی مشکلات آب شهرها و روستاهای شهرستان تنگستان اعلام کرد: «مشکل آب عمیق است و نباید سطحی به آن نگاه کرد، مشکل هست که برای همه منطقه تنگستان و خصوصاً جنوب دلوآر وجود دارد». سید نفیسه ابیجی ادامه داد: «آنچه می‌گویم اغراق نیست و واقعیت منطقه است، اینجا مردم با آب کولر صورتشان را می‌شویند یا وضو می‌گیرند، این واقعاً زینده منطقه ما نیست».

وی همچنین عنوان کرد: «این اغراق نیست و واقعیت منطقه

پس از شناسایی نوع جدید ویروس در بریتانیا، هلند پروازهای بریتانیا به خاک کشورش را ممنوع کرد. دولت هلند اعلام کرد که ممنوعیت پروازهای بریتانیا به هلند بین روزهای ۳۰ آذر تا ۱۲ دی اجرا خواهد شد. هلندی‌ها پس از نمونه‌گیری و یافتن نوع جدید ویروس کرونا در کشورشان دستور ممنوعیت پروازها از بریتانیا را صادر کردند. نوع جدید ویروس کرونای یافت شده در هلند از همان مدل کشف شده در بریتانیا در اوایل ماه جاری میلادی بود. مقامات هلند در انتظار «وضوح بیشتر» در باره شرایط «بریتانیا» اعلام کردند که «خطر ورود ویروس جدید از بریتانیا به هلند باید به حداقل برسد».

دولت هلند اعلام کرد که در روزهای آینده با دیگر کشورهای عضو اتحادیه اروپا «برای محدود کردن بیشتر خطر ابتلا به نوع جدید ویروس کرونا از بریتانیا» هم‌فکری و تعامل خواهد کرد. بی‌بی‌سی در این باره نوشت: سازمان بهداشت جهانی در توییتی اعلام کرد که با مقامات بریتانیا در مورد نسخه جدید ویروس کرونا در تماس نزدیک خواهد بود. طبق این گزارش بریتانیا اطلاعات از تحقیقات مداوم در باره نوع جدید ویروس کرونا را به اشتراک می‌گذارد و سازمان بهداشت جهانی (WHO) کشورهای عضو و مردم را «از ویژگی‌های این نوع ویروس و پیامدهای آن» مطلع می‌کند.

تنها ۱۹ درصد از ساکنین سیستان و بلوچستان به آب آشامیدنی بهداشتی دسترسی دارند

مرثیه بی آبی در جنوب کشور



خودمان را می‌گویم، طرف می‌خواهد صورتش را بشوید باید بود آب کولر را بپردازم، می‌خواهد وضو بگیرد باید آب کولر

بردارد، این واقعاً زینده منطقه ما نیست، خواهش می‌کنیم بوجه و اعتباری را برای تأمین آب منطقه اختصاص دهید، چرا باید چنین شرایطی ادامه داشته باشد. در خوزستان چندین نفر به خاطر آب تجزیه‌های مرکب‌دار داشتند، آیا باید در منطقه ما هم چنین مشکلی پیش بیاید؟ یا در منطقه ما هم درگیری‌هایی پیش بیاید؟ ما سهر بلای مردم و مسئولین شدیم، مردم ما مردم با حجب و حیای هستند، درست است که نمی‌آیند

درب استانداری یا فرمانداری و بخش‌داری تجمع کنند اما با آب کولر سر می‌کنند، به راهکار جدید آب نداریم و شرایط دشوار است، مردم ما آب می‌خواهند!»

پرسپولیس‌ها که خوراک گاندوها شد!

هم‌چنین به گفته یکی از نمایندگان استان سیستان و بلوچستان، این منطقه «پاین‌ترین میزان شاخص دسترسی به آب شرب» در کشور را دارد و مرثیه بی‌آبی و لب‌های تشنه این مردم و زنان و کودکانشان فریاد بذل جان در طلب آب شده است، تا جایی که مطهره مرادی، فعال رسانه‌ای و اجتماعی این استان مهر سال جاری در یادداشتی با عنوان مرثیه بی پایان آب در سیستان و بلوچستان نوشت: «تا به‌حال اسم «هوتگ» به گوش‌تان خورده است، «هوتگ» گودالی است که آب باران در آن جمع می‌شود و انسان‌ها و حیوانات به‌طور مشترک از آن استفاده می‌کنند. بسیاری از مردم روستایی در جنوب استان سیستان و بلوچستان برای تأمین آب مورد نیازشان به همین هوتگ‌ها وابسته‌اند. بسیاری از مردم عزیز ما «جوا» دختر ۱۰ ساله بلوچ را نمی‌شناسند. همان‌که در بخش «پلان» شهرستان چابهار برای سیراب شدن خود و خانواده‌اش به کنار رودخانه رفت اما یک دست برگشت. آخر دست دیگریش را گاندوها برده بودند. یا علیرضای یازده ساله، همان که حتی به اندازه حوا نیز خوش‌شانس نبود و خوراک همان گاندوها شد.

در سال‌های اخیر حدود ۲۰ کودک در جنوب سیستان و بلوچستان بر اثر غرق شدن در هوتگ‌ها و هم‌چنین حمله گاندوها جان خود را از دست داده‌اند. و این در حالی است

که طبق آمار رسمی تنها ۱۹ درصد از ساکنین سیستان و بلوچستان به آب آشامیدنی بهداشتی دسترسی دارند و بیش

از ۸۰ درصد شهروندان و ساکنان مناطق روستایی این استان از دسترسی به شبکه آب‌رسانی نیز محرومند. در حال حاضر بیش از ۴۰ روستای شهرستان «هیرمند» واقع در شمال استان سیستان و بلوچستان مشکل آب دارند و ۵۰ درصد روستاهای آن هم اصلاً آب ندارند و با ۵ تا ۲۰ درصد آب نداشتن سیر آبرسانی می‌شوند.

شنیدن نام سند «پیشین»، داغ دل روستائیان منطقه بلوچستان را تازه می‌کند این سند که در ۹ کیلومتری جنوب غربی پیشین و در نزدیکی مرز پاکستان قرار دارد، ۱۷۵ میلیون متر مکعب ظرفیت دارد و از جمله اهداف ساخت آن، تأمین آب کشاورزی و آشامیدنی قید شده اما مسأله اینجاست که ۲۵ سال از افتتاح سد پیشین می‌گذرد ولی روستاهای پایین دست آن همچنان تشنه یک قطره آب هستند. البته وقتی کلانشهر زاهدان با ۶۷۲۵۸ نفر جمعیت که از کلان شهری فقط نام آن را یک می‌کند حدود ۳۰ درصد از جمعیتش آب آشامیدنی ندارند و فقط نیمی از مردمش از آب آشامیدنی باکیفیت برخوردار هستند، دیگر تکلیف مناطق دوردست و محروم‌تر روشن است.»

نفت و کرونا هست، اما آب نیست

و خوزستان، اهواز و غزvineای... با صد‌ها چاه نفت و غرق در محرومیت، تا جایی که فریاد تشنگی آن تا دورترین نقاط دنیا هم شنیده شد. نوشتن از درد مردم منطقه‌ای که نفت دارند اما بی آب روزگار می‌گذرانند، دشوار و همین بس که تشنگی امان‌شان را بریده است. خرداد ۹۹-شایان حاجی‌نصف فعال رسانه‌ای خوزستانی در گزارشی نوشت: «بخش غزvine اهواز، با بیش از ۶۰۰ حلقه چاه نفت و مرهمی که سال‌ها است با بی‌آبی دست و پنجه نرم می‌کند و لای کلاف سردرگم لوله‌های نفت، در جست و جوی آب هستند؛ قطره‌ای برای حیات! در بوجوه شیوع ویروس کرونا و وضعیت قرمز خوزستان، بی‌آبی مردم غزvine اهواز قوز بالا قوز شده است و گرما نیز داغ روی داغ. در این شرایط، سوم خردادماه بود که صدای اعتراض مردم غزvine به شرایط بی‌آبی بیشتر از همیشه به گوش رسید و تعدادی از اهالی منطقه جاده «اهواز-

حق مردم و سربال پایتخت این نبود!

پایان ناخوش پایتخت در برهوت بی‌بضاعتی

صداء سیمایا

دامن هنرمندان ما را هم گرفته. در شرایطی که همه مردم از جمله هنرمندان پایتخت نسبت به افزایش قیمت بی‌رویه و بی‌منطق کالاها و خدمات و عدم نظارت بر آن گله‌مندند و انتظار دارند که تولیدکنندگان کالا و خدمات بیشتر جانب انصاف را رعایت کنند چندان روا نیست که خودشان با نادیده گرفتن شرایط اقتصادی موجود که قطعا گریبانگیر صدا و سیما هم هست مردم را از دریافت کالای فرهنگی مورد پسندشان محروم کنند. بنابراین دیگر هنرمندان محبوب نباید فراموش کنند که هنرشان برای همین مردم است و اگر مردم و مخاطب نباشد بزرگترین هنرمندان نیز به سرعت رو به فراموشی می‌روند. آنان بهتر از هر کس دیگری می‌دانند که حرفه هنر آن هنر نمایشی علیرغم جذابیت‌های آن به شدت بی‌رحم است و در صورت بازنگری نکردن مدام و آفرینش تازه و در صحنه نبودن مستمر هنرمندان را سخت از خود می‌رانند. قطعاً سربال پایتخت باید روزی به پایان برسد اما این نوع پایان در خور آن نیست. اما ضلع سوم این آشفتنگی و بی‌برنامگی متوجه خود مدیران صدا و سیماست که ظاهراً به قدر کافی توان دفاع از اندک

فرهنگ و هنر چگونه رفتار کنند اما متأسفانه ظاهراً چنین نشده و علیرغم اینکه اخبار حکایت از همکاری این هنرمندان برای ساخت پایتخت ۷ داشت، حساسیت‌ها نسبت به این بازیگران-هر چند نهفته - ادامه پیدا کرد و چنانکه قابل پیش‌بینی بود در فرصت مناسب دوباره بروز کرد! بر خلاف نظر منتقدان سیاسی «پایتخت»، این سربال علیرغم افت محسوس در یکی دو فصل آخر همچنان به عنوان یکی از بهترین تولیدات نمایشی تلویزیون پس از انقلاب است و نباید قدر آن را پایین آورد و هنرمندی سازندگان و بازیگرانش را نادیده گرفت که گفته‌اند: هنر به چشم عداوت بزرگتر عیب است!

اما سوی دیگر این ماجرا جدا و واکنش‌های عاطفی و شتابزده هنرمندان و اسیر شدنشان در تار و پود چسبناک سیاست به مساله درک نادرست شرایط از سوی محسن تائبنده بر می‌گردد. اگر اخبار تأیید نشده درباره درخواست چند میلیاردری او به عنوان محور اصلی و ایده‌پرداز سربال پایتخت درست باشد - که امیدواریم نادرست باشد و حتی در صورت صحت، تائبنده درباره آن تجدید نظر کند- باید گفت گویا متأسفانه پدیده گرانفروشی

بولتن‌عمل‌فیعی‌خوله

حواشی ایجاد شده برای سربال پایتخت ۷ بار دیگر هرج و مرج و بی‌قاعدگی موجود در تولید و پخش آثار نمایشی را در کشور به نمایش گذاشت. هنرمندان عجزول، مدیران بی‌برنامه و برخی از رسانه‌ها که هنوز فرق فعالیت فرهنگی و رسانه‌ای را با دستور و اطاعت نظامی متوجه نشده‌اند بار دیگر با همکاری هم کاری کردند که یکی از پروژه‌های موفق صدا و سیما در طول دهه‌های گذشته پایان ناخوشی داشته باشد. گویا در این برهوت بی‌بضاعتی صدا و سیما قرار است اندک نقاط قوت آن را هم زمین‌بزنند.

ابتدا هنرمندان اصلی این سربال در پی حادثه دردناکی که بر اثر اشتباه برای هوایم‌های مسافربری اوکراینی پیش آمد و تعداد زیادی از هموطنان ما در آن دست رفتند و سوگی ملی را پدید آورد اعلام می‌کنند که دیگر با صدا و سیما همکاری نخواهند کرد. واکنشی که از سوی هنرمندان بارها و بارها در موقعیت‌های مشابه دیده شده و پس از مدتی نیز به دلیل غیرمنطقی بودن این قبیل تصمیم‌ها دوباره همه چیز به خانه اول خود باز گشته است.

این واکنش و ناراحتی هنرمندان یاد شده جدا از ناراحتی افکار عمومی نبود و اتفاقاً در قیاس با واکنش‌های بعضی رندانه‌تر سر زده از برخی هنرمندان مشهور طی سال‌های گذشته خالص‌تر می‌نمود. به علاوه پس از این همه سال آن دسته از سیاستمداران مدیران سیاسی تند مزاج بایستی آموخته باشند که در برابر اهل



محصولات موفق خود و حفظ آن را ندارند و چندان برایشان فرقی نمی‌کند که یک تولید نمایشی یا غیر نمایشی چند صد نفر بیننده داشته باشد یا چند میلیون نفر. بدون تردید هنرمندانی که اثرشان با اقبال میلیونی مردم مواجه شده چندان مایل نیستند که این ارتباط را که جوهره اصلی اثر هنری است از دست بدهند. علیرغم کالایی شدن و غلبه نگاه تجاری به تولیدات هنری در زمانه ما این ویژگی همچنان بخش مهمی از چرخه صنعت هنرهای نمایشی است و چنانکه گفته شد خود هنرمندان این عرصه بهتر از هر کس دیگری به آن آگاهی دارند. بهتر بود مدیرانی کاربلد و دارای روابط عمومی خوب طی رایزنی مناسب با هنرمندان این سربال به گونه‌ای برنامه‌ریزی می‌کردند که دستکم فصل نیمه کاره پایتخت آخر به صورت ابرومندی تمام شود. این کار نقطه پایان بهتری برای این سربال بود. هم برای هنرمندانش هم برای تلویزیون.

ایجاد صندوق

پروژه‌های

زیر ساختی به

کجا رسید؟

مطابق برآورد مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، هم اکنون حدود ۶ هزار طرح ملی و ۸۷ هزار طرح استانی در کشور وجود دارد که برای تکمیل آنها تا مرحله بهره برداری به بودجه‌ای بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان نیاز است. دهم اردیبهشت سال جاری، محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی در حاشیه آیین بهره‌برداری از ۵۶ دستگاه لوگان ریلی تولید داخل، از تأمین مالی ۱۲ پروژه ریلی و آزاد راهی از طریق بازار سرمایه خبر داد و افزود: هم‌اکنون در حال مذاکره با سازمان بورس هستیم تا با جذابیت این طرح‌ها از یک سو و مقبولیت عمومی بازار سرمایه از سوی دیگر، این تأمین مالی انجام شود. در خصوص نحوه عرضه نیز چند الگو داریم که یکی از آنها عرضه سهام هر پروژه به شکل صندوق پروژه‌های مستقل و دیگری به صورت ایجاد صندوق پروژه تجمیعی است. همچنین، وزیر راه و شهرسازی در تاریخ ۱۸ خردادماه سال جاری، در جمع اعضای انجمن شرکت‌های راهسازی با تأکید بر ضرورت تحول در موضوع سرمایه‌گذاری حداکثری برای توسعه راه‌های کشور به ویژه آزاد راه‌ها و بزرگراه‌های اصلی اظهار داشت: اکنون با توجه به حکم مترقی بند ۶ تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۹۹ که با پیشنهاد و پیگیری وزارت راه و شهرسازی برای اولین بار در لایحه و سپس قانون بودجه درج شده است، امکان توسعه سرمایه‌گذاری بخش خصوصی کاملاً فراهم شده و خوشحالم این حکم را برای اولین بار مطرح کردیم. وی همچنین با اشاره به عزم وزارت راه و شهرسازی برای استفاده پهنه‌ای از بازار سرمایه برای تأمین منابع مالی پروژه‌های این وزارتخانه اظهار داشت: بیش از ۱۲ پروژه آزاد راهی و ریلی در حال آماده شدن برای عرضه در بازار بورس هستند.

نتیجه چه شد؟

با این حال و با گذشت بیش از ۶ ماه از این وعده، تشکیل صندوق پروژه سرمایه‌گذاری برای ساخت پروژه‌های ریلی و بزرگراهی در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته است. بدون شک، به ازای هر یک روز که اجرایی شدن این وعده به تعویق بیفتد خسارت فراوانی به منافع ملی کشور وارد خواهد شد. چرا که تشکیل صندوق پروژه سرمایه‌گذاری در شرایط حال حاضر که دولت در تأمین نقدینگی لازم برای تکمیل و بهره‌برداری از پروژه‌های زیرساختی با مشکل مواجه است، به عنوان یک ضرورت شناخته می‌شود. در شرایطی که میزان فروش نفت و بالتبع درآمدهای حاصل از فروش نفت به واسطه جنگ اقتصادی و تحریم‌های همه جانبه کاهش چشم‌گیری یافته، تأمین مالی برای تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه تمام به یکی از دغدغه‌های مهم دولت تبدیل گردیده است. مطابق برآورد مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، هم‌اکنون حدود ۶ هزار طرح ملی و ۸۷ هزار طرح استانی در کشور وجود دارد که برای تکمیل آنها تا مرحله بهره‌برداری به بودجه‌ای بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان نیاز است. به بیان دیگر اگر هم‌چنان برای تکمیل این طرح‌ها که بستر رشد و توسعه اقتصادی به‌شمار می‌روند، چشم به درآمدهای نفتی دوخته شده باشد، باید به میزان ۵۵۰ میلیون بشکه نفت خام کشور فروخته شود که در شرایط حاضر امری غیرممکن است. مسئله تأمین مالی، همواره به عنوان یکی از گلوگاه‌های مهم توسعه زیرساخت‌های اقتصادی مطرح بوده است. مشخصاً برای ساخت پروژه‌های عمرانی که وجود یا عدم وجود نقدینگی می‌تواند بر روند و سرعت اجرای پروژه تأثیر چشم‌گیری داشته باشد، تأمین مالی مهمترین چالش توسعه است. بنابراین برای تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی که به عنوان بستر انجام سایر فعالیت‌های اقتصادی در کشور شناخته می‌شوند، می‌بایست تدابیر جدی اندیشیده شود. یکی از راهکارهای مؤثر حل چالش تأمین نقدینگی پروژه‌های زیرساختی، ایجاد صندوق‌های سرمایه‌گذاری پروژه و تأمین مالی از جانب مردم و بخش خصوصی است که در بسیاری از کشورهای دنیا توسعه پیدا کرده است. با این حال و بر خلاف اعلام چندباره مسئولین ذی‌ربط، هنوز در کشور ما، این شیوه تأمین مالی توسط دولت به مورد توجه قرار نگرفته است.

صندوق پروژه مستقل یا تجمیعی؟

موضوع دیگری که وزیر راه و شهرسازی به آن اشاره نموده است بحث تأمین مالی به ۲ شیوه صندوق پروژه مستقل و یا صندوق پروژه تجمیعی است که خود محل بحث است؛ صندوق پروژه مستقل به این صورت عمل خواهد کرد که برای هر پروژه فرآیند تشکیل صندوق، جذب سرمایه مردمی و در نهایت تشکیل شرکت پروژه بعد از تکمیل ساخت، به صورت منحصر به فرد انجام خواهد شد اما در روش صندوق پروژه تجمیعی، برای تأمین پروژه‌های حال حاضر وزارت راه و شهرسازی و یا تعدادی از پروژه‌های خاص، یک صندوق پروژه تعریف و تصویب می‌شود. باید اذعان داشت که مهمترین مزیت تأمین مالی به روش صندوق پروژه، افزایش نظارت مردمی سرمایه‌گذاران بر روند اجرا و بهره‌برداری از پروژه است که موجب می‌گردد ریسک تصمیم‌گیری‌های هزینه‌زا افزایش پیدا کرده و همچنین سرعت ساخت و بهره‌برداری پروژه و میزان عملکرد بهره‌برداری پروژه زیر ذمین نظارت سرمایه‌گذاران برود. به همین واسطه، تشکیل صندوق سرمایه‌گذاری تجمیعی نمی‌تواند این مزیت را به ارمان آورده و صرفاً برای تأمین نقدینگی پروژه‌ها به کمک دولت خواهد آمد. به بیان دیگر ایجاد صندوق پروژه تجمیعی برخلاف روش صندوق پروژه مستقل، نمی‌تواند فرآیندهای غلط اجرا و بهره‌برداری دولتی از زیرساخت‌های تکمیل شده را اصلاح نماید و در این روش، ریسک عدم سودآوری پروژه‌های زیرساختی افزایش پیدا می‌کند.

* کارشناس حمل و نقل

عرضه ماسک هزار تومانی در ایستگاه‌های مترو

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه از عرضه ماسک هزار تومانی در ۱۶۸ ایستگاه متروی تهران و حومه خبر داد.

به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه؛ بر اساس جلسه پشتیبانی ستاد ملی مقابله با کرونا حداکثر نرخ هر عدد ماسک سه لایه استاندارد مورد تأیید سازمان غذا و دارو اعم از صنعتی و کارگاهی هزار تومان است. گفتنی است: تأمین ماسک مورد نیاز از سوی

وزارت صمت انجام شده و شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه فضا را به صورت رایگان در اختیار تولیدکنندگان قرار داده و بر اساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، فروشندگان می‌بایست ماسک با قیمت مصوب هزار تومان را در اختیار شهروندان و مسافران قرار دهند.

حفظ میراث فرهنگی صنعت حمل و نقل ریلی در طول ایام کرونا



با توجه به تعطیلی درآورده است. فرهنگی صنعت حمل و نقل ریلی مبلغی بالغ بر ۱/۵ میلیارد پوند را در نظر گرفته است. باین‌حال کارشناسان همچنان بر این باور هستند که آینده میراث فرهنگی و تاریخی بخش ریلی در بریتانیا پس از کرونا در هاله‌ای از ابهام است. ایجاد صندوق حمایت از میراث فرهنگی در دوران شیوع کرونا از ابتکارات بخش دولتی برای حمایت از نهادهای فرهنگی و گردشگری بوده است.

بسته‌های حمایتی دولتی

وزیر امور فرهنگی بریتانیا در مصاحبه‌ای عنوان کرد که دولت برای حمایت از بخش میراث



سیدابوالفضل بهروز

بسیاری از بهره‌برداران صنعت حمل و نقل ریلی در بریتانیا به دلیل شیوع کرونا در معرض مخاطرات اقتصادی فراوان قرار گرفته‌اند. شدت این بحران تا بدان جا بوده است که برخی از شرکت‌های بهره‌بردار ریلی شدیداً نیازمند کمک‌های دولتی در این بخش بوده‌اند. از سوی دیگر صنعت حمل و نقل ریلی درگذر تاریخی و سیر تحول دارای یک میراث فرهنگی و گردشگری است که در اثر شیوع کرونا و خانه‌نشینی شدن اجباری بسیاری از مردم به دست فراموشی سپرده شده است. موزه‌های ریلی و قطارهای گردشگری نمونه برجسته این سرمایه هستند. مثال بارز آن قطار تعطیلات در بریتانیا است که با استفاده از لکوموتیوهای بسیار قدیمی و عبور از مناطق تاریخی برای این صنعت کسب درآمد می‌نمود و امروز در اثر شیوع فراگیر کرونا تقریباً به حالت تعطیلی کامل درآمده است.

مدیر بخش میراث فرهنگی و تاریخی شرکت ریلی PNP در مصاحبه‌ای گفته بود که ما قطار گردشگری تعطیلات را به‌عنوان راهکاری برای مقابله با شیوع کرونا به حالت تعطیل درآوردیم. مشابه این اتفاق برای شرکت ریلی گردشگری و فرهنگی south Devon نسز رخ داده است که به گفته مدیران مربوطه این شرکت در اثر محدودیت‌های دولتی کرونا اعمال شده است.

بسیاری از شرکت‌های میراث فرهنگی ریلی که امور اداره موزه‌های ریلی و قطارهای تاریخی را بر عهده‌دارند نیز دارای وضع مشابهی هستند. شرکت گردشگری ریلی Severn که لکوموتیوهای قدیمی و تاریخی را نگهداری می‌نماید نیز در اثر کرونا تقریباً بخش زیادی از فروشگاه‌ها و مغازه‌های خود

تفاهم‌نامه مینا و راه آهن برای مشارکت در تأمین مالی، مطالعات مهندسی و احداث توسعه شمالی خط سه مترو تهران

تفاهم‌نامه همکاری مشترک در زمینه تأمین مالی، مطالعات مهندسی، احداث خط، تأمین تجهیزات و ناوگان پروژه توسعه شمالی خط ۳ مترو تهران، در نوزدهمین روز آذر ماه ۹۹ بین مدیرعامل بخش حمل و نقل ریلی گروه مینا و مدیرعامل مترو تهران به امضاء رسید. این تفاهم‌نامه که با حضور شهردار منطقه یک تهران مبادله شد، در قالب مشارکت بخش عمومی - خصوصی (PPP) و بخش عمده آن از طریق تهاات اسلاک و آورده طرفین خواهد بود و در صورت اجرا اولین نمونه از این نوع در سطح کشور خواهد بود.



راه حل عبور از شرایط سخت فعلی، رفع کشمکش‌های سیاسی است

رئیس شورای اسلامی شهر تهران گفت: تنها مسیر عبور از این شرایط سخت، وحدت مردم و مسئولین به جای اختلاف سلیقه و کشمکش‌های سیاسی است. محسن هاشمی در جلسه صبح دیروز شورای شهر در سخنان آغازین خود، ضمن تبریک فرا رسیدن حضرت زینب کبری سلام علیها و روز پرستار گفت: شجاعت، فصاحت، بلاغت و درایت حضرت زینب در رهبری مبارزه سیاسی و روشنگری علیه استبداد اموی، نمونه‌ای تکرار بخشی از نقش زن در جامعه است که می‌تواند الگوی زنان آزاده جهان قرار گیرد. رئیس شورای اسلامی شهر تهران تصریح کرد: امسال روز پرستار نیز در یک سالگی ورود بیماری کرونا به کشور شرایطی خاص دارد. پرستاران خط مقدم و زحمت کش ترین قشر جامعه در مبارزه با کرونا و رسیدگی به بیماران قرار داشتند و تعداد فراوانی از زنان و مردان پرستار به کرونا مبتلا، بخشی از آنها به شهادت رسیده و همه این قشر عزیز آرامش و آسایش خود را در پای سلامت جامعه قربانی کردند.

رئیس جمهور: حمل و نقل ریلی تا پایان آبان ماه هشت درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است

حسن روحانی اعلام کرد: بخش حمل و نقل در شرایط تحریم و شیوع ویروس کرونا با همه توان خود در صحنه اقتصادی حضور داشت و برای کشور تلاش کردند و نگذاشتند باری در سامانه‌ها، بنادر و حتی روی کشتی‌ها باقی بماند. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، رئیس جمهوری کشورمان در جلسه هیات دولت با یادآوری ۲۶ آذر ماه روز حمل و نقل و اهمیت آن، تصریح کرد: امسال در شرایط کرونا که وضعیت بسیار سختی بود، تمام بخش‌های حمل و نقل با هم در صحنه اقتصادی حاضر شدند و برای کشور تلاش کردند. روحانی ادامه داد: اگر حمل و نقل ریلی را در ۸ ماهه اول امسال نسبت به سال گذشته مقایسه کنیم، حمل و نقل کامیون ۷ درصد و حمل و نقل ریل ۸ درصد افزایش داشته است، این نشان می‌دهد که حتی در شرایط کرونا راه آهن و کامیون‌داران و همه کسانی که در حمل و نقل نقش دارند کار بسیار ارزشمندی انجام دادند و ما در برابر عزیزانی که در سرما و گرما، هزاران کیلومتر شب و روز مسیرها را طی می‌کنند، برای اینکه کالا را به دست مردم برسانند، تواضع می‌کنیم.

این صندوق تاکنون توانسته است ۸۸۰ میلیون پوند کمک بلاعوض، ۲۷۰ میلیون پوند وام با بازپرداخت بلندمدت و سود ناچیز و ۱۲۰ میلیون پوند سرمایه برای ساخت‌وساز و پیشبرد پروژه‌ها هزینه کرده است. بخش میراث فرهنگی و گردشگری در راه‌آهن بریتانیا تاکنون ۹ میلیون پوند یارانه دریافت نموده است.

استیو اوتس مدیر اجرایی انجمن میراث فرهنگی و گردشگری راه‌آهن توضیح داده است که تزریق بودجه و کمک‌های دولتی می‌تواند سبب شود بخش‌های اداری و پشتیبانی در دوران کرونا همچنان به فعالیت خود ادامه دهند و ماهیت خود را حفظ نمایند.

از سوی دیگر نگهداری وسایط نقلیه ریلی قدیمی و بافت‌های تاریخی راه‌آهن نظیر زیرساخت‌های مرتبط و اتمام پروژه‌ها می‌تواند راه‌آهن را برای دوران پس از کرونا آماده نماید.

میراث فرهنگی و گردشگری بریتانیا در بخش راه‌آهن سالانه ۶۰۰۰ گردشگر را به‌طور متوسط جذب می‌نماید و این در حالی است که این بخش در دوران کرونا تقریباً به حالت تعطیل درآمده است تا آنجا که مدیران این حوزه برای تأمین مخارج خود و تأمین منابع خرج کرد با مشکل جدی مواجه شده‌اند. فیلیپ اندروز رئیس بخش تأمین منابع مالی صندوق حمایت از میراث فرهنگی و گردشگری راه‌آهن در بودمین و تفورد گفت: ما یک موسسه خیریه به حساب می‌آیم که متعهد به حفظ میراث فرهنگی و تاریخی راه‌آهن می‌باشیم و از هنگام شیوع کرونا نیز تمام تلاش ما بر آن بوده است که از طریق ارتباط با سایر مراکز مردم‌بنیاد (NGO) بخشی از زیان این بخش را جبران نموده و از میراث فرهنگی و تاریخی صنعت حمل و نقل ریلی حفاظت نماییم. امید ما بر آن است که نسل بعد نیز شاهد این میراث گران‌بها و اصیل در حمل و نقل ریلی باشند.

* رئیس انجمن مهندسی حمل و نقل ریلی ایران

رئیس جمهور: حمل و نقل ریلی تا پایان آبان ماه هشت درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است

حسن روحانی اعلام کرد: بخش حمل و نقل در شرایط تحریم و شیوع ویروس کرونا با همه توان خود در صحنه اقتصادی حضور داشت و برای کشور تلاش کردند و نگذاشتند باری در سامانه‌ها، بنادر و حتی روی کشتی‌ها باقی بماند. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، رئیس جمهوری کشورمان در جلسه هیات دولت با یادآوری ۲۶ آذر ماه روز حمل و نقل و اهمیت آن، تصریح کرد: امسال در شرایط کرونا که وضعیت بسیار سختی بود، تمام بخش‌های حمل و نقل با هم در صحنه اقتصادی حاضر شدند و برای کشور تلاش کردند. روحانی ادامه داد: اگر حمل و نقل ریلی را در ۸ ماهه اول امسال نسبت به سال گذشته مقایسه کنیم، حمل و نقل کامیون ۷ درصد و حمل و نقل ریل ۸ درصد افزایش داشته است، این نشان می‌دهد که حتی در شرایط کرونا راه آهن و کامیون‌داران و همه کسانی که در حمل و نقل نقش دارند کار بسیار ارزشمندی انجام دادند و ما در برابر عزیزانی که در سرما و گرما، هزاران کیلومتر شب و روز مسیرها را طی می‌کنند، برای اینکه کالا را به دست مردم برسانند، تواضع می‌کنیم.

رئیس جمهور: حمل و نقل ریلی تا پایان آبان ماه هشت درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است

حسن روحانی اعلام کرد: بخش حمل و نقل در شرایط تحریم و شیوع ویروس کرونا با همه توان خود در صحنه اقتصادی حضور داشت و برای کشور تلاش کردند و نگذاشتند باری در سامانه‌ها، بنادر و حتی روی کشتی‌ها باقی بماند. به گزارش روابط عمومی راه آهن جمهوری اسلامی ایران، رئیس جمهوری کشورمان در جلسه هیات دولت با یادآوری ۲۶ آذر ماه روز حمل و نقل و اهمیت آن، تصریح کرد: امسال در شرایط کرونا که وضعیت بسیار سختی بود، تمام بخش‌های حمل و نقل با هم در صحنه اقتصادی حاضر شدند و برای کشور تلاش کردند. روحانی ادامه داد: اگر حمل و نقل ریلی را در ۸ ماهه اول امسال نسبت به سال گذشته مقایسه کنیم، حمل و نقل کامیون ۷ درصد و حمل و نقل ریل ۸ درصد افزایش داشته است، این نشان می‌دهد که حتی در شرایط کرونا راه آهن و کامیون‌داران و همه کسانی که در حمل و نقل نقش دارند کار بسیار ارزشمندی انجام دادند و ما در برابر عزیزانی که در سرما و گرما، هزاران کیلومتر شب و روز مسیرها را طی می‌کنند، برای اینکه کالا را به دست مردم برسانند، تواضع می‌کنیم.



عقبگرد ۳۰ ساله گردشگری در ۲۰۲۰

صنعت گردشگری بین‌المللی به سبب بحران بی‌سابقه کرونا در سال ۲۰۲۰ با کاهش بیش از ۷۰ درصدی ورود گردشگران بین‌المللی به سطح آمار سال ۱۹۹۰ میلادی تنزل پیدا کرده است. سازمان جهانی گردشگری (WTO) در گزارش جدید خود از کاهش بیش از ۷۰ درصدی ورود گردشگران بین‌المللی در ۱۰ ماه نخست سال ۲۰۲۰ به سبب محدودیت‌های سفر، کاهش اعتماد مسافران و جایش جهانی ویروس کرونا خبر داد تا در مجموع

همزمان با فرا رسیدن سال نو میلادی در کشورهای مختلف دنیا بویژه مناطق مسیحی‌نشین جشن کریسمس در حال و هوای زیبایی برگزار می‌شود. در جشن کریسمس معمولاً از عناصر و نمادهایی استفاده می‌شود که علاوه بر برگزاری زیباییار جشن هر کدام مفهومی خاص را به همراه داشته و با افسانه‌ای پشت آن قرار دارد. آیا شما با نمادهای زیبای کریسمس آشنایی دارید؟ از معانی و مفاهیم هر کدام از عناصر چطور؟

۱. درخت کریسمس
Christmas Tree
در حالی که بسیاری از فرهنگ‌های مختلف از گیاهان همیشه سبز برای تزئین در زمستان سرد و طولانی استفاده می‌کنند، آلمان اولین کشوری بود که استفاده از درخت کریسمس نورانی را رواج داد، تاجاییکه این نماد اصلی‌ترین سمبل کریسمس در سراسر جهان است. احتمالاً بریتان جالب باشد که داستان خلق این درخت را بداند. مارتین لوتر یک شب در جنگل قدم می‌زد و زیبایی ستاره‌هایی که از بین گیاهان و درختان کاج همیشه سبز عبور می‌کردند او را تحت تأثیر قرار داد. او یکی از شاخه‌های کاج را برید و آن را به خانه آورد و با شمع تزئین کرد تا صحنه را برای خانواده‌اش بازسازی کند. این ایده گسترش یافت و اکنون کریسمس بدون داشتن درخت معنایی نخواهد داشت. درخت کاج کریسمس همیشه سبز در تمام سال سرسبز باقی می‌ماند و امید و شور زندگی را القا می‌کند. از نگاهی دیگر این درخت زیبا به آسمان اشاره می‌کند تا یادآور باشد که خداوند بر بندگان خود ناظر است.

۲. تاج کلاه
Wreaths
در شمال اروپا، مشرکان اعتقاد داشتند که خورشید چرخي است که در زمستان از زمین دور می‌شود و خانه‌های خود را با چرخ‌هایی که با سبزه و چراغ تزئین شده مزین می‌کردند تا خورشید را در زمان انقلاب زمستانی به سمت خود بکشند. با شروع گرایش به مسیحیت نماد تاج گل معنی جدیدی به خود گرفت این دایره سبز نماتی‌هایی که اکنون جز نمادهای اصلی کریسمس به حساب می‌آید، یادآور عشق پایان ناپذیر به خدا و نجات عیسی مسیح است. این تاج گل هیچ آغاز و پایانی ندارد و با رنگ همیشه سبز، زندگی ابدی را یادآور می‌شود.

۳. هدایا
Gifts
در میان مسیحیان هدیه کریسمس یادآوری می‌کند که چگونه خدا پسر خود را به ما هدیه داد و عیسی مسیح بزرگترین هدیه را برای آنها به ارمان آورد. هدایا نماد عشق و مهربانی و یادآوری هدیه زندگی او سلامتی است که توسط ناجی امکان پذیر شده است.

۴. هالی
Holly
هالی نام یک گیاه با برگ‌های خاردار و توت‌های قرمزاست. این گیاه تاج خarahمی را که مسیح به آن ملصوب شده بود و خونی

بدترین سال ممکن در تاریخ گردشگری بین‌الملل به ثبت برسد. بر اساس آمار و ارقام منتشرشده از سوی سازمان جهانی گردشگری، مقاصد بین‌المللی در فاصله زمانی ژانویه تا اکتبر امسال، پذیرای ۹۰۰ میلیون توریست کمتر در مقایسه با آمار مشابه سال ۲۰۱۹ بودند که این به معنای از دست دادن ۹۳۵ میلیارد دلار درآمد‌های صادراتی حاصل از گردشگری بین‌الملل است. این رقم بیش از ۱۰ برابر بیشتر از زمانی است که صنعت گردشگری در سال ۲۰۰۹ به سبب بحران جهانی اقتصاد متحمل شده بود.

«روراب پولولیکاشویلی» دبیر کل سازمان جهانی گردشگری در این باره

معرفی ۱۳ نماد کریسمس و رازهای آنها



که در آن واقعه ریخته بود را به یاد مسیحیان می‌انازد. گیاه هالی ممکن است در طول یک جشن شاد یک یادآوری غم‌انگیز به نظر برسد، اما این نماد در تمام اعصار باقی مانده است. کلمه holly در برخی از زبانهای اسکاندیناوی به عنوان "خار مسیح" نیز ترجمه شده است. پس در واقع این گیاه مقدس نماد جاودانگی و همچنین تاج خarahمی است که منجر را پوشانده بودند و توت‌های قرمز خالص نشان دهنده خونی است که توسط او برای پیروانش ریخته شده بود.

۵. بابائول
Santa Claus
نیکلاس سنت برای نشان دادن عشق و گسترش مهربانی از خانه‌ای به خانه‌% دیگر می‌رفت و در کریسمس به مردم هدیه می‌داد. او اولین بابائول کریسمس بود که با اینکار قصد داشت اراده نیک و عشق را برای همه مانند ناجی به ارمان آورد. پس از او نیز سال‌هاست که بابائول به عنوان نماد دوست داشتنی کریسمس مشهور است.

۶. شمع
Candle
نماد شمع در کریسمس به مسیحیان یادآوری می‌کند که عیسی نور جهان است. او نوری است که باید دنبالش کرد و از طریق او راه را در تاریکی زندگی یافت و همچنین نوری برای هدایت دیگران بود.

۷. آب نبات عصایی
Candy Canes
آب نبات عصایی معمولاً برای ساکت نگه داشتن بچه‌ها در مراسم کریسمس استفاده می‌شد و هنوز به استفاده از این روش مرسوم است. اما این آبنبات‌های زیبا تاریخچه‌ای در قلب خود دارد. در سال ۱۶۷۰، یک گروه سرود در کلیسای جامع

توضیح داد: «از زمان آغاز این بحران، سازمان جهانی گردشگری اطلاعات قابل اعتمادی را درباره تأثیرات بی‌سابقه همه‌گیری ویروس کرونا بر گردشگری جهانی در اختیار دولتها و کسب و کارها قرار داده است. گرچه خیرهای کشف واکسن کرونا موجب تقویت اعتماد گردشگران شده اما تا بهبود این شرایط راهی طولانی در پیش داریم. بنابراین باید تلاش‌های‌مان را برای بازگردن ایمن مرزها و حمایت از مشاغل و کسب و کارهای وابسته به گردشگری مضاعف کنیم. بیش از پیش روشن است که صنعت گردشگری یکی از بخش‌هایی است که بیشترین آسیب‌ها را بر اثر این بحران بی‌سابقه متحمل شده است.»

که در مکزیک ۲ کودک به نام پدرو و پاپتا در خانواده فقیری در مکزیک زندگی می‌کردند در شب کریسمس که هرکس هدیه‌ای را برای عیسی مسیح در کلیسا می‌برد این دو خواهر و برادر پولی برای هدیه خریدن نداشتند برای همین پاپتا بسیار ناراحت بود، برادرش به او گفت اگر به کسی که دوستش داری هدیه‌ای از صمیم قلب و خالصانه بدهی او حتماً خوشحال می‌شود، پاپتا قبول کرد و در راه رفتن به کلیسا از کنار جاده دست‌های علف هرز چیدا با خود به کلیسا برد با احترام جلوی تابوت عیسی مسیح گذاشت، ناگهان همه کسانی که در کلیسا بودن از دیدن صحنه% معجزه حیرت زده شدند و دیدند که بین آن همه هدیه گران قیمت به خواست خدا آن دسته علف هرز که خالصانه هدیه داده شده بود به دسته گلی زیبا با برگ‌های قرمز آتشین مندل شد و از آن روز به بعد این گل برای تزئین کریسمس مرسوم شد.

۱. جوراب ساق بلند
Christmas Stockings
جوراب‌های ساق بلند از دهه ۱۸۰۰ به یکی از نمادهای کریسمس بدل شد. در این زمان مردم جوراب‌های خود را با دقت روی دودکش آویزان می‌کنند و هیچ کس به طور قطعی نمی‌داند که چگونه این رسم آغاز شده است. مشهورترین داستان در اینباره اینطور روایت می‌شود که پیرمرد فقیری نگران آینده سه دخترش بوده، زیرا پول کافی برای دادن چیزیه و برگزاری مراسم عروسی برای آنها نداشت است. ظاهراً مردی بنام سنت نیکولاس از اوضاع و احوال آنها خبر داشته و قصد کمک به آنها را دارد اما می‌دانست که این مرد خیرات را نمی‌پذیرد. نیکلاس در اقدامی خلاقانه دودکش خانه% پیرمرد را پایین کشید جوراب‌های دختران را که هر کدام برای شستن آویزان شده بود، پر از طلا کرد.

۸. تاپر ستاره
Star Tree –Toppers
بسیاری از مردم درختان کریسمس خود را با یک تاپر ستاره درخشان در بالای آن تزئین می‌کنند و یا طرح را به طرق دیگر در تزئینات خود گنجانده‌اند. این ستاره ممکن است یکی از معروف‌ترین نمادهای کریسمس کتاب مقدس باشد که حتی در جشن‌های سکولار نیز راه پیدا کرده است. این نماد نشان دهنده ستاره‌ای است که پس از تولد عیسی در آسمان ظاهر شد و سپس سه انسان خردمند را به دیدار وی کشاند. همچنین به مسیحیان یادآوری می‌کند که مانند نور هدایت خود از عیسی پیروی کنند و امید درخشانی برای همه بشریت است.

۹. بنت قنصل
Pointsettias
پوینتیا یا بنت قنصلول به گل کریسمس مشهور است. ممکن است شما فکر کنید که رنگ قرمز روشن آنها در برابر برگ‌های سبز آنها تنها دلیلی است که گل poinsettia را با کریسمس مرتبط می‌کنیم، اما در واقع ریشه آن در فرهنگ عامه مکزیک است. در پس این گل زیبا افسانه‌ای وجود دارد و آن این است

گوشت گوسفندی یا مرغ تهیه و با سس قرمز تندی به‌نام «دوقوس» سرو می‌شود. «هنگلویا» چیزی شبیه به ته چین خودمان با استفاده از برنج، گوشت و بادجانم است که پس از پخت در ظرفی برگردانده می‌شود. «مرگوگ» هم از غذاهای سنتی این کشور با گوشت کامل پخته شده بره و انواع سبزیجات است که با نان خورده می‌شود.

«لیگمات» شیرینی مخصوص ماه رمضان شبیه به بامیه خودمان اما به شکل توپک‌های گرد است. «بالایت» یک پاستای شیرین با رشته، شکر و زعفران است که اغلب به عنوان صحنه‌ای یا دسر میل می‌شود. در مراسم خاص مثل عروسی‌ها «قوزی» گوسفند کامل کباب شده روی برنج زعفرانی با آجیل‌های معطر از جمله پدیزی‌های ویژه این مردم از مهمانان برای برهخ کشیدن سخاوتمشان است.

۱۱. اینجا همه چیز در اوج بی‌نظمی است
بیشتر مهاجرانی که به کویت سفر کرده‌اند از وضعیت شلوغ و هرج و مرج موجود در خیابان‌ها و بازارهای شهرهای اصلی این کشور گلگمند بوده و ناراضیتی خود را بابت آن اظهار کرده‌اند. بی‌نظمی موجود در کویت به کارهای اداری این کشور نیز بسط پیدا کرده است. در ضمن ورزش در کویت دارای جایگاه ایده‌آلی نبوده و در سال‌های اخیر انواع تیم‌های ملی این کشور به جز قایقرانی توانسته‌اند موفق به کسب رتبه‌های مطلوب در قاره آسیا شوند. از دیگر معایب کویت می‌توان به امتیاز به نسبت پایین گذرنامه این کشور اشاره کرد؛ جایگاه گذرنامه کویت پایین‌تر از کشورهای چون قطر و گرچستان بوده و افراد با گذرنامه این کشور، ملزم به گرفتن روادید برای سفر به ۹۶ کشور جهان هستند.

۱۲. شترسواری روبات‌ها تا شاهین، نماد ملی
بد نیست بدانید که کویتی‌ها میانه بسیار خوبی با فناوری دارند و در استفاده از فناوری‌های نو پیشگام هستند. از طرفی در فرهنگ کشورهای عربی همیشه ردپایی از شتر دیده می‌شود زیرا شتر از معدود حیواناتی است که در شرایط سخت بیابان، گرمای سخت تابستان و کم آبی، تحمل بالایی در این سرزمین‌ها دارد. شترها در گذشته نقش پررنگی در زندگی مردم داشتند و امروزه برگزاری مسابقات شترسواری بسیار متداول

گردشگری



www.tabbiretazenews.ir

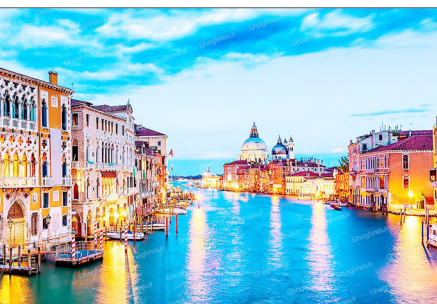
دوشنبه ۱ دی ماه ۱۳۹۹، سال ششم، شماره ۲۰۲

هفته‌نامه اقتصادی – اجتماعی

تیزر هفت‌روزه

بازتاب

شادترین شهرهای جهان



رنگ‌های شاد بر روحیات افراد تأثیر می‌گذارند و به همین دلیل برخی از افراد از رنگ‌های شاد برای دیوارها، سقف و مبلمان خود استفاده می‌کنند. در برخی از خیابان‌ها، محله‌ها و حتی شهرها از رنگ‌های شاد برای تحریک ساکنان آنها استفاده شده است.

از نظر علمی ثابت شده است که رنگ، نفوذ زیادی در خلق و خو و احساسات ما دارد. رنگ‌های شاد و پر جنب و جوش باعث تحریک انسان شده و افزایش ضربان قلب را به دنبال دارند. رنگ قرمز یک مثال خوب در این زمینه است و در دوره‌های تاریخی قبلی و از جمله در زمان غارنشین‌ها این رنگ به آتش، خطر و هشدار مرتبط بوده است.

■ ونیز ایتالیا

ونیز یکی از زیباترین و رمانتیک‌ترین از بین شادترین شهرهای جهان است که بر روی ۱۱۷ جزیره کوچک قرار گرفته که به وسیله کانال‌هایی از یکدیگر جدا شده‌اند و با پل‌هایی به یکدیگر مرتبط هستند. معماری منحصر به فرد ونیز، آثار هنری آن و تزئینات رنگارنگ آن زیبایی خاصی به این شهر بخشیده‌اند.

■ ریودوژانیرو برزیل

ریودوژانیرو که میزبان المپیک تابستانی ۲۰۱۶ بود، دارای جاذبه‌های توریستی گوناگون از جمله کارناوال ریو و ساحل کوپاکابان (Copacabana Beach) است و البته این کلان‌شهر برزیل دارای محله‌های شگفت‌آور رنگارنگ نیز می‌باشد که باعث شده به یکی از شادترین شهرهای جهان تبدیل شود.

■ شهر اولد سان جوان پورتوریکو

این شهر یک جزیره کوچک است که در امتداد سواحل شمال پورتوریکو قرار گرفته است. این جزیره حدود ۳۵ مایل (۵۶ کیلومتر) از سرزمین اصلی پورتوریکو فاصله دارد و قدیمی‌ترین شهری می‌باشد که در داخل این کشور استقرار یافته است. این شهر با موزایک‌های شگفت انگیز و رنگارنگی در تمامی جهات مزین شده است.

■ شهر جادبور هند

شهر جادبور تقلیدی روشن از روستای اسمورف Smurf است، جادبور شهری بزرگ در ایالت راجستان هند به شمار می‌رود. در این شهر خانه‌های آبی درخشان دیده می‌شود و زیبایی آن مشخص می‌کند که چرا این شهر در لیست مکان‌های فوق العاده در سال ۲۰۱۳ باقی مانده است.

■ منتون فرانسه



منتون در منطقه مشهور ریوبرای فرانسه (French Riviera) واقع شده است و یک منطقه توریستی محبوب به شمار می‌رود. نام مستعار این منطقه لا پرل د لا فرانسه است و به دلیل سواحل زیبا، باغ‌های بزرگ گیاه شناسی و معماری‌های منحصر به فرد و زیبا شهرت دارد.

■ استانبول ترکیه

جمهوری ترکیه کشوری با اکثریت مسلمان است که با ایران، جمهوری آذربایجان، ارمنستان و گرچستان و همینطور عراق و سوریه همسایه است. محله سنتی و یهودی بالات (Balat) در سمت اروپایی استانبول واقع شده است و یکی از بزرگترین شهرهای رنگارنگ ترکیه محسوب می‌شود. این محله به دلیل داشت خانه‌های رنگارنگ شهرت دارد و تبدیل به یکی از شادترین شهرهای جهان شده است.

■ هاوانا کوبا

در ادامه شادترین شهرهای جهان، هاوانا بزرگترین شهر کوبا و کارائیب است و دارای متنوع‌ترین سبک‌های معماری در جهان است. از قلعه‌های ساخته شده در اواخر قرن شانزدهم تا ساختمان‌هایی مدرن در آن دیده می‌شوند. بسیاری از ساختمان‌های این شهر به یکدیگر شبیه هستند، البته بسیار رنگارنگ و درخشان می‌باشند.

■ بارسلونا اسپانیا

بارسلونا پایتخت منطقه خودمختار کاتالونیا در اسپانیا است، این شهر با جواهرات رنگارنگ و منحصر به فرد که توسط آنتونی گودی، معمار بزرگ قرن بیستم طراحی شده، مزین شده است.

برنامه‌های بانک ملی ایران با دیدگاه «ملی» تدوین می‌شود

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران با تأکید بر این که همه برنامه‌ها و اقدامات بانک با دیدگاه فراگیر و «ملی» تهیه و تدوین می‌شود، گفت: این روند باید در همه ارکان بانک و میان همه کارکنان نیز جاری باشد.

به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، سید فرید موسوی که با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در جمع مدیران و کارکنان اداره امور شعب آذربایجان شرقی حضور داشت با بیان این که کارکنان نظام بانکی و به ویژه همکاران بانک ملی ایران در روزهای فراگیری کرونا با حداکثر توان مشغول خدمت رسانی به مشتریان هستند، اظهار کرد: به منظور تسهیل فرآیندها و نیز افزایش دامنه خدمات بانک، حدود و اختیارات شعب در بخش معاملات و تعهدات افزایش یافته و این می‌تواند به جلب هر چه بیشتر رضایت مشتری منتهی شود. حسن مؤسسان معاون شعب بانک ملی ایران نیز در این دیدار با تأکید بر این که اهداف تبیینی، سقف فعالیت در شاخص‌های ابلاغی نیست، اظهار کرد: انتظار می‌رود همکاران نهایت تلاش خود را برای پیاده‌سازی اهداف استراتژیک بانک به کار بگیرند. عادل غلامی رئیس اداره امور شعب استان آذربایجان شرقی نیز در این نشست با ارائه گزارشی از عملکرد این اداره امور، به طرح و مسائل مرتبط با فعالیت بانک در استان پرداخت.

آغاز بانکداری دیجیتال در بانک دی

بانکداری دیجیتال در بانک دی با راه اندازی خدمت افتتاح حساب غیر حضوری در بستر همراه بانک و اینترنت بانک جدید کلید خورد. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بانک دی، محمدعلی بخشی‌زاده عضو هیئت عامل و معاون فناوری اطلاعات با

اعلام این خبر گفت: با توجه به آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای اجرایی شدن بانکداری دیجیتال در بانک دی، با تغییر نرم افزارهای همراه بانک و اینترنت بانک، ورود بانک به عرصه دیجیتال شدن آغاز شد. وی با اشاره به ظهور پدیده دیجیتال شدن خدمات مالی و بانکی در عرصه بانکداری مدرن و لزوم ورود بانک‌های ایرانی به این عرصه تصریح کرد: بانک دی با مدنظر قرار دادن ضرورت حرکت به سمت دیجیتال شدن فرآیندهای ارائه خدمت، پس از تکمیل مجموعه ماشین‌های بانکی شامل: خودپرداز، خودگردان، پایانه غیر نقد، کیوسک کارت هدیه و خودبانک، در گام ابتدایی با تغییر نرم افزارهای همراه بانک و اینترنت بانک دی، اقدام به توسعه دامنه خدمات غیرحضوری خود کرده است که فرآیند افتتاح حساب غیرحضوری و تعریف اعضای دیجیتال برای مشتریان در زمره مهمترین این خدمات است. وی افزود: فرآیند شروع استفاده از خدمات و تعریف مشتری یکی از مهمترین فرآیندها در نظام بانکی است که بانک دی با تغییر نرم افزارهای همراه بانک و اینترنت بانک، قابلیت افتتاح حساب غیرحضوری و احراز هویت دیجیتال را برای مشتریان در بستری امن و راحت فراهم کرده است.

جشنواره فرشتگان زمینی بیمه رازی به مناسبت هفته پرستار

به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی امسال ۳۰ آذرماه با ولادت بانوی صبر و مقاومت حضرت زینب (س) و روز پرستار مصادف شده است، شرکت بیمه رازی نیز به پاسداشت زحمات کادر درمانی کشور، به ویژه گروه پیراپزشکان که بیشترین زحمت

درمان بیماری کرونا بردوش آن‌هاست طرح کمپین فروش ویژه با عنوان جشنواره فرشتگان زمینی را اجرا می‌کند. در جشنواره فرشتگان زمینی بیمه رازی که از ۳۰ آذر تا ۳۰ دی ماه برگزار می‌شود هرکدام از عزیزان گروه پیراپزشکان بیمه نامه مسوولیت حرفه‌ای را خریداری نمایند، ضمن ۳۰ درصد تخفیف ویژه از سه ماه پوشش اضافه هم بهره مند خواهند شد و مدت بیمه نامه به ۱۵ ماه افزایش می‌یابد. همچنین هر یک از افراد پیراپزشکی که روز تولد ایشان بین روزهای ۳۰ آذر تا ۷ دی ماه باشد، می‌تواند بیمه نامه مسوولیت حرفه‌ای پیراپزشکان را با ۷۰ درصد تخفیف و ۱۵ ماه مدت بیمه نامه خریداری نماید. شایان ذکر است در مدت جشنواره، ۵۰ درصد تخفیف ویژه رشته بیمه بدنه اتومبیل بیمه رازی نیز برای پیراپزشکان عزیز در نظر گرفته شده است که می‌توانند با مراجعه به نمایندگی‌های بیمه رازی در سراسر کشور از این تخفیف بهره مند گردند.

کسب تندیس طلایی رضایت مشتری توسط بیمه دی در همایش سراسری رضایت‌مندی مشتری

دهمین همایش سراسری رضایت‌مندی مشتری در مرکز بین‌المللی رازین و با حضور مهمترین و معتبرترین برندهای ایرانی برگزار شد. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بیمه دی؛ برگزارکنندگان این همایش، بیمه دی را به سبب برداشتن

گام‌های مؤثر در جلب رضایت مشتریان، شایسته دریافت تندیس طلایی که عالی‌ترین سطح می‌باشد دانسته و به همین مناسبت، لوح تقدیر همایش را به محمدرضا کشاورز مدیرعامل بیمه دی اهداء نمودند. مدیرعامل بیمه دی در این همایش ضمن ابراز خشنودی از کسب چنین موفقیتی، آن را حاصل عملکرد سلامت و حرفه‌ای گری بیمه دی دانسته و انسجام سازمانی، مسوولیت پذیری همه ارکان سازمان را، در راه دست‌یابی به این توفیق حائز اهمیت دانست. محمدرضا کشاورز اظهار امیدواری کرد با ادامه روند مشتری مداری در بیمه دی، این شرکت چشم‌انداز

استقبال هواداران پرسپولیس از صدور کارت هواداری بانک گردشگری



چندین هزار کارت هواداری پرسپولیس از ابتدای آبان ماه تا پایان آذرماه جاری از سوی بانک گردشگری برای هواداران تیم پرسپولیس صادر شده است. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بانک گردشگری، استقبال خوب هواداران پرسپولیس از کارت هواداری، انتظار می‌رود تعداد کارت‌های هواداری بیش از پیش افزایش یابد. بانک گردشگری، حامی اصلی پرسپولیس است و بنابر امضای دومین قرارداد بانک گردشگری با باشگاه پرسپولیس در سال جاری، اسپانسر اصلی این بانک تا پایان فصل لیگ برتر فوتبال کشور (سال ۱۴۰۱) ادامه خواهد داشت. طبق این قرارداد، بانک گردشگری در فصل‌های آتی تا سال ۱۴۰۱ در تمام مسابقات اعم از لیگ برتر، جام حذفی و ... به عنوان اسپانسر باشگاه پرسپولیس انتخاب و مقرر شد نام و نشان بانک گردشگری بر روی پیراهن پرسپولیس نقش آفرینی کند. همچنین طبق قرارداد یاد شده، توافق شد در راستای افزایش آمار مشتریان بانک گردشگری، این بانک با همکاری باشگاه پرسپولیس و شرکت آتیه پرداز نسبت به صدور کارت هواداری با ایجاد مزایا و خدمات مالی مناسب برای هواداران باشگاه پرسپولیس اقدام کنند. این گزارش حاکیست: صدور کارت هواداری پرسپولیس در سه سطح «همراه»، «حامی» و «دوآتشه» ادامه دارد که امیدواریم هواداران پرسپولیس با استقبال هر چه بیشتر خود، حمایت چشمگیری از باشگاه بزرگ پرسپولیس را رقم بزنند. بانک گردشگری ضمن قدرنانی از موفقیت تیم پرسپولیس در جام قهرمانان باشگاه‌های آسیا و کسب نایب قهرمانی، آرزوی توفیق روزافزون برای همه مدیران، بازیکنان و کادر فنی باشگاه پرسپولیس دارد. بانک گردشگری که به عنوان یک بانک خصوصی زیر نظر بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران فعالیت می‌کند، همواره حمایت از بخش ورزش کشور را در برنامه ریزی‌ها لحاظ کرده است.

رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات بانک مسکن از تمدید مهلت اجرای «قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران شبکه بانکی کشور» تا پایان سال جاری خبر داد و اعلام کرد: مهلت ارائه درخواست بدهکاران به شعب بانک نیز تا پایان آذرماه تعیین شده است. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه، مالک آزادیان، رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات بانک مسکن با اشاره به ابلاغ «قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران شبکه بانکی کشور» در دی ماه سال گذشته به پایگاه خبری بانک مسکن- هیئنا، گفت: در دی ماه سال گذشته مطابق با بخشنامه بانک مرکزی «قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران شبکه بانکی کشور» با هدف حمایت از رونق تولید و تسهیل تسویه ریالی بدهی غیرجاری تولیدکنندگان به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری ابلاغ شد. براین اساس مهلت اجرای این قانون در ابتدا تا پایان آذرماه سال جاری تعیین شد اما در مرحله بعد این مهلت تا پایان سال جاری تمدید شد. وی با بیان اینکه با این حال مهلت ارائه درخواست بدهکاران به شعب بانک تا پایان آذرماه امسال مشخص شده است، اظهار کرد: براساس این قانون تسهیلات گزیندگانی که تمام یا بخشی از بدهی غیرجاری خود را به طور نقد یا شرایطی که قانون پیش بینی کرده تسویه نقدی کند، در صورتی که قرارداد تسهیلات گزینده تجدید یا امهال نشده باشد، همان قرارداد ملاک محاسبه مانده بدهی تسهیلات گزینده خواهد بود. وی ادامه داد: در مورد قراردادهایی که یک یا چند نوبت از روش‌هایی همچون انعقاد توافق

رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات بانک مسکن اعلام کرد:

چگونگی اجرای قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران شبکه بانکی کشور



نامه، قرارداد جدید یا اعطای تسهیلات جایگزین، تجدید یا امهال شده باشد، در صورتی که قرارداد اولیه بانک یا



خود را محقق نماید و به پدیده محبوب مشتریان در صنعت بیمه تبدیل شود. در این همایش همچنین، اندیشمندان عرصه اقتصاد مانند دکتر سید حمید پورمحمدی معاون امور اقتصادی و هماهنگی برنامه و بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور، دکتر حسین میرمحمد صادقی رئیس موسسه آموزشی و پژوهشی اتاق ایران، دکتر فرهنگ عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی، مهندس سنجابی معاون حقوقی اتاق بازرگانی ایران و مهندس مظفر علیخانی معاون استان‌ها و متشکل‌های اتاق ایران به بیان دیدگاه‌های خود با رویکرد رضایت‌مندی مشتری پرداختند.

پیام تبریک مدیرعامل بانک سینا به مناسبت ولادت حضرت زینب (س) و روز پرستار



مدیرعامل بانک سینا در پیامی، ولادت حضرت زینب کبری (س) و روز پرستار را به مدافعان سلامت کشور به ویژه پرستاران عزیز و گرامی تبریک گفت. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بانک سینا، پیام تبریک ایمانی بدین شرح است: «حضرت زینب (س) اسوه عزت طیبی، عدالت خواهی و استقامت است. بزرگ بانویی که در خانه رفیع امامت و در دامن کرامت، پرورش یافت. با شهامت و شجاعت پرچم پرافتخار نهضت عاشورا را برافراشته نگاه داشت و تسلی بخش مصائب بازماندگان قیام کربلا شد. سالروز ولادت دُر درخشان مهر و عاطفه حضرت زینب کبری (س)، به پاس جانفشانی‌ها و فداکاری پیشقراولان نظام سلامت، روز پرستار نامگذاری شده است. فرشتگان سپید قامتی که با مهربانی و لطف در سخت‌ترین لحظات بیماری و درد، به ویژه در ایام پرتالهاب فعلی شیوع کرونا، سرسختانه در صف مقدم مبارزه ایستاده‌اند و التیام بخش تن‌های رنجور هستند. این روز بهترین فرصت برای یادآوری مجاهدت‌های بی وقفه جامعه شریف پرستارانی است که با از خودگذشتگی و عطوفت و مهر همواره به دنبال تسکینی برای آلام بیماران هستند و در این راه، خستگی نمی‌شناسند. ایجاب، میلاد مسعود حضرت زینب (س)، نماد صبر، شجاعت و استقامت و روز پرستار را به تمامی حافظان سلامت، پرستاران و منادیان انسانیت و ایمان تبریک و تهنیت عرض می‌نمایم و از درگاه خداوند متعال برای این عزیزان، سربلندی، سلامت، و توفیق روزافزون مسئلت دارم.»

موسسه اعتباری با تسهیلات گزینده، قبل از اول فروردین ۹۳ متعقد شده باشد، آخرین قرارداد یا توافق نامه قبل از تاریخ مذکور، «قرارداد ملاک محاسبه» تلقی و محاسبه مانده بدهی مشتری براساس آن انجام می‌شود. آزادیان در عین حال تصریح کرد: در صورتی که قرارداد اولیه بعد از تاریخ یاد شده منعقد شده باشد، ملاک محاسبه اولین قرارداد بعد از تاریخ یادشده خواهد بود. به گفته وی مبلغی که تسهیلات گزینده باید برای استفاده از مزایای این قانون به صورت نقدی به بانک بپردازد شامل مانده اصل و سود قبل و بعد از سررسید (تا تاریخ تسویه نقدی) که با استفاده از روش شرح داده شده در دستورالعمل مربوطه براساس نرخ مسود مندرج در «قرارداد ملاک محاسبه» در نظر گرفتن پرداخت‌های مشتری و زمان پرداخت‌ها و هزینه‌های وی محاسبه می‌شود. رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات بانک مسکن به انواع تسهیلات مشمول این قانون اشاره کرد و افزود: مطابق با این قانون، مطالبات ناشی از تسهیلات اعطایی ریالی که صرفاً در بخش‌های اقتصادی کشاورزی، شکار و جنگلداری، شیلات، استخراج معادن، صنعت، ساختمان و تأمین آب برق و گاز با هدف ایجاد توسعه، تأمین سرمایه در گردش و تعمیرات طبقه بندی شده باشد، مشمول این قانون است. وی در پایان سقف مجاز مجموع مبالغ اصل تسهیلات مندرج در قرارداد ملاک محاسبه برای هر شخص حقیقی و حقوقی غیردولتی به ترتیب معادل ۵۰۰ میلیون تومان و دو میلیارد تومان تعیین شده است.

شتاب توسعه کیفیت خدمات بانک توسعه تعاون در استان‌های شمال غرب

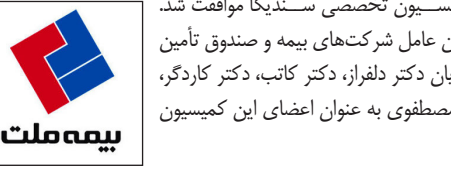
کمیته اصلاح و بهبود عملکرد استان‌های شمال غرب بانک توسعه تعاون با حضور مشاور مدیرعامل در امور استان‌های شمال غرب کشور و معاون امور استان‌ها و بازاریابی بانک توسعه تعاون در تبریز تشکیل جلسه داد. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی مدیریت شعب بانک توسعه تعاون آذربایجان شرقی؛ اولین جلسه کمیته اصلاح و بهبود عملکرد استان‌های شمال غرب کشور به منظور معارفه نریمان جهانخیش مشاور مدیرعامل بانک توسعه تعاون با حضور مدیران شعب استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل و زنجان در کلانشهر تبریز برگزار شد. معاون امور استان‌ها و بازاریابی بانک توسعه تعاون در این جلسه ضمن تأکید بر ضرورت پایش و بهبود مستمر عملکرد همه شعب گفت: کمیته اصلاح و بهبود عملکرد استان‌های شمال غرب کشور با هدف بررسی فرصت‌ها و تهدیدها ماهانه در استان‌های مختلف شمال غرب کشور تشکیل جلسه می‌دهد. معادای با ابراز خرسندی از انتصاب مشاور مدیرعامل در استان‌های شمال غرب اظهار داشت: حضور مدیر باتجربه در کنار همکاران استان‌های شمال غرب کشور در کموت مشورت و مشاوره بی‌شک تأثیر بسزایی در تشخیص تهدیدها و فرصت‌ها فراهم ساخته و مسیر توسعه را هموارتر خواهد نمود. وی ابراز امیدواری کرد: با برگزاری منظم جلسات این کمیته می‌توان ضمن بهره‌گیری از فرصت‌های همفکری و تبادل نظر، معضلات و آسیب‌های موجود را کالبدشکافی کرده و به فرصت‌های بکر تبدیل کنیم. همچنین قطعاً امکان بررسی شرایط استان به‌طور مؤثرتری فراهم شده و می‌توان با تبیین اشتراکات، فرصت‌های موجود را توزیع کرد تا در نهایت زمینه‌ساز مؤثری برای بهبود شرایط در شعب شمال غرب کشور برای خدمت‌رسانی فراهم شود. معاون امور استان‌ها و بازاریابی بانک توسعه تعاون ادامه داد: عارضه‌یابی مسائل موجود موجب خواهد شد تا استان‌ها شناخت جامع‌تری از ظرفیت‌ها، فرصت‌ها و تهدیدهایشان داشته باشند و با یک استراتژی مبتنی بر اتحاد درونی و بیرونی زمینه لازم برای برطرف کردن عارضه‌ها فراهم شود.

در هشت ماهه اول سال ۱۳۹۹ کاهش ۵٫۷ درصدی نسبت خسارت بیمه آسیا

شورای مدیران بیمه آسیا با حضور نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، معاونان، مشاوران، سرپرستان مناطق و رؤسای شعب استانی بیمه آسیا برگزار شد. به گزارش هفته نامه تدبیرتازه به نقل از روابط عمومی بیمه آسیا، مسعود بادین، نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بیمه آسیا با ارزیابی مثبت از عملکرد فنی بیمه آسیا در هشت ماهه اول سال ۱۳۹۹، گفت: حق بیمه تولیدی بیمه آسیا با ۳۹ درصد رشد از ۵۵۹٫۳۸ میلیارد ریال به ۵۸۶٫۵۳ میلیارد ریال و خسارت پرداختی با رشدی ۷٫۲۳ درصدی از ۱۰۶٫۳۰ به ۸۶۴٫۲۴ میلیارد ریال افزایش یافته است. نایب رئیس هیات مدیره بیمه آسیا با تأکید بر این موضوع که نسبت خسارت یکی از شاخص‌های مهم در بهینه‌سازی عملیاتی بیمه گری است، اظهار داشت: نسبت خسارت بیمه آسیا با ۷٫۵ درصد کاهش در بازه زمانی هشت ماهه اول ۱۳۹۹ نسبت به مدت مشابه در سال ۱۳۹۸ از ۱٫۵۲ درصد به ۴٫۴۶ درصد کاهش پیدا کرده است. مسعود بادین در ادامه سهم ۲٫۱۸ درصدی بیمه آسیا در تولید حق بیمه و سهم خسارت ۵٫۱۷ درصدی این شرکت در بین شرکت‌های بیمه‌ای پذیرفته شده در بورس را مورد تأکید قرار داد. مدیرعامل بیمه آسیا با تصریح روند رو به رشد افزایش قیمت سهام بیمه آسیا از رشد ۴۴۰ درصدی قیمت سهام بیمه آسیا در سال ۱۳۹۸ و رشد ۳۵۱ درصدی این سهم تا تاریخ ۲۲ آذر سال ۱۳۹۹ خبر داد. نایب رئیس هیات مدیره بیمه آسیا افزایش توانگری مالی سطح یک از ۱۰۷ درصد به ۱۴۵ درصد در سال ۱۳۹۸، بهبود نسبت خسارت در سال‌های ۱۳۹۸ و هشت ماهه اول سال ۱۳۹۹، افزایش سرمایه گذاری، افزایش سرمایه، اصلاح ترکیب پرتفوی، جلب اعتماد بیمه گذاران با پرداخت به موقع خسارت و تسویه کامل تعهدات نسبت به صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، سهم نیروی انظمایی و وزارت بهداشت را علل افزایش ارزش سهام بیمه آسیا در دو سال اخیر دانست. مدیرعامل بیمه آسیا در پایان با اشاره به افزایش ۹۴۹ درصدی سرمایه بیمه آسیا و افزایش آن از ۳۳۰ میلیارد تومان به ۴۴۱۳ میلیارد تومان، اهداف این افزایش سرمایه را اینگونه برشمرد: کاهش سهم واگذاری انکابی اختیاری و در مقابل افزایش سهم نگهداری، اصلاح ساختار مالی و اصلاح نسبت حقوق صاحبان سهام به سهم حق نگهداری، بهره مندی از معافیت مالیاتی افزایش سرمایه، افزایش ظرفیت قبولی ریسک، افزایش سرمایه ظرفیت شرکت در سهم نگهداری، افزایش سودآوری و بازدهی شرکت و سهامداران، افزایش سهم بیمه آسیا در کنسرسیوم‌های بیمه

بابت پارسیان

لیزینگ پارسیان نیز توسط بانک در بازار بورس اوراق بهادار عرضه گردیده و عرضه اولیه سهام شرکت فراوری معدنی اپال کانی پارس نیز در بورس اوراق بهادار در آستانه انجام است. در همین راستا جهت عرضه عمومی سهام تعدادی دیگر از شرکت‌های تابعه بانک در بورس نیز اقدامات مؤثری صورت پذیرفته که در حال طی مراحل قانونی عرضه سهام می‌باشد.



و ۱۷ قانون رفع موانع تولید بر واگذاری املاک مازاد و همچنین سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های خارج از زنجیره بانکداری تأکید نموده است. بانک پارسیان نیز تاکنون در راستای اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید اقدامات شایان ذکری انجام داده است. مدیر امورشرکت ها، مجامع و سرمایه گذاری بانک پارسیان با اشاره به عملکرد بانک در خصوص فروش املاک و درایی‌های مازاد در سال جاری گفت: بانک طی هشت ماهه ابتدای سال مالی جاری بالغ بر ۲۴۵۰۰ میلیارد ریال از املاک مازاد را واگذار نموده است. همچنین در سال ۱۳۹۹ سهام شرکت

برنامه‌های چاپک سازی در دستور کار بانک پارسیان

مدیر امورشرکت ها، مجامع و سرمایه گذاری بانک پارسیان از مصوبات و برنامه‌های بانک پارسیان برای رسیدن به بانک چاپک خبر داد و ابراز امیدواری کرد بخش عمده این مصوبات در سال ۱۴۰۰ محقق گردد. محمد ابوالقاسمی- مدیر امورشرکت ها، مجامع و سرمایه گذاری بانک پارسیان با بیان اینکه سهام بانک با یک روند متعادل

دکتر دلفراز، عضو کمیسیون سرمایه گذاری سندیکا

مدیرعامل بیمه ملت به عنوان عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری سندیکا بیمه‌گران انتخاب شد.

برنامه‌های چاپک سازی در دستور کار بانک پارسیان

مدیر امورشرکت ها، مجامع و سرمایه گذاری بانک پارسیان از مصوبات و برنامه‌های بانک پارسیان برای رسیدن به بانک چاپک خبر داد و ابراز امیدواری کرد بخش عمده این مصوبات در سال ۱۴۰۰ محقق گردد. محمد ابوالقاسمی- مدیر امورشرکت ها، مجامع و سرمایه گذاری بانک پارسیان با بیان اینکه سهام بانک با یک روند متعادل

دکتر دلفراز، عضو کمیسیون سرمایه گذاری سندیکا

مدیرعامل بیمه ملت به عنوان عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری سندیکا بیمه‌گران انتخاب شد.



کدام مشترکان برای مصرف گاز بهایی نمی‌پردازند؟

یکی از طرح‌های وزارت نفت برای بهینه‌سازی و کاهش مصرف گاز در ماه‌های سرد سال تخفیف ۱۰۰ درصدی گازبهای مشترکین کم‌مصرف است. این طرح در هیأت وزیران پس از تعیین الگوی مصرف اعطای تخفیف به تصویب رسید. یکی از طرح‌های وزارت نفت برای بهینه‌سازی و کاهش مصرف گاز در ماه‌های سرد سال تخفیف ۱۰۰ درصدی گازبهای مشترکین کم‌مصرف است. بیژن زنگنه وزیر نفت در توضیح این طرح با اشاره به اینکه حدود یک سوم جمعیت مشترکین خانگی مشمول این طرح خواهند شد خبر از هزینه ۴۰۰ میلیارد تومانی اجرای این طرح داده است.در این

راست‌ا هیئت وزیران در جلسه ۱۹۹/۱۳۹۹ به پیشنهاد وزارت نفت و به استناد به اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی طرح تخفیف ۱۰۰ درصدی گازبهای مشترکین کم‌مصرف را به تصویب رسانده است. جزئیات این طرح بدین است:۱- وزارت نفت مجاز است گازبهای مشترکین خانگی کم‌مصرف با الگوی مصرف تعیین شده در جدول زیر را از ابتدای دی ماه سال ۱۳۹۹ با تخفیف صددرصد (۱۰۰٪) محاسبه کند. این حکم شامل گازبها و کلیه هزینه‌های مرتبط با آن (مالیات، عوارض ارزش افزوده و عوارض گازرسانی) می‌باشد و صرفاً شامل سکونتگاه‌های دائمی در حال بهره‌برداری شهری و روستایی و همچنین سکونت‌گاه‌های عشایری می‌شود. واحدهای خالی از سکنه و سکونت‌گاه‌های غیر دائم نظیر باغ ویلاها

و خانه‌های، مشمول این تخفیف نمی‌شوند:۲- گازبهای سایر مشترکین با الگوی مصرف تعیین شده تغییر نخواهد کرد.۳- مشترکان با میزان مصرف ماهانه بیش از الگوی مصرف، ۶ ماه فرصت دارند تا نسبت به اصلاح رفتار مصرفی و کاهش مصرف گاز از جمله با استفاده از روش‌های زیر اقدام کنند: الف: اجرای اقدامات بهینه‌سازی مصرف که به صورت رایگان توسط شرکت ملی گاز ایران آموزش داده می‌شود؛ب- مشارکت در طرح‌های بهینه‌سازی مصرف گاز اعم از اصلاح مسانه‌ها موتورخانه‌ها و جایگزینی بخاری‌های فرسوده‌ر یاپان این دوره، بهای گازاز دسته‌از مشترکینی که مصرف آنان بیش از الگوی تعیین شده باشد به پیشنهاد وزارت نفت و تصویب شورای اقتصاد افزایش می‌یابد.

روزهای خوش طلای سیاه کماکان در بازارهای جهانی ادامه دارند و هر دو شاخص نفتی معاملات آتی مهم بازار جهانی این کامودیتی به اوج‌های جدیدی دست یافته‌اند.

به گزارش اقتصادآنلاین به نقل از دنیای اقتصاد، بهای معاملات آتی نفت خام در بازارهای جهانی با نزدیک شدن به زمان رونمایی و استفاده از دومین واکسن کرونا، برای هفتمین هفته متوالی رشد کرد و به اوج قیمتی ۹ ماهه خود رسید. در هفته‌ای که گذشت بهای نفت تحت تاثیر اخبار مثبتی حول بسته محرک اقتصادی در ایالات متحده که تقاضای کوتاه مدت را می‌تواند تحریک کند، در کنار افزایش امیدواری‌ها به واکسن و کاهش موجودی‌های نفت خام در آمریکا قرار گرفت. همچنین تضعیف ارزش دلار به تقویت بازار نفت خام منجر شد.

البته نگرانی‌های جدی هم در برخی مسائل وجود دارد که می‌تواند مانی بر رشد و افزایش قیمت نفت در هفته‌ها و ماه‌های آتی باشد که مهم‌ترین آنها را می‌توان خوش‌بینی تولیدکنندگان به بازار در حال رشد عنوان کرد که می‌تواند منجر به افزایش چشمگیر عرضه خصوصاً از سوی بخش نفت شیل ایالات متحده شود و آینده اوپک پلاس را تحت تأثیر خود قرار دهد. افزایش بیش از حد عرضه، آن هم در زمانی که هنوز بیماری کرونا با سرعتی خیره‌کننده در حال گسترش در آمریکا و نقاط مختلف جهان است می‌تواند بار دیگر به عرضه فراتر از توان بازار بینجامد و به قیمت‌های نفتی آسیب جدی برساند. قیمت شاخص نفتی وست‌تگزاس اینترمیدیت برای تحویل در ماه ژانویه ۲۰۲۱ با ۲۴ سنت افزایش به ۴۹ دلار و ۱۰ سنت در هر بشکه رسید. هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تسویه حساب در ماه فوریه ۲۰۲۱ نیز ۲۶ سنت افزایش یافت و به بهای ۵۲ دلار و ۲۶ سنت معامله شد. هر دو شاخص نفتی با رشدی که در روز جمعه تجربه کردند، نوازستند به بالاترین سطوح قیمتی خود از اواخر فوریه ۲۰۲۰ تاکنون دست یابند. نفت برنت بااره هفتگی ۴/۵۸ درصدی را برای خود ثبت کرد و رشد هفتگی و ست تگزاس اینترمیدیت نیز برابر ۵/۴۳ درصد بود.

■ **تقویت بازار در سایه بسته محرک اقتصادی و تضعیف دلار**

به گزارش خبرگزاری بلومبرگ، قراردادهای آتی شاخص نفتی وست‌تگزاس اینترمیدیت، روز جمعه در بورس کالایی نیویورک (NYMEX) ۱/۵ درصد افزایش قیمت را برای خود به ثبت رساند. هم‌زمان گفت‌وگوها در آمریکا حول یک بسته حمایتی اقتصادی پیشرفت خوبی داشته است و رهبر اکثریت سنا، میچ مک کائل عنوان کرد که اکنون خوش‌بین‌تر است تا توافق بر سر بسته محرک اقتصادی در ایالات متحده به نتیجه برسد. این بسته محرک اقتصادی ۹۰۰ میلیارد دلار ارزش دارد و در صورت تصویب و نهایی شدن می‌تواند چشم انداز تقاضای سوخت در کوتاه‌مدت را به شکل چشم‌گیری بهبود ببخشد.

بازار جهانی طلای سیاه سبز پوش بود؛

ارمغان نفتی واکسن؛ برنت ۵۲ دلاری



پلئس نیز در گزارش بازار خود عنوان کرد، داده‌های وزارت کار آمریکا که در روز ۱۷ دسامبر منتشر شد، نشان از ۸۸۵ هزار درخواست بیمه و مزایای بیکاری برای هفته منتهی به ۱۱ دسامبر داشت. این عدد نشانگر افزایش ۲۳ هزار نفری متقاضیان مزایای بیکاری در ایالات متحده نسبت به هفته قبل است و از انتظارات بازار در این زمینه نیز بسیار بالاتر است که حدود ۸۰۰ هزار نفر پیش‌بینی می‌شد. داده‌های ضعیف‌تر از حد انتظار بازار کار، آسیب پذیری‌ها و مشکلات روند بهبود اقتصادی در آمریکا را برجسته‌تر کرده است و قاعدتاً باید تأثیری کاهشی روی بهای نفت داشته باشد. اما چندان هم این گونه نیست و این آمار می‌تواند حتی از قیمت نفت حمایت کند، چرا که احتمالاً آمار متقاضیان دریافت خدمات بیکاری در آمریکا فشار بر کنگره را برای تصویب یک بسته محرک افزایش می‌دهد. کاهش ارزش دلار نیز از مهم‌ترین عوامل حمایت از بهای نفت در بازار جهانی محسوب می‌شود. دلار آمریکا طی روزهای پایانی بازار هفته گذشته به‌رغم آنکه اندکی بهبود یافت، اما همچنان در پایین‌ترین سطح خود از آوریل ۲۰۱۸ تاکنون قرار دارد. این واقعیت که دلار ضعیف به افزایش جذابیت بازارهای کالایی می‌انجامد، قابل انکار نیست. تضعیف دلار باعث می‌شود کالاهایی چون نفت به گزینه‌ای بسیار جذاب برای معامله‌گرانی که از ارزش‌های بین‌المللی دیگر استفاده می‌کنند، تبدیل شود و آنها با پرداخت هزینه‌ای کمتر نفت را خریداری کنند که همین عامل دلیلی برای رونق بیشتر بازار است. به

گزارش خبرگزاری رویترز، جان کیدلاند از شرکت Again Capital در نیویورک معتقد است که کاهش هفتگی ارزش دلار یک اتفاق قابل توجه است که به پیشروی‌های قیمت نفت و فرآورده‌های آن کمک می‌کند. از دیگر عواملی که بازار را طی هفته گذشته تقویت کرد، کاهش چشمگیر موجودی‌های ذخایر نفتی آمریکا طبق اعلام اداره اطلاعات انرژی آمریکا بود که نشان از افزایش مصرف می‌داد. یکی از مهم‌ترین عوامل تقویت قیمت نفت طی هفته گذشته انتشار اخبار فراوانی حول مساله واکسن بیماری کووید-۱۹ در سراسر جهان و آغاز روند واکسنیاسیون در نقاط مختلف بود. حالا پس از واکسن شرکت فایزر، دومین واکسن نیز در آستانه تأیید توسط سازمان غذا و دارو فدرال ایالات متحده آمریکا (FDA) است. این پیشرفت‌ها چشم‌انداز مصرف نفت را در بلندمدت تقویت کرده است. روز ۱۷ دسامبر یک هیات مشاوران سازمان غذا و دارو به تصویب و تأیید واکسن کووید-۱۹ شرکت مدرنا (Moderna) رای داد و زمینه را برای صدور مجوز اضطراری این واکسن توسط FDA فراهم کرد. به گزارش پلئس، اد مویا، تحلیلگر ارشد بازار در اواندا (OANDA) گفت: «قیمت نفت خام با دریافت مجوز سازمان غذا و دارو ایالات متحده برای واکسن مدرنا باز هم افزایش می‌یابد. اما با این وجود، قیمت‌ها احتمالاً در سطوح بالاتر با سد مقاومتی رویه‌رو خواهند شد.» او درباره افزایش بهای نفت وست تگزاس اینترمیدیت به سطوح بالاتر از ۵۰ دلار گفت: «موفقیت‌آمیز بودن تأثیر واکسن‌ها همان



ایرانی در ونزوئلا، بیژن نامدار زنگنه صبح دوشنبه در حاشیه مراسم آغاز حفاری فاز ۱۱ پارس جنوبی در جمع خبرنگاران بار دیگر از حق ایران برای حضور در بازار جهانی نفت دفاع کرد. وزیر نفت با اشاره به اینکه اوپک حساسیت و تعهد لازم برای حفظ قیمت‌ها را دارد، اعلام کرد: «ایران برای بازگشت به بازار نفت اجازه نمی‌خواهد زیرا این موضوع از حق خود می‌داند.»

این سخنان زنگنه گرچه درباره وضعیت بازار جهانی و نگرانی‌های تولیدکنندگان درباره بازگشت نفت ایران به بازار در صورت لغو تحریم‌ها بود، اما می‌توان آن را به‌عنوان آینه تمام‌نمایی از استراتژی نفتی ایران در ماه‌های اخیر شناخت. استراتژی که به‌نظر می‌رسد پس از برگزاری انتخابات آمریکا و برکناری دونالد ترامپ و وعده‌های بایدن مبنی بر رفع تحریم‌ها و بازگشت به توافق هسته‌ای برجام نیز ادامه خواهد داشت، باید در نظر داشت که ممکن است به دلیل پیگیری‌های احتمالاً کمتر دولت بایدن برای رهگیری محموله‌های نفتی ایران و ونزوئلا این دو کشور حتی به فرض عدم لغو تمامی تحریم‌ها کار بسیار آسان‌تری برای فروش نفت داشته باشند. ایران از ظرفیت بازار ونزوئلای تحت‌تحریم برای فروش فرآورده‌های نفتی و میعانات گازی خود در طول سال ۲۰۲۰ بارها استفاده کرده است و هر چند هفته یک‌بار شاهد گزارش‌هایی از تسوی آژانس‌های خبری و شرکت‌های ردیابی کشتی‌ها مبنی بر ارسال ناوگان‌های متعددی از نفتکش‌های ایرانی به سوی این کشور آمریکای‌لاتین بوده‌یم. همکاری نفتی که شاید اگر تحریم‌های شدید آمریکا علیه ایران و ونزوئلا نبود هرگز به این سطح نمی‌رسید.

■ **ایران برای بازگشت به بازار اجازه نمی‌خواهد**

هم‌زمان با انتشار گزارش خبرگزاری بلومبرگ از نفتکش جدید

انرژی



www.tadbiretazene.ws.ir

دوشنبه ۱ دی ماه ۱۳۹۹، سال ششم، شماره ۲۰۲

هفته‌نامه اقتصادی – اجتماعی

تجدید نظر

رویداد

سقوط ۳۰ درصدی در آمد نفتی عربستان

وزیر انرژی عربستان سعودی اعلام کرد که اوپک پلاس با وجود برخی اختلاف‌نظرها، به برقراری ثبات در بازار نفت پایبند است.

به گزارش پلئس، عبدالعزیز بن سلمان روز پنجشنبه (۲۷ آذرماه) اعلام کرد که ائتلاف سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش (اوپک پلاس) با وجود دیدگاه‌های مختلف درباره وپروس همه‌گیری جهانی کرونا، به مدیریت بازار نفت ادامه می‌دهد.

وی در نشست بررسی بودجه ۲۰۲۱ عربستان گفت: درباره بازارهای ثابت و پایداری که از سرمایه‌گذاری و توسعه حمایت می‌کنند، صحبت می‌کنیم.

اوپک پلاس در طول سال ۲۰۲۰ دیدگاه‌های مخالف خود را درباره چگونگی مقابله با ویروس کرونا در مجموعه‌ای از نشست‌های پراکنده درباره سهمیه تولید، آشکار کرده است، ترجیح عربستان سعودی این است که همچنان در کاهش عرضه فعال باقی بماند تا مانع هرگونه افت تقاضا شود، زیرا همه‌گیری کرونا همچنان در کشورهای غربی ادامه دارد.

این در حالی است که دیگر اعضای اوپک، از جمله روسیه و امارات متحده عربی، بیشتر به دنبال تسهیل سهمیه‌بندی برای بازیابی سهم بازار هستند. در نشست اخیر این ائتلاف در ۱۳ آذرماه، اعضای اوپک پلاس توافق کردند کاهش تولید نفت خود را در ماه ژانویه به مقدار ۵۰۰ هزار بشکه در روز تسهیل و از این ماه نشست‌های خود را ماهانه برگزار کنند تا درباره تعدیل بیشتر تولید تصمیم بگیرند.

بن سلمان گفت: دیدگاه ریاض درباره کرونا متفاوت بود.

وی افزود: حداقل در بخش انرژی، ما معتقد به اقدام‌های زودهنگام برای مهار چنین مواردی هستیم. ابتکار عمل را به‌دست گرفتن و اقدام‌های زودهنگام نتایج بهتری خواهد داشت تا اینکه مسائل را رها کنیم و شرایط سخت‌تر شود. درمان چنین مشکلاتی بسیار پرهزینه خواهد بود. نشست وزیران اوپک پلاس در چهارم ژانویه (۱۵ دی‌ماه) برگزار می‌شود. بزرگ‌ترین صادرکننده نفت جهان در سال ۲۰۲۰ با سقوط ۳۰.۷ درصدی درآمد نفتی خود – معادل ۴۱۲ میلیارد ریال سعودی (۱۰۹ میلیارد و ۸۱۰ میلیون دلار) – روبه‌رو شده است.

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی؛

صنعت برق ایران در عراق ناکام ماند

دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی گفت: عراق قراردادی ۲۰ میلیارد دلاری با ترکیه و ۸ میلیارد دلاری با آمریکا دارد در حالیکه نتوانستیم توافهنامه برق خود را تبدیل به قرارداد کنیم. سیدمحمدرضا صالحی، دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی درباره توافهنامه سه بخشی برق ایران و عراق گفت: حدود دو سال پیش هیأتی ایرانی با محوریت بخش خصوصی که در رأس آن سندیقای برق حضور داشت، به عراق رفت؛ طی این سفر توافهنامه‌ای سه بخشی به امضا رسید که بر اساس آن مقرر شد اصلاح شبکه برق و بازسازی و نوسازی نیروگاهی، کاهش تلفات شبکه برق و سنکرون شبکه برق ایران و عراق انجام شود. در حالیکه هیچ یک از این بخش‌ها تبدیل به قرارداد نشد و ناکام ماندیم در این بین تنها شاهد سنکرون شبکه برق ایران و عراق بودیم.

وی افزود: شرکت‌های سعودی، ترکیه‌ای، آمریکایی و اروپایی‌ها در صنعت برق عراق حضور فعال و قراردادهایی دارند، این در حالی است که صنعت برق ایران از نظر دانش فنی و تجهیزات در سطح بالایی قرار دارد اما نتوانسته ایم قراردادی در این زمینه داشته باشیم. صالحی با اشاره به اینکه ایران در حوزه امنیت و اقتصاد دوشادوش عراق بوده است، اما در زمینه عقد قراردادهای اقتصادی موفق نبوده است، اظهار داشت: اما شرکت‌های آمریکایی و اروپا در فروش تجهیزات به عراق بسیار موفق عمل کردند. این در حالی است که با وجود سفر الکاطمی، نخست وزیر عراق به ایران قراردادی با ایران بسته نشد اما حاصل سفر الکاطمی به آمریکا ۸ میلیارد دلار قرارداد بود. از سویی دیگر به تازگی الکاطمی برای افزایش سطح همکاری‌ها با ترکیه عازم این کشور شده تا قراردادی به ارزش ۲۰ میلیارد دلار با ترک‌ها منعقد کند. اما ایران به طور شایسته‌ای از ظرفیت عراق که در حال سازندگی است استفاده نکردیم.این عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران با بیان اینکه عراق از نظر زیرساخت‌های صنعت برق به شدت در مزضیفه و ضعف است، ادامه داد: ایران می‌تواند در زمینه ساخت نیروگاه و انتقال فناوری و تجهیزات بسیار موفق عمل کند. به این ترتیب باید روش‌های گذشته خود را کنار بگذاریم چرا که از آنها نتیجه‌ای نگرفتیم و با توجه به رقبای سعودی و ترکیه‌ای نقشه راه دیگری برای حضور فعال در بازار عراق داشته باشیم تا با حضور در بخش صنعت و شهرک‌های صنعتی با ایجاد زیر ساخت‌های لازم حضور خود را تثبیت کنیم. وی گفت: وقتی ایران سفیر خود در عراق را از طیف نظامیان قرار دهد نشان می‌دهد به سایر بخش‌ها ورود جدی نداشته ایم و تنها معطوف به حوزه نظامی بوده ایم.

کرونا می تواند باعث فلج کودکان شود



گلرین همنند



تحقیق جدیدی نشان داده ویروس کرونا در موارد نادر می تواند با تحت تأثیر قرار دادن نخاع، کودکان را فلج کند.

محققان و کارشناسان دانشگاه منچستر به بررسی علائم عصب شناختی ۳۸ مورد غیر معمول از ابتلا به کرونا در کودکان و نوجوانان زیر ۱۸ سال پرداختند.

پیش از این معلوم شده بود بیماری کووید-۱۹ در افراد بزرگسال مشکلات عصب شناختی ایجاد می کند، برخی از بیماران دچار هذیان گویی و سکنه مغزی شده بودند.

با این حال تحقیقات درباره آثار عصب شناختی ویروس کرونا تاکنون تنها محدود به افراد بزرگسال بود و تحقیقات اندکی با این موضوع در رابطه با کودکان صورت گرفته بود.

۳۸ کودک که تست کرونای آن ها مثبت شده بود و در ۸ کشور مختلف دنیا بودند در این پژوهش توسط محققین مورد مطالعه و بررسی قرار گرفتند.

این کودکان از کشورهای فرانسه، انگلیس، آمریکا، برزیل، آرژانتین، هند، پرو و عربستان بودند.

از هر ۳۸ کودک بعد از بروز نشانه ها اسکن ام آر آی گرفته شد.

این نشانه ها از تب گرفته تا مشکلات حرکتی در دست ها و پاها و آسیب دیدن عملکرد شناختی متفاوت بودند.

۸ تن از کودکان شرکت کننده در این تحقیق هیچ نشانه تنفسی ای مثل سرفه که از علائم رایج کووید-۱۹ است را نداشتند.

۴ تنی آن ها در مدت این پژوهش جان خود را از دست دادند.

این کودکان به دلیل عفونت های ثانویه ای مثل سل یا مرسا جان خود را از دست دادند که به دنبال ابتلا به کرونا و تضعیف سیستم ایمنی بدن در اثر آن ایجاد شده بود.

۲ تن از کودکان به دلیل رسیدن ویروس کرونا به نخاع آن ها و ایجاد التهاب در این ناحیه فلج شدند. دست ها و پاها یکی از این کودکان فلج شد و این کودک تنها از طریق روش تراکتوستومی و دستگاه تنفس مصنوعی می توانست نفس بکشد.

تنفس کودک دوم هم تنها از طریق دستگاه تنفس مصنوعی و به روش تراکتوستومی ممکن بود.

۲۶ نفر از این کودکان به طور کامل بهبود یافتند و در زمان انتشار مقاله این پژوهش در نشریات علمی ۶ کودک دیگر هم رو به بهبود بودند.

تحقیقات قبلی نشان داده بود که ویروس کرونا چطور مغز را تحت تأثیر قرار می دهد. این ویروس از سد خونی مغز عبور می کند و می تواند از طریق بینی هم خود را به مغز برساند.

محققان پژوهش مذکور می گویند روشن است که چنین مشکلات عصب شناختی ای در کودکان مبتلا به کرونا به ندرت رخ می دهد اما باید کرونا را یکی از عوامل احتمالی چنین مشکلاتی در نظر گرفت حتی اگر کودک نشانه های تنفسی رایج را نداشته باشد. به گفته این محققان، نباید فراموش کرد که اغلب کودکانی که دچار مشکلات عصب شناختی ناشی از ویروس کرونا می شوند بهبود می یابند، اما با این وجود این اتفاق در کودکانی که از سلامت برخوردار هستند می تواند به ندرت رخ دهد.

این محققان می گویند تعداد اندکی از کودکانی که سابق بر این از سلامت برخوردار بودند یا به طور مستقیم بر اثر بیماری کووید-۱۹ یا به دلیل بالا رفتن حساسیت بدن آن ها در برابر دیگر عفونت ها جان خود را از دست می دهند و برخی هم به دلیل واکنش دیر هنگام به عفونت کووید-۱۹ دچار مشکلات عصب شناختی می شوند.

با کمک ۲۵۰ هزار فراگی کمیته بین المللی صلیب سرخ محقق شد تأمین و توزیع ۶۰۰ کپسول اکسیژن ساز خانگی در کشور از سوی هلال احمر
این هدای ۴۰۰ دستگاه اکسیژن ساز خانگی از سوی دفتر کمیته بین المللی صلیب سرخ با حضور دبیر کل جمعیت هلال احمر و معاون دفتر نمایندگی کمیته بین المللی صلیب سرخ در تهران به مناسبت میلاد حضرت زینب (س) و روز پرستار برگزار شد. معاون دفتر نمایندگی کمیته بین المللی صلیب سرخ در تهران،

در این مراسم با اشاره به اینکه مبلغ ۲۵۰ هزار فرانک سوئیس از سوی کمیته بین المللی صلیب سرخ به جمعیت هلال احمر ایران با هدف تهیه دستگاه های اکسیژن ساز برای بیماران اهدا شده است، افزود: با توجه به اینکه بیمارستان ها خیلی شلوغ است تهیه این دستگاه ها بسیار ضرورت دارد. دانیل مونیوس روخاس با بیان اینکه ساخت قطعات برای دستگاه های اکسیژن ساز به شکل کاملاً بومی و محلی در ایران من را تحت تأثیر قرار داد، افزود: این ظرفیت در سایر کشورهای منطقه وجود ندارد و با توجه به اینکه الان هم در بحران هستیم، ایران از این ظرفیت برای رفع نیازهای داخلی

اگر فقط روزی یک بار صورت خود را بشوییم چه اتفاقی برای پوستمان می افتد؟

پاک می کنید که سد دفاعی پوست را تشکیل می دهند. پوست بدون این لایه محافظ آسیب پذیری بیشتری دارد و بیشتر مستعد چین و چروک های زودرس است.

۳- از پوست در برابر آسیب های محیطی محافظت می کند

بیرونی ترین لایه پوست تنها لایه ای از آن است که آمادگی رویارویی با تمامی سدمات بالقوه ای را دارد که از سمت محیط رخ می دهند و غلشش هم آن است که بیشتر این لایه از سلول های مرده یا در حال مرگ تشکیل شده. وقتی هیچ لایه محافظتی ای از سلول های مرده وجود نداشته باشد، پوست «بی دفاع» می شود و در معرض آلودگی های شدید و سموم محیط بیرون قرار می گیرد.

شستشوی بیش از اندازه صورت با شوینده های مخصوص باعث از بین رفتن چربی طبیعی ای می شود که رطوبت درون پوست را حفظ می کند و آن را مرطوب نگه می دارد. پوست وقتی کم آب است سیوم یا همان چربی طبیعی بیشتری تولید می کند تا مرطوب بماند. استفاده از شوینده هایی که ترکیبات قوی ای دارند باعث می شود غدد چربی پوست بیش از حد چربی تولید کنند و در نتیجه پوستتان ظاهری روغنی پیدا کند.

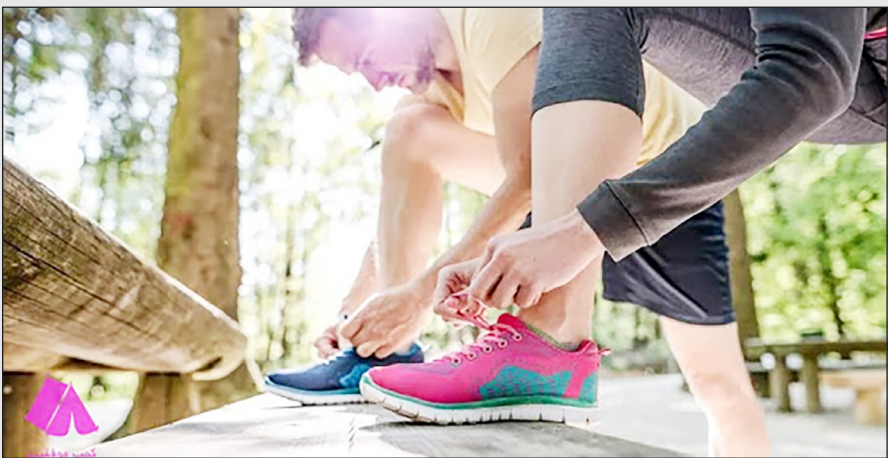
۲- ممکن است جلوی پیری زودرس پوست را بگیرد
گرچه پوست بلافاصله بعد از شستشو با لایه برداری ظاهر بهتری دارد، اما این اثر موقتی است. در حقیقت وقتی صورت را زیاد با شوینده می شوید، سلول های مرده ای را

سلما هایک هنرپیشه مشهور هالیوود راز پوست بی نقص خود را این می داند که هرگز صبح ها صورت خود را با شوینده های مخصوص نمی شوید. این بازیگر ۵۴ ساله می گوید بعد از یک خواب خوب شبانه، PH پوست در متعادل ترین میزان خود قرار دارد و تنها شستن صورت با آب و زدن مقداری کرم کفایت می کند. در دورانی که صنعت زیبایی برای همه انواع پوست و مشکلات پوستی محصولات مراقبتی تولید می کند، کمی عجیب به نظر می رسد که کوتاه آمدن از آن همه مراقبت و تغییر روتین مراقبتی خود ممکن است چنین نتایج حیرت انگیزی داشته باشد.

در حقیقت اینکه می گویند «هر چه بیشتر بهتر» همیشه هم درست نیست و گاهی هم هرچه کمتر بهتر است. در ادامه می خواهیم ببینیم اگر فقط یک بار در روز صورت خود را با شوینده های مخصوص بشوییم این کار چه فوایدی دارد.

۱- پوست ممکن است کمتر چرب شود

۷ راهکار مؤثر که انگیزه تان را چندبرابر می کند



می زنم) داشته باشیم.

همیشه چیزی داشته باشید که شما را به حرکت درآورد و مشوقی برای ادامه مسیر باشد. اهداف بزرگ یا کوچک، هر دو محرک خوبی هستند.

۲- انضباط

با ایجاد عادات روزانه نظمی برقرار می کنید که موجب پایداری شما به برنامه ریزی تان خواهد شد. حالا ببینیم چطور باید ورزش کردن را تبدیل به عادت روزانه کنیم. راهکار اول این است که روز و ساعت مشخصی را برای ورزش کردن در نظر بگیرید. وقتی ساعت مشخصی از راه برسند، به صورت خودکار سراغ ورزش می روییم. راهکار دیگر این است که برای جلسه های ورزشی مان نوعی مراسم یا تشریفات خاص داشته باشیم؛ چیزی که ما را تشویق به ورزش کردن کند.

این مراسم می تواند کاری به سادگی چند دقیقه گرم کردن یا حرکات کششی یا گوش دادن به آهنگی شاد باشد. هدف ما این است که ورزش کردن را در کنار عادات روزانه دیگری همچون مسواک زدن قرار دهیم. شما می توانید با خلایق خودتان راهکارهایی برای این منظور پیدا کنید.

۳. آماده سازی ملزومات

بعد از گرفتن تصمیم قاطع برای ورزش کردن، تا می توانید پایبند ماندن به این تصمیم را برای خودتان ساده تر کنید. یعنی هرچه را که لازم دارید تهیه کنید و آن را در دسترس قرار دهید. مثلاً می توانید ساک ورزشی تان را آماده کنید، میان وعده یا تنقلات قبیل از ورزش تان را تهیه کنید و از همین حالا، تمرین هایی را که قرار است انجام بدهید مشخص و برای شان



خودش باید استفاده کند اما شاید در آینده بتوان با استفاده از این ظرفیت بومی به کشورهایی همچون سوریه و یمن که در جنگ هستند هم کمک کرد. وی با تأکید بر اینکه الان تمرکز روی درمان است اما قدم بعدی تولید و ارائه واکسن خواهد بود، افزود: با وجودی که در سطح بین المللی واکسن در حال تولید است، اطلاع داریم که ایران هم در حال ساخت واکسن است و به همین منظور ما به عنوان کمیته بین المللی صلیب سرخ آمادگی پشتیبانی از جمعیت هلال احمر ایران و سایر مسئولان را داریم تا این واکسن در اختیار مردم ایران قرار بگیرد.

۴- پوست رطوبت بیشتری خواهد داشت

درست است که شستشوی صورت با شوینده های مخصوص باعث از بین رفتن ناپاکی ها و آلودگی ها می شود و نقشی اساسی در روتین مراقبت از پوست ما دارد، اما افراط در این کار پوست را بیش از اندازه خشک می کند. اگر پوستتان را صبح ها فقط آب بزیند، دیگر چربی طبیعی ای که برای آن لازم است و آن را سالم و مرطوب نگه می دارد را از دست نمی دهد.

۵- ممکن است مشکلات پوستی تان کمتر شود

شستشوی بیش از اندازه پوست با شوینده های مخصوص تعادل اسیدی پوست را برهم می زند و می تواند منجر به تحریک و قرمز شدن پوست شود. این کار باعث صدمه دیدن لایه بیرونی پوست هم می شود، امری که ورود باکتری ها به پوست را امکان پذیر می کند چون پوست دیگر توانایی محافظت از خود را ندارد. این مسأله ممکن است منجر به التهاب پوست شود و در نتیجه جوش ها را بیشتر کند.

متعهد شدن مجدد به اهدافمان می توانیم در مسیر درست باقی بمانیم.

هر روز صبح، چند دقیقه را به فکر کردن یا نوشتن درمورد برنامه روزانه و نحوه انجام کارها، اختصاص دهید. اهدافتان را مجدداً به یاد بیاورید و به آنها فکر کنید. به خاطر زحماتی که تا اینجا متحمل شده اید و تلاشی که برای نزدیک شدن به هدف تان کرده اید، قدردان خود باشید. یادداشت کردن روند پیشرفت به شما کمک خواهد کرد تا متوجه تغییر سبک یا سبک تمرین تان شوید. وارد کردن وزن و سایر تان نیز می تواند در این راه کمک تان کند.

۷. جدابیت

شاید ورزش کردن (در کنار آماده سازی، انضباط و تعهد) برای شما وظیفه ای دیگر در زندگی روزمره به نظر برسد، اما فراموش نکنید که فعالیت بدنی بخشی شادآور از زندگی روزمره شماست. اگر احساس می کنید ورزش یا فعالیتی که انتخاب کرده اید برای تان هیجان انگیز نیست، به دنبال ورزشی بگردید که این هیجان را ایجاد کند. در این میان جایی هم برای فعالیت های لذت بخش برنامه ریزی نشده ای مثل قدم زدن در خیابان های شهر یا رقصیدن با موسیقی مورد علاقه تان کنار بگذارید.

۷. در نظر گرفتن پاداش

هروقت به هدفی دست پیدا کردید، پاداشی به خودتان بدهید. این پاداش می تواند چیز کوچکی مثل سر زدن به کتابخانه و گشتن بین قفسه ها یا پاداش بزرگتری مثل گرفتن وقت ماساژ یا انجام کاری لذت بخش باشد. البته نباید از ماهیت پاداش گونه ورزش نیز غافل شوید؛ احساس موفقیت و آرامش کسب شده پس از ورزش کردن، همگی پاداش ورزش کردن هستند.

کلام آخر

چیزی که امروز به شما انگیزه می دهد، ممکن است فردا اثری نداشته باشد و اساساً نمی توان منبع ثابت و مشخصی برای انگیزه پیدا کرد. باید با کندوکاو ذهنی به دنبال فکر، هدف یا پاداشی باشیم که در لحظه به ما انگیزه می دهد و مشوقی برای ورزش کردن است. نباید فراموش کنیم که رسیدن به انگیزه پایدار تنها زمانی ممکن است که بهانه ها را پیش از تبدیل شدن به مانع از میان برداریم. و مهم تر از همه، باید درک کنیم که هر کاری با تمرین و پشتکار آن تر می شود. وقتی طی روندی مداوم ورزش می کنید و دست از کار نمی کنید، انگیزه تان بیشتر می شود و در عین حال از چیزهایی که برای تان انگیزه بخش هستند، شناخت بهتری پیدا می کنید. دست از کار نکشید و به تمرین کردن ادامه بدهید. مطمئن باشید که در آخر نتیجه زحمات تان را خواهید دید و به احساسی دست خواهید یافت که همیشه به دنبالش بودید.

چرا هنگام بالا رفتن از پله ها از نفس می افتیم؟



آورید، تارهایی که دیرتر خسته می شوند اما قدرت و استقامت زیادی ندارند. وقتی از پله ها بالا می رویید، برای انجام آن حرکات سریع انفجاری به تارهای ماهیچه ای تند نیاز دارید، تارهایی که زودتر خسته می شوند.

۵- کسانی که زیاد ورزش نمی کنند ممکن است دیرتر از افرادی که اهل ورزش هستند از نفس بیفتند

اگر قدرت استقامت خود را با دودین پرورش داده باشید، از تارهای ماهیچه ای کند خود بیشتر استفاده کرده اید که بر سوخت و ساز هواری اتکا دارند. با این حال، وقتی از پله ها بالا می رویید، آن فعالیت های سریع انفجاری به سوخت و ساز ناهواری نیاز دارند. این امر باعث تولید کربن دی اکسید و هیدروژن می شود که افراد ورزشکار حساسیت بیشتری نسبت به آن ها دارند. به همین دلیل است که ممکن است بالا رفتن از پله ها برای کسانی که زیاد ورزش نمی کنند راحت تر از کسانی باشد که ورزش استقامتی انجام می دهند.

۶- چطور می توانیم بالا رفتن از پله ها را برای خود ساده تر کرد؟

کافی است بیشتر از پله استفاده کنید. از آنجایی که زیاد این کار را انجام نمی دهید، قابل درک است که بدن ما به انجام چنین فعالیت

فعالیت فیزیکی بسیار بیشتر تغییر وضعیت می دهید. به همین دلیل بدن مجبور می شود تلاش بیشتری برای رساندن اکسیژن بیشتر به ماهیچه ها در عرض مدت بسیار کوتاهی کند و ضربان قلب بالا می رود. بنابراین طبیعی است که بعد از بالا رفتن از پله ها از نفس بیفتید.

۳- مثل کل ورزش هوازی معمول نیست

سیستم انرژی ای که در هنگام بالا رفتن از پله ها در بدن مورد استفاده قرار می گیرد با آنچه معمولاً در هنگام انجام ورزش های هوازی وجود دارد متفاوت است. به آن سیستم انرژی فسفاژن می گویند. از این سیستم زمانی استفاده می شود که ماهیچه ها ظرف مدت کوتاهی به انرژی زیادی نیاز پیدا می کنند، مثل فعالیت های شدید و سنگین بدنی. مولکول های خاصی هستند که وجود آن ها برای به کار افتادن این سیستم ضروری است، اما تعداد آن ها زیاد نیست. بنابراین طبیعی است که بعد از یک فعالیت بدنی شدید بسیار کوتاه، بیشتر از نفس بیفتید تا زمانی که ورزش هواری طولانی تر و ثابت تری را انجام می دهید.

۴- ماهیچه های تان زودتر خسته می شوند

در بدن ما دو نوع تار ماهیچه ای وجود دارد - تار ماهیچه ای تند و تار ماهیچه ای کند. اگر دونه کهنه کاری باشید به لطف وجود تارهای ماهیچه ای کند می توانید مسیرهای دوی طولانی را دوام

استفاده از پله به جای آسانسور می تواند تصمیمی سخت و به لحاظ فیزیکی چالش برانگیز باشد. همه ما ممکن است هنگام بالا رفتن از پله ها از نفس بیفتیم، حتی اگر فعالیت ورزشی مان زیاد باشد. خوشبختانه این مسأله لزوماً به این معنا نیست که باید بیشتر از این ورزش کنیم یا اینکه مشکل جسمی ای داریم.

در ادامه می خواهیم ببینیم چرا هنگام بالا رفتن از پله ها از نفس می افتیم.

۱- ممکن است مشکل جسمی ای داشته باشید

اگر بعد از بالا رفتن از پله ها نفستان می برد مواردی هست که باید به آن توجه داشته باشید. ممکن است چیزی برای نگرانی وجود نداشته باشد. اما اگر در قفسه سینه تان احساس درد می کنید، پاها یا زانوهایتان ورم می کند یا سرفه تان می گیرد، باید به پزشک مراجعه کنید، چون ممکن است نشانه وجود مشکلی جسمی باشد.

۲- بدنتان گرم نیست

با معمولاً پیش از شروع به ورزش، بدنمان را گرم می کنیم. این کار اهمیت زیادی دارد چون به گرم شدن ماهیچه ها کمک می کند، جریان خون و اکسیژن را به تدریج افزایش می دهد و ریسک آسیب دیدگی را پایین می آورد.

وقتی شروع به بالا رفتن از پله ها می کنید، یکباره و بدون آنکه از قبیل بدن خود را گرم کرده باشید از حالت استراحت به یک



با گزارش عادل فردوسی پور:

رکورد لایو اینستاگرام فارسی

شکست

گزارش لایو عادل فردوسی پور در اکانت اینستاگرام AFC فارسی با ۸۰۹ هزار بیننده پنجمین لایو پر بیننده دنیا و پر بیننده ترین لایو فارسی شد. کنفدراسیون فوتبال آسیا دیدار فینال لیگ قهرمانان را

معرفی "بهترین مرورگر ویندوز" در سال ۲۰۲۰

مرورگرها یکی از مهم ترین و اصلی ترین ابزارها در دنیای نوین امروزی هستند که در این گزارش به بررسی و انتخاب "بهترین مرورگر ویندوز" در سال ۲۰۲۰ خواهیم پرداخت.

مرورگرها یکی از مهم ترین ابزارها در دنیای امروز برای جستجو در موتور جستجوهای مختلف می باشد که این روزها برخلاف گذشته تعداد زیادی از آنها را تنها با چند جستجو ساده می توان مشاهده و دانلود کرد. اما در حالی است که انتخاب مرورگر خیلی مهم می باشد و نباید در حین انتخاب آن حتی ذره ای کاهلی رخ دهد چرا که اگر یک مرورگر امنیت نداشته باشد، تمام اطلاعات شما از طریق این باگ بزرگ ممکن است به خطر بیفتند و در نهایت اطلاعات شما حاوی رمزها، نام کاربری ها، تاریخچه جستجوها و... مورد استفاده شخص اشخاص دیگر قرار خواهند گرفت.

با این وجود اینک متوجه میزان اهمیت مرورگرها شدید که خوشبختانه مرورگرهای امروزه که از چند سال قبل نیز مورد استفاده قرار می گرفتند، در طول این سال ها آپدیت های متعددی منتشر کرده اند که بدون شک هیچ باگی در آنها وجود ندارد و اگر هم وجود داشته باشد، حتما آپدیت جدید برای آن منتشر خواهد شد که شما باید آنرا دانلود و نصب کنید. از این رو بنظر شما با گذشت این همه سال و عرضه دهها مرورگر، کدام مرورگر به عنوان بهترین مرورگر در سال ۲۰۲۰ شناخته می شود؟ در ادامه این گزارش به بررسی و معرفی بهترین مرورگر ویندوز در سال ۲۰۲۰ خواهیم پرداخت. همراه ما باشید.

مرورگر گوگل کروم

مرورگر گوگل کروم چند سالی است که به عنوان مورد علاقه ترین مرورگر در جهان شناخته می شود که بدون شک یکی از بهترین ها می باشد و ما چندین سالی است که فقط و فقط از این مرورگر استفاده می کنیم. اما چرا ما مرورگر کروم را دوست

برای بیننده های ایرانی با گزارش عادل فردوسی پور بخش کرد.

به دعوت AFC عادل فردوسی پور به قطر رفت و از طریق صفحه اینستاگرام فارسی کنفدراسیون فوتبال آسیا این دیدار حساس را گزارش کرد.

گزارش لایو عادل فردوسی پور در اکانت اینستاگرام AFC فارسی با ۸۰۹ هزار بیننده پنجمین لایو پر بیننده دنیا و پر بیننده ترین لایو فارسی شد.

وی بعد از بازی گفت: نمی توانم حسم را با هیچ چیز دیگری تشبیه کنم.

پیش آمده مدت ها از فوتبال دور بودم و بعد که بازی کردم، لذت زیادی بردم، اما فکر نمی کنم لذتش با چیزی که من امروز تجربه کردم، قابل قیاس باشد. مردم امروز برای من سنگ گذاشتند فقط تنها نکته ای که این گزارش داشت، شکست پرسپولیس بود. حیف شد واقعا، اگر نماینده ایران بیروز می شد، این لذت تکمیل می شد.

منتشر می کنند تا از حریم خصوصی کاربران محافظت نمایند چرا که این اطلاعات بسیار با ارزش هستند و تعداد زیادی از افراد سوذجو در این مسیر به دنبال دستیابی به این اطلاعات می باشند. از جدیدترین قابلیت های موزیلا فایرفاکس می توان به پشتیبانی از رمزهای عبور ذخیره شده و مسود کردن خودکار صفحات تبلیغاتی اشاره کرد.

مرورگر مایکروسافت اج

در گذشته مرورگر مایکروسافت به عنوان پادشاه مرورگر شناخته می شد چرا که در نسخه های ابتدایی ویندوز از اینترنت اکسپلورر رونمایی کرد که در سال ۲۰۰۳ تا ۹۵ درصد از سهم بازار را توانست بدست بیاورد و دلیل اصلی آن هم این بود که در تمام کامپیوترها با سیستم عامل ویندوز، بصورت پیش فرض این برنامه نصب شده بود و این چیزی دور از انتظار نیست که کاربر برای جستجو با وجود آنکه مرورگر بر روی کامپیوتر نصب شده است را رها کند و اقدام به نصب مرورگرهای دیگر کند و این در حالی است که مرورگرهای دیگری نیز در حد و اندازه اینترنت اکسپلورر نبودند. اما در سال ۲۰۱۵، زمانیکه ویندوز ۱۰ معرفی و رونمایی شد، مایکروسافت از نسل جدید مرورگر خود یعنی مرورگر مایکروسافت اج برای ویندوز ۱۰ و همچنین ایکس باکس وان پرده برداری کرد. جالب است بدانید که مرورگر مایکروسافت یک استاد دیرینه در تجربه کاربری می باشد که سال های زیادی مورد استفاده قرار گرفته که مرورگرهای جدید نیز از قابلیت های آن استفاده نمودند و اما نه بصورت کاملاً مشابه. با این وجود این مرورگر نسبتاً میان کاربران وب به میزان زیادی مورد استفاده قرار نمی گیرد.

مرورگر اپرا

با وجود آنکه مرورگر اپرا تنها حدود ۱ درصد از بازار مرورگرها را به خود اختصاص داده است، با این وجود یکی از مرورگرهای معروف می باشد. با استفاده از مرورگر اپرا شما می توانید فیلم ها، عکس ها و... را که معمولاً مشاهده می کنید را با دیتا کمتری دریافت نمایید چرا که یکی از قابلیت های مرورگر اپرا استفاده کم از دیتا می باشد. همچنین یکی دیگر از قابلیت های این مرورگر، سرعت بارگیری سریع می باشد که یک مزیت مهم می باشد.

داریم؟ چرا همیشه سعی می کنیم از آن برای جستجوها استفاده کنیم؟ این مرورگر یک مرورگر پایدار و سریع است که فضای کمی را از حافظه پر می کند و اگر در بدترین شرایط ممکن در هر دستگاهی نصب شود، باز هم شما قادر به استفاده از آن خواهید بود که تمام قابلیت های آن یک خروجی دارند و آن هم تجربه کاربری لذت بخش می باشد.

این در حالی است که اکثر برنامه نویس ها (Developers) مرورگر گوگل کروم را خیلی علاقه دارند چرا که ابزارهای آن در مرورگر دیگری وجود ندارد چرا که افزونه های کاربردی آن بسیار ارزشمند هستند که از مهم ترین آن ها می توان به Evernote Web Clipper، The Great Suspender و Pushbullet اشاره کرد. اما مرورگر نیز یک نکته منفی دارد و آن هم این است که کروم عاشق حافظه Ram می باشد و به همین دلیل در کامپیوترهای قدیمی کمی کندتر عمل خواهد کرد که بدون شک عامل تاثیر گذار برای استفاده خواهد بود.

مرورگر موزیلا فایرفاکس

موزیلا فایرفاکس اخیراً بزرگترین به روزرسانی را در ۱۳ سال گذشته منتشر نمود که بسیاری از نکات منفی که در طی سال های قبل داشت را که همیشه باعث تغییر انتخاب کاربران می شد را برطرف کرد. موزیلا فایرفاکس مدت زیادی است که به دنبال رفع مشکلات خود است اما در طی سال های اخیر از رقابت با سایر مرورگرها به دلیل سرعت نسبتاً پایین عقب ماند و بسیاری از کاربران به همین دلیل اقدام به حذف نصب این مرورگر و نصب مرورگرهای دیگر می کردند. با این حال آخرین آپدیت موزیلا فایرفاکس سرعت مطلوبی دارد و مشکل گذشته برطرف شده است. موزیلا فایرفاکس برای یک شرکت غیر سازمانی است و نسبت به مرورگرهایی که سازمانی هستند، احتمال فروش اطلاعات شما متر است. آن ها همچنین از موفقیت خود رضایت ندارند و به همین دلیل هر چند مدت یکبار آپدیت های جدیدی را

امکانات لاکچری خانه های شناور!

قایق های محله ایبورگ خانه های شناور واقعی هستند. این خانه ها شبیه به شهر وینز در کشور ایتالیا هستند. آن ها در نزدیکی پیاده روها شناور هستند



و روی تیرهای فولادی لنگر می اندازند. بنابراین فقط با تغییر جزر و مد به صورت عمودی حرکت می کنند. خانه ها توسط معمار هلندی، مارلیس رومر طراحی شده اند، راحت هستند و در یک کارخانه کشتی سازی در ۶۵ کیلومتری شمال دریاچه Emer ساخته شده اند و سپس از طریق شبکه ای از کانال ها منتقل شده اند. اگرچه پروژه مسکن هنوز در حال انجام است، بعضی از خانه ها در حال حاضر مسکونی هستند. دو سوم جمعیت هلند زیر سطح دریا زندگی می کنند و با توجه به ذوب شدن یخ که به یک نگرانی جدی تبدیل شده است، بسیاری در این باورند که زندگی در آب در این کشور اروپایی ایمن تر از زندگی در خشکی است و قیمت زمین در مراکز بزرگ شهری مانند آمستردام طی سال های اخیر به شدت افزایش یافته است. بنابراین بر اساس گفته های odditycentral زندگی در آب خیلی گران نیست.

رمز و راز خانه های شناور در ایبورگ هلند چیست؟

کوبن اولتوس پیشگام مهندسی برق گفت: بیشتر شهرهای بزرگ در حال حاضر شلوغ هستند و قیمت هر متر مربع خانه در این شهرها به سرعت در حال افزایش است و زندگی در آب به اندازه زمین گران نیست. قایق های خانه ای بر روی سکوهای بتونی غوطه ور ساخته شده اند و از یک قاب فولادی سبک و دیوارها و پنل های چوبی تشکیل شده اند. اتاق های خواب و حمام در زیرزمین که به طور جزئی دچار آبگرفتگی شده است، آشپزخانه و اتاق ناهارخوری در طبقه همکف بالا تر واقع شده اند، در حالی که محل زندگی اصلی و تراس خارجی در طبقه فوقانی واقع شده است.



رمز و راز خانه های شناور در ایبورگ هلند چیست؟

تمام قایق های خانگی با موارد اضافی زیادی طراحی شده اند که خریداران می توانند انتخاب کنند. مانند تراس های شناور، ورودی دوم یا تابلوی راه رفتن در اطراف ملک را شامل می شود. پروژهای که در بخشی از منطقه ایبورگ است، یک پروژه جاه طلبانه است که قرار است به بزرگترین شهرک آبی در تاریخ هلند تبدیل شود. علاوه بر قایق های خانگی، کانوهای خانوادگی، پارک های شناور و حتی آسمان خراش های شناور هم در دسترس شهروندان خواهد بود.

آل این وان، پیشرفت قابل لمس تکنولوژی کامپیوترها



امروزه آل این وان با اشغال فضای کمتر و تکنولوژی مدرن تر مورد توجه جامعه قرار گرفته است. در این مقاله شما را با مزایای آن آشنا خواهیم کرد.

تکنولوژی کامپیوتر و انواع آن

در دنیای امروز تکنولوژی را می توان در هر گوشه و کناری پیدا کرد؛ از فروشگاه های محلی گرفته تا ادارات و دانشگاه ها. تکنولوژی باعث عملکرد موثرتر جهان می شود. بیشتر ما نوعی از تکنولوژی را در خانواده خود داریم؛ گوشی موبایل و رایانه خانگی دو

فناوری مهمی

است که در اکثر منازل یافت می شود.

معرفی انواع رایانه

چند دهه پیش، فناوری های رایانه ای

در بازار وجود نداشت اما اکنون شاید فقط چند شرکت و صنعت در دنیا وجود داشته باشند که از کامپیوتر استفاده نمی کنند. فناوری رایانه در واقع کار استفاده از ماشین مجازی به جای استفاده از دستگاه های فیزیکی می باشد که موجب صرفه جویی در هزینه ها شده و کارها را ساده تر کند. کامپیوترها با توجه با ساختار و کاربردشان دارای انواع مختلفی هستند، که در ادامه چند مورد از اصلی ترین ها را به طور مختصر معرفی خواهیم کرد:

ابرایانه ها

ابرایانه ها سریع ترین و گران ترین کامپیوترها هستند که برای حل مسائل بسیار پیچیده از آن ها استفاده می شود. ابررایانه ها از پردازنده های زیادی به طور همزمان در حل یک مسئله استفاده می کنند.

Mainframe

رایانه های Mainframe، از بسیاری از جنبه ها به ابررایانه ها شبیه هستند. تفاوت اصلی میان آن ها این است که ابررایانه ها نمی توانند روی کارهای بسیاری تمرکز کنند، درحالی که Mainframe ها قادر هستند هزاران کار را به طور همزمان انجام دهند. این سیستم ها اغلب در سازمان های بزرگ برای پردازش داده های انبوه همچون سرشماری استفاده می شود.

سرور (Server computer)

سرور یک رایانه مرکزی است که شامل مجموعه ای از داده ها و برنامه ها است. این سیستم که سرور شبکه نیز نامیده می شود، به همه کاربران متصل امکان اشتراک و ذخیره داده ها و برنامه های الکترونیکی را می دهد. سرورها یک گام پایین تر از ابر رایانه ها هستند و قادر به حل یک مسئله بسیار پیچیده نیستند.

رایانه های شخصی (PC)

رایانه های شخصی اولیه که به طور کلی میکرو کامپیوتر نامیده می شوند، اغلب بصورت کیت و در حجم محدود فروخته می شدند. در طول دهه های ۱۹۷۰ و ۱۹۸۰ عرضه رایانه ها گسترده تر شد و کامپیوترهای خانگی تولید شدند. این کامپیوترها را می توان با توجه به ابعاد و کارایی به سه دسته رایانه رومیزی، لپتاپ و آل این وان تقسیم نمود.

انواع رایانه های شخصی

رایانه رومیزی

رایانه های رومیزی نوعی از کامپیوترهای شخصی هستند که در ابعاد مختلف بر روی میز کار برای انجام اعمال محاسباتی و گرافیکی قرار می گیرند. این نوع از رایانه ها قابل حمل نبوده و نسبت به سایر کامپیوترهای شخصی فضای بیشتری را اشغال می کنند. البته با پیشرفت تکنولوژی، مینی کامپیوتر نیز به بازار ارائه شده است.

لپتاپ LAPTOP

لپتاپها یکی از انواع کامپیوترهای شخصی هستند با قابلیت شارژ و حمل آسان

که در چند دهه اخیر با توجه به پیشرفت تکنولوژی در انواع مختلفی عرضه می شوند. لب تاپ ها با وجود محبوبیت زیاد گرافیک و بلندگو ضعیفتری نسبت به انواع کامپیوترهای رومیزی دارند.

کامپیوترهای آل این وان - ALL-IN-ONE

کامپیوترهای بدون کیس یا آل این وان از نظر ویژگی ها و عملکرد دقیقاً مانند سیستم های رایانه ای رومیزی معمولی هستند و تنها تفاوت آن ها در تعداد اجزا است. کامپیوترهای رومیزی از سه جزء اصلی مانیتور، کیس و دستگاه های ورودی تشکیل شده اند. با پیشرفت تکنولوژی شرکت های رایانه ای شروع به ادغام کیس و سایر ورودی ها در مانیتور برای ایجاد کامپیوترهای بدون کیس کردند. با گذشت زمان و کوچکتر شدن

و قدرتمندتر شدن نمایشگرها، اندازه سیستم های آل این وان به طور چشمگیری کاهش یافته است. اکنون اجزای رایانه می توانند به راحتی در پشت صفحه نمایش و یا در پایه نمایشگر ادغام شوند.

مزایای آل این وان

حمل و نقل آسان:

رایانه های شخصی رومیزی به دلیل داشتن اجزا و لوازم جانبی به راحتی قابل جابه جایی نیستند و فقط محدود به دفتر کار و یا منزل شما می شوند. درحالی که آل این وان ها برای جا به جایی فقط به یک سیم نیاز دارند و در صورت لمسی بودن صفحه نمایش، حمل موس و صفحه کلید نیز ضروری نخواهد بود.

اشغال فضای کمتر:

رایانه های شخصی آل این وان کوچک هستند درحالی که داخل آن ها همه نوع سخت افزاری برای اجرا وجود دارد. با انتخاب این نوع از کامپیوتر در منزل فضای کمتری اشغال می شود و در ادارات، مراکز آموزشی و... که نیاز به کامپیوتر ضروری است، با تهیه آل این وان ها فضای کمتری به سیستم اختصاص می یابد.

صفحه نمایش لمسی:

در چند سال گذشته صفحه های لمسی پیشرفت کرده اند و اکنون بسیاری از لب تاپ ها به این قابلیت مجهز شده اند. ویژگی های لمسی برای انجام کارهای هنری و طراحی بسیار مناسب است. همچنین برنامه های خاصی برای ویندوز ۱۰ وجود دارند که با صفحه لمسی بهتر کار می کنند. با توجه به نظرسنجی انجام شده آل این وان با صفحه لمسی بهترین گزینه برای بسیاری از افراد می باشد.

کارکرد آسان:

استفاده و تنظیم کامپیوترهای آل این وان بسیار راحت تر از کامپیوترهای معمولی است و اگر شما تازه کار هستید و یا برای اولین بار به دنبال خرید کامپیوتر هستید، از این سیستم غافل نشوید.

کیفیت تصویر بالا:

کیفیت این رایانه در مقایسه با صفحه نمایش لب تاپ و یا تبلت بسیار بالا و بصورت فول جی دی است و این ویژگی آن را بسایر محبوب ساخته است.

ساختاری قوی و زیبا و در عین حال قیمت مناسب:

این سیستم های پیشرفته دارای ظاهری ظریف و کوچک هستند و با وجود پردازنده های قوی قابل ارتقا، از قیمت مناسبتری نسبت لب تاپ ها و سایر کامپیوترهای رومیزی برخوردارند.

با توجه تغییرات به وجود آمده در بازار، خرید آل این وان به خصوص آل این وان ایرانی تولید و مونتاژ شده بهترین تصمیم برای افرادی است که نیاز به یک رایانه همه کاره دارند باشد.

خواندنی



www.tadbiretazenews.ir

دوشنبه ۱ دی ماه ۱۳۹۹، سال ششم، شماره ۲۰۲

هفته نامه اقتصادی - اجتماعی



مرورگر اپرا نیز در طول زمان آپدیت هایی را منتشر کرد که در نوع خود منحصر بفرد هستند و تبدیل به رقیبی شایسته به عنوان یکی از بهترین مرورگر ویندوز در سال ۲۰۲۰ شده است. از طرفی دیگر این مرورگر به گونه ای طراحی شده است که میزان کمتری از باتری لب تاپ را مورد استفاده قرار می دهد و اگر شما معضل باتری دارید، ما مرورگر اپرا را به شما معرفی می کنیم.

بنابراین بهترین مرورگر ویندوز در سال ۲۰۲۰ کدام است؟

پاسخ این سؤال ساده بنظر نمی رسد چرا که شاید از دید ما مرورگر a بهترین گزینه ممکن و از دید شما مرورگر C بهترین گزینه باشد چرا که شرایط با شرایط فرق دارد. این در حالی است که تمام مرورگرهای ذکر شده دارای مزایای خود می باشند که برای هر یک از ما در شرایط مختلف می توانند کمک کنند. اما نظر ما مرورگر گوگل کروم است که مهم ترین نکته منفی آن استفاده میزان زیادی از حافظه Ram می باشد که امیدواریم زودتر برطرف شود. سایر مرورگرهایی هم که در قسمت بالا معرفی شدند، یکی از بهترین گزینه های ممکن در بازار جهانی هستند و مشکلی در مورد استفاده از آنها نیست.

اپل واچ و آیفون احتمالاً در آینده به دوربین مخفی مجهز می شوند



اخیراً اطلاعات پتنت جدید اپل منتشر شده که از احتمال قرارگیری دوربین و فلاش در زیر نمایشگر نسل بعدی آیفون و اپل واچ خبر می دهد که در زمان عدم استفاده، مخفی باقی می ماند.

یکی از محدودیت های اپل واچ، عدم استفاده از دوربین در آن است که شاید اپل برای آن یک راه حل پیدا کرده باشد. طبق پتنت جدید این کمپانی، می توان دوربین و فلاش را زیر نمایشگر تعبیه کرد.

در این پتنت به دستگاه های الکترونیکی با نمایشگر دو مرحله ای اشاره شده که دارای لایه ها با فناوری های نمایشگر متفاوت است. ظاهراً این تکنیک را می توان برای دستگاه های مجهز به صفحه نمایش استفاده کرد، اما در این پتنت بیشتر به اپل واچ اشاره شده است.

در این پتنت نوشته شده:

«دستگاه های الکترونیکی مانند موبایل ها برخی مواقع دارای نمایشگرها و سایر قطعات اپتیkal مانند دوربین ها و فلاش هستند. قرارگیری این اجزای نوری درون یک دستگاه الکترونیکی می تواند چالش برانگیز باشد. شاید نمایشگرها در زمان عدم استفاده جذاب هم نباشند و برخی مواقع، دستگاه ها به بخش نامناسبی برای قرارگیری دوربین ها و فلاش ها مجهز شده اند.»

با توجه به توضیحات پتنت، اپل احتمالاً به برش نمایشگر آیفون ها و همچنین بردگی دوربین اصلی آن ها اشاره می کند که می توان با فناوری جدید آن ها را برطرف کرد. با این وجود اپل در جزئیات پتنت خود نمایشگرهای کوچک را مدنظر قرار داده که می توانند شامل چندین لایه برای عملکردهای مختلف در اپل واچ باشند.

در این پتنت با موارد زیر برمی خوریم:

«یک دستگاه الکترونیکی شاید شامل نمایشگری دو مرحله ای باشد. این صفحه نمایش می تواند شامل یک لایه داخلی با آرایه پیکسل برای نمایش تصاویر و یک لایه خارجی مشکل از تعدیل کننده نور با آرایه ای از سلول ها باشد که هر کدام از آن ها می توانند در حالت شفاف یا مسدودیت نور قرار بگیرند.»

در این پتنت به نوعی لایه نمایشگر اشاره شده که می تواند ویدیوها را نشان دهد و روی آن لایه دیگری قرار می گیرد که می تواند اطلاعات تقریباً ثابت مانند متون را به نمایش بگذارد. این لایه دوم می تواند خاموش شود تا کاربران به ویدیو دسترسی پیدا کنند یا اینکه روشن شود تا ظاهر این دستگاه تغییر کند.

این لایه ها می توانند باعث ثبت تصاویر و ورود نور به دوربین یا خروج نور فلاش هم شوند. این پتنت توسط ۸ مخترع به ثبت رسیده که در حق اختراع های قبلی اپل هم نقش داشته اند.

● صاحب امتیاز، مدیر مسئول: امیر دینانی

● زیر نظر شورای سردبیری

● رئیس شورای سیاست‌گذاری: سید ابوالفضل بهره دار

● قائم مقام مدیر مسئول: محیا سادات بهره دار

● مشاور رسانه‌ای: نیما نوربخش - مجید بهره مند

● دبیر گروه سیاسی:

زهره دینانی

● دبیر گروه اقتصادی:

سیدمسعود آریادوست

● دبیر گروه جامعه و شهری:

محیا سادات بهره دار

● مترجم:

فاطمه دینانی

● بازرگانی:

داوود نوریان

● پشتیبانی سایت:

امید فرمانی

● ناظر چاپ:

وحید قهرمانی

● عکس:

حامد ریحانی - وحید ریحانی

(آلبو بزنز)

آدرس: تهران - میدان هفت تیر - ابتدای خیابان کریمخان زند روبروی داروخانه ۱۴ آبان

مجمع آداری کریمخان زند - برج ۸ - طبقه پنجم - واحد ۸۵۱

تلفن تحریریه: ۸۸۸۱۷۵۲۴ - تلفن بازرگانی: ۸۸۸۱۷۵۱۹ - فکس: ۸۸۴۶۱۴۷۷

سامانه پیامکی: ۰۲۱۸۶۰۲۲۷۷۸ - چاپ: کار و کارگر

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تدبیر تاز» در سایت این هفته نامه به آدرس ذیل قابل رویت است

www.tadbiretazenews.com / tadbiretaze@gmail.com

instagram:@tadbiretaze

شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه

آگهی مزایده
۴۷-۹۹

شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مجوز بهره برداری تعدادی از غرفه‌ها و فضاهای تجاری خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مساحت (متر مربع)	مدت قرارداد (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۳ واقع در ایستگاه ارم سبز (سالن میانی - جنب غرفه عطر و ادکلن) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۶	۱۲	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	تجدید مزایده ارائه مجوز ساخت و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۱۶ واقع در ایستگاه تئاتر شهر (ورودی شماره ۳ - ضلع غربی) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳	۱۲	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۳	تجدید مزایده ارائه مجوز ساخت و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۱۵ واقع در ایستگاه تئاتر شهر (ورودی شماره ۳ - ضلع شرقی) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳	۱۲	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	تجدید مزایده ارائه مجوز ساخت و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۶ واقع در ایستگاه دکتر شریعتی (طبقه منفی دو - به سمت سکو بعد از تابلو هنری) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۸	۱۲	۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۸ واقع در ایستگاه میرداماد (طبقه منفی یک - کنار اتاق انتظامات) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳,۰۲	۱۲	۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۶	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۰۵ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر (عج) (سالن فروش بلیت - جنب نمازخانه تا پله برقی خروجی شقایق) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۲۲,۸	۱۲	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۷	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۰۲ واقع در ایستگاه شهید مفتاح (درب ورودی جنوب غربی خیابان مطهری، سالن همکف) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۱۵	۱۲	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۰۳ واقع در ایستگاه علی آباد (سالن تقسیم روبروی گتیهای ورودی) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۴,۵	۱۲	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۹	ارائه مجوز بهره برداری از فضاهای تجاری شماره ۲۰۲ واقع در ایستگاه حسین آباد (راهروی ورودی طبقه اول از سطح خیابان - پنج غرفه) و شماره ۲۰۳ واقع در ایستگاه حسین آباد (راهروی ورودی طبقه دوم از سطح خیابان - پنج غرفه) با کاربری بازارچه	۴۰	۱۲	۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری واقع در ایستگاه آزادگان (راهروی خروجی شمالی طبقه اول - سمت اسلامشهر - شامل ۱۱ غرفه) با کاربری بازارچه	۳۵,۳۶	۱۲	۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۸ واقع در ایستگاه نیرو هوایی (ضلع غربی سالن تقسیم - روبروی فایرباکس غرفه سمت چپ) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۲,۶۷	۱۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۴ واقع در ایستگاه نیرو هوایی (ضلع غربی سالن تقسیم - روبروی فایرباکس غرفه سمت راست) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۲,۶۷	۱۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۷ واقع در ایستگاه شهدای هفتم تیر (ابتدای راهروی تجاری ایستگاه از سمت خیابان کریم خان جنب غرفه نامی نو) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۱,۵	۱۲	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۲ واقع در ایستگاه ایران خودرو (سالن تقسیم) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳	۱۲	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۱ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر (عج) (سالن تقسیم - روبروی انتهای پله برقی های VE۲۶ و E۲۷ ابتدای دسترسی به ابتدای سکوی قائم) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۷	۱۲	۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۳ واقع در ایستگاه کرج (سالن تقسیم) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۶	۱۲	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۰۳ واقع در ایستگاه جانبازان (ابتدای سالن تجاری سمت راست سومین غرفه) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۱۶,۱	۱۲	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۵ واقع در ایستگاه تهرانپارس (سالن فروش بلیت جنب اتاق انتظامات) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳	۱۲	۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۷ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر (عج) (سالن تقسیم، زیر پله، جنب هواساز جنوبی، روبروی غرفه عطر فروشی) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۶,۴۲	۱۲	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۴ واقع در ایستگاه دکتر شریعتی (طبقه منفی دو به سمت سکو مابین تابلوی هنری) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۴	۱۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۹ واقع در ایستگاه شهید بهشتی (طبقه منفی سه (دسترسی به سکوی کهریزک) کنار ورودی سکوی آزادگان) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۴,۶۵	۱۲	۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۱ واقع در ایستگاه میرزای شیرازی (سالن تقسیم - قبل از گیت ورودی - سمت راست - جنب خودپرداز بانک سامان) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۳	۱۲	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۲۰۳ واقع در ایستگاه میدان صنعت (سالن فروش بلیت) با کاربری آزاد (مطابق فرم تعیین کاربری)	۲۲,۸	۱۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰

لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می‌گردد به منظور دریافت اوراق مزایده و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مزایده به حساب جاری ۷۰۰۸۰۲۷۴۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام خمینی (ره) کد ۲۶۴) در وجه شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی - تقاطع حافظ - شماره ۹۵۶ - طبقه پنجم - مدیریت امور قراردادها (مناقصات و مزایده) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ می‌باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت <http://metro.tehran.ir> مراجعه شود.

- تاکید می‌گردد اسناد مزایده فقط بصورت حضوری و برای اشخاص حقوقی با ارائه معرفی نامه رسمی، کپی اسانامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی قابل دریافت است.

- این آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن به علاوه هزینه کارشناسی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.