

# تدبیر

هفته نامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی  
سال هفتم، شماره ۳۵۵، ۸ صفحه، قیمت: ۴۰۰۰ تومان  
شنبه ۲۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ • ۱۱ می ۲۰۲۴

یادداشت



علی خدایی

رئیس هیئت مدیره  
گروه اقتصادی

یادداشت



وحید شافقی

رئیس هیئت مدیره  
گروه فرهنگی

یادداشت



آرش محبینی نژاد

چالش های پیش روی  
صنعت خودرو سازی

یادداشت



محمد باقری بنایی

چه کسانی از فروش اینترنتی  
سرمایه برداری

w w w . t a d b i r e t a z e n e w s . c o m

دبیر کانون انبوه سازان:

چرخ اقتصاد مسکن نمی چرخد

## پیش فروش مسکن در پایان راه

گپ

گروه اقتصادی: رکود حاکم بر بازار مسکن این آلام را به متقاضیان می دهد که ساخت و ساز در بخش مسکن دچار یک افت شدید و کاهش سرمایه گذاری در این بخش شده است. حال سوال این است که حالا که می توان با پیش فروش مسکن سرمایه ولو اندک را به سمت تولید کننده ها هدایت کرد چرا مجلس به وعده خود برای بازنگری قانون پیش فروش مسکن عمل نمی کند. قانون پیش فروش ساختمان در سال ۱۳۸۹ در مجلس شورای اسلامی به دلیل برخی ایرادات قبلی به تصویب رسید. در همان روزهای نخست تصویب انبوه سازان و فعالان بازار مسکن نسبت به این قانون اعتراضات و انتقاداتی مطرح کردند. اما به نظر می رسد که این قصه سر درازی دارد برخی از فعالان و انبوه سازان بر این اعتقاد بودند که این قانون کاملا یکطرفه تنوین و تصویب شده است و در حقیقت حقوق سازندگان در آن دیده نشده و بیشتر به سمت خریداران و به نفع پیش خریداران است. همین نکته ریز...

در گفتگو با مهدی بازو کی مطرح شد

## بی انضباطی شدید مالی و پولی در اقتصاد کشور

گپ

مهدی بازو کی معتقد است دولت سیزدهم به لحاظ اقتصادی فاقد برنامه منسجم و عملی است و همین امر سبب شده بحرانی جدی در این حوزه گریبان مردم و سفره خانوارهای ایرانی را بگیرد. در روزهای اخیر سخنان انتقادی عبدالناصر همتی درباره میزان افزایش نقدینگی و تورم بازتاب گسترده ای در محافل خبری داشته است. رییس کل اسبق بانک مرکزی که طی سال های گذشته مهمترین منتقد اقتصادی دولت سیزدهم محسوب می شود و غالباً در صفحه شخصی خود نسبت به برنامه های اقتصادی دولت نقدهایی را مطرح می کند در تازه ترین اظهاراتش مساله تورم و چاپ پول را مورد اشاره قرار داده و در ویدیویی تاکید کرده است: در تحلیلی گفتیم: با درآمد ۳۵ میلیارد دلاری نفت، ثبت تورم ۵۰-۴۸ درصدی در سال ۱۴۰۲ قابل قبول نیست و ...

اعتصاب کامیون داران ادامه دارد

## داستان دامنه دار تخصیص سهمیه سوخت

گزارش

اعتصاب کامیون داران در برخی شهرهای ایران از هفته های گذشته در جریان است. کاهش سهمیه سوخت کامیون داران و افزایش هزینه های آنها از عوامل مهم اعتصاب گزارش شده است. کامیون داران طی هفته های گذشته در استان های فارس، تهران، اصفهان، سیستان و بلوچستان، هرمزگان، ایلام و خراسان رضوی دست به اعتصاب زده اند. گفته شده در صورت ادامه اعتصاب کامیون داران، فرایند بارگیری برخی صنایع و ساخت و سازها ممکن است دچار مشکل شود. طی سال های گذشته نیز گزارش شده بود با اعتصاب کامیون داران، قیمت برخی اقلام بالا رفته و بارگیری صنایع با مشکل مواجه شده بود. طبق بررسی های انجام...

کمیسیون هایی که از نیم درصد به ۲ درصد هم می رسند!

## دندان گردی بی پایان املاک ها

گزارش

با نزدیک شدن به فصل جابه جایی و رونق نسبی بازار اجاره مسکن، توجهات مجدد به این عرصه اقتصادی جلب شده است. در کنار بررسی وضعیت حجم معاملات در شرایط فعلی، نقش مشاوران املاک در روند این نقل و انتقالات حذف نشدنی بوده و سالهاست که مردم به عنوان طرفین این مبادلات، کلابه های زیادی از فعالیت مشاوران املاک دارند. یکی از مهم ترین این اعتراضات که با وجود یادآوری مکرر آن از طرف مردم، هنوز هیچ نهاد و ارگان نظارتی به آن ورود نکرده، بحث حق کمیسیون مشاوران املاک است. طبق قانون، مشاوران املاک...



## ریزش دو در صدی قیمت انواع خودرو در بازار

# بازار خودرو در کما

گروه اقتصادی: رکود در بازار خودرو هر روز عمیق تر از روز قبل می شود. روایت نمایشگاه داران، از شدت گرفتن رکود در بازار خودرو حکایت دارد. در همین رابطه، سعید موتنی، رییس پیشین اتحادیه دارندگان نمایشگاه ها و فروشندگان خودروی تهران از تداوم رکود در بازار خودرو خبر داده و گفته است: اوایل هفته گذشته قیمت انواع خودرو در بازار تا دو درصد ریزش را هم تجربه کرد اما این کاهش قیمت تداوم نداشت و در اواسط هفته بار دیگر به قیمت های پیشین بازگشت. وی افزود: افت قیمتی که در اوایل هفته اتفاق افتاده بوده برآمده از کاهش قیمت ارز و ریزش آن از رقم ۶۵ هزار تومان بود. موتنی متذکر شده: در سال ۱۴۰۳ قیمت بیشتر خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی در بازار نسبت به آخرین روزهای سال ۱۴۰۲، افزایش ۴ تا ۵ درصدی را تجربه کرده است. وی تصریح کرده: عرضه همچنان ضعیف است و آنچه درباره ...

گزارش

تغییر کاربری ۳۰۰۰ متر مربع از «پارک لاله» قانونی است؟

## بعد از قطریه؛ ماجرای لاله شروع شد!

گروه اجتماعی: پارک لاله یکی از خاطره انگیزترین پارک های تهران با وسعت ۳۵ هکتار است و کمتر کسی را می توان پیدا کرد که به پایتخت سفر کرده باشد و نام پارک لاله را نشنیده یا از آن بازدید نکرده باشد. پارک لاله گونه های مختلف گیاهی مثل چنار، افقیه، کاج، سرو، نقره ای، نارون، پالم، افقیه، افرا، ماهونیا، بربریس و صنوبر وجود دارد و فضای سبز زیبای آن محلی مناسب برای آرامش و استراحت و رهایی از ...

گزارش

نگرانی کارشناسان از طرح «مالیات بر عایدی سرمایه»

## اجرای عدالت مالیاتی؛ واقعیت یا سراب؟

گروه اقتصادی: اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه که خود می تواند یکی از راهکارهای دقیق برای جلوگیری و کاهش فعالیت های سوداگرانه به جهت اخذ مالیات از افرادی باشد که از طریق دلالتی، سودهای بادآورده کسب می کنند، باشد؛ هر چند که بسیاری معتقدند که ایران هم همچون کشورهای دنیا باید با فراهم سازی هر چه سریعتر بستری برای اجرای این شیوه مالیات ستانی، عدالت ...

گزارش

گروسی: پیشنهادهای رایبه ایران برای اتخاذ گام های جدید ارائه دادم

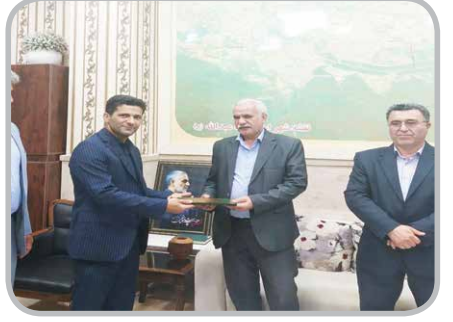
## تهران - آژانس روی دور توافق؟

گروه سیاسی: گروسی در تهران گفته است پیشنهادهای برای اعتماد سازی مطرح کرده. مقام آژانس بین المللی انرژی اتمی توضیح داده یک سال قبل بر سر بیانیه مشترک توافق کردیم و آن سند مهمی بود که امضا شد درباره سطح همکاری های نظارتی و پادمانی و آن چه نیاز است برای حل مسائل باقی مانده را بیان می کند. این سند گام های اضافی که طرفین باید بردارند و این گام ها با وجود...

## تجلیل شهر دار امام زاده عبدالله از اعضای شورای این شهر



شهر تاریخی امامزاده عبدالله با مدیریت شهردار جوان و کارآمدش توانست به شهری رو به آبادانی و پیشرفتی روز افزون با توسعه همه جانبه دست یابد. تلاش های بی وقفه شهردار حسن نژاد عمرانی با برنامه های کوتاه مدت میان مدت و بلند مدت و هدفمند با اقدامات عمرانی و فرهنگی اجتماعی با تعامل بین شهرداری و پارلمان محلی و همکاری مدیران و پرسنل خدوم این نهاد موجب تحولی خوب در امامزاده عبدالله شد شهردار اما با بت همراهی و تصویب طرح های پیشنهادی شهرداری در جلسات شورا نسبت به ارج نهادن زحمات آنان در روز شوراها از خدمات آنان تجلیل کرد. به گزارش خبرنگار ما در این آیین که با حضور امام جمعه، جمعی از مقامات شهری و مردم شهر برگزار شد مهندس حسن نژاد عمرانی شهردار امام زاده عبدالله در سخنانی ضمن گرامی داشت نهم اردیبهشت ماه روز شوراها از همدلی، هم اندیشی و هم افزایی شورای این شهر با شهرداری قدر دانی کرد وی اتفاق و همدلی شورا و شهرداری را مهمترین عامل خدمت رسانی و توسعه شهری توصیف کرد و تصریح نمود امیدوارم تا پایان شاهد همدلی ما و اعضای پر تلاش شورا باشیم و با خدمات بیشتر به مردم سبب ساز خرسندی شهروندان شویم شهردار در پایان با اهدای لوح تقدیر به اعضای شورای اسلامی شهر از آنان تجلیل به عمل آورد.



۵

۶

۷

۵

۵

۷

### رویکرد هوشمندانه چین و روابط با روسیه

**علی‌بمان اقبالی زارچ**  
روزنامه نگار



تحولات سیاسی و نظامی و هزاره سوم با ویژگی‌های خاص رشد علم و تکنولوژی سرعت فوق‌العاده‌ای بخود گرفته و عرصه بین الملل را صحنه رقابت نرم و سخت قدرت‌های بزرگ با رویکرد پایان دادن به نظم تک قطبی و کاهش نفوذ قدرت ایالات متحده امریکا در نظام بین الملل تبدیل شده‌است؛لذا در این فرایند تعاملات مسکو و پکن در دوره بحران اوکراین روند تصاعدی قابل توجهی به خود گرفته و چین به اولین شریک تجاری روسیه با ثبت مبادلات بیش از ۲۴۰ میلیارد دلاری در ۲۰۲۳ میلادی تبدیل شده‌است و در واقع جای اتحادیه اروپا در مبادلات تجاری با پهناورترین کشور دنیا گرفته‌است.در حالی که مقامات چینی از عدم نقض تحریم‌های روسیه صحبت می‌کنندولی مقامات غربی بوپژه واشنگتن نگران انتقال اقلام با کاربرد نظامی به روسیه هستند، موضوعی که از محورهای مهم آخرین دیدار وزیر امور خارجه آمریکا،ژاکن و دیدار با رئیس جمهوری چین بود.این موضوع همچنین در آخرین نشست G۷ چند هفته پیش به طور گسترده مورد بحث قرار گرفت و در بیابنه نهایی کشورهای کشورهای گروه هفت نگرانی خود را در مورد نقل و انتقالات انجام شده توسط شر کت‌های چینی هم از نظر مواد با کاربرد دو گانه و هم آن دسته از اجزای نظامی که روسیه برای توسعه تولیدات نظامی خود استفاده می‌کند، ابراز کردند. این امر به روسیه اجازه می‌دهد تا پایگاه صنعتی دفاعی خود را بازسازی و احیا کند و تهدیدی هم برای اوکراین و هم برای صلح و امنیت بین المللی باشد.

در واقع نگرانی غرب از این است که پکن با کمک‌هایش به روسیه به یکی از مهم‌ترین دستاورهای مهم جناح غربی در کارآمد کردن تحریم‌های روسیه و انزوای این کشور ضربه اساسی زده و به عملی برای کمک دیگر کشورها به بزرگترین دشمن اروپا مبدل شود.البته چینی هادر تعاملات خود بر مبادلات تجاری تمرکز داشته‌و در سال گذشته بیش از ۱۴۰ میلیارد دلار واردات از روسیه داشته که عمدتاً شامل انرژی نفت و گاز ازران قیمت بوده است البته امریکایی‌ها علی الظاهر از این قسمت ماجرا چندان هم شگوه‌ای ندارند که انرژی موجب صادرات ازران قیمت کالاهای چینی به انسوی آتلانتیک می‌شود.

واقعیت این است که دیپلماسی کاخ سفید بواسطه فشارهای کنگره راینی با پکن را برای توقف کمک نظامی به روسیه و شاید فشار به پیونگ یانگ برای محدود کردن ارسال تسلیحات به مسکو را افزایش داده چرا که ژنرال کریستوفر کاولی، فرمانده عالی متفقین اروپا (SACEUR) در جلسه‌استماع خوددر کنگره ایالات متحده داده‌های مشخصی ارائه کرد که بر اساس آن پیونگ یانگ تا مارس ۲۰۲۴ تقریباً ۳میلیون گلوله توپ را تحویل روسیه داده‌است.به هر حال غرب بوپژه واشنگتن نگران موضوع رسمی کردن یک محور تجدیدنظر طلب است که مرکز ثقل آن در رابطه بین ولادیمیر پوتین و شسی چین پینگ لانگر انداخته، در عین حال که کارشناسان به همگرایی بین دو کشور به ویژه دلیل مشترکی که آنها را در براندازی اصول، قواعد و نهادهایی که لانگر نظام بین الملل کنونی است، متحد می‌کند، اشاره دارند.مهم‌ترین که واشنگتن به شدت نگران پیمان عدم تجاوز بین مسکو و پکن است و شاید هدف اصلی طراحی پیچیده بحران اوکراین و وارد کردن روسیه به شروع عملیات ویژه نظامی در اوکراین همین امر بوده است.

به هر حال عرصه بین الملل دوره سخت و کم نظیری با بحران‌های فاجعه آمیز در خاورمیانه با نسل کشی و قتل و عام ده‌ها هزار زن و کودک بی گناه رژیم صهیونیستی در غزه و محور اوراسیا تجربه می‌کند که بسیاری از ناظران بین المللی در مورد ضرورت ورود غرب به منطق پیش از جنگ و نیاز به آمادگی برای یک منسطق واقعا جهانی به منظور بازدارندگی هشدار می‌دهند امری که شرایط را برای سازندگان تسلیحات در سراسر جهان چه در روسیه چه در روسیه مساعد کرده بطوری که تولید تسلیحات در سرزمین تزاری تا ۲۰ برابر و در یافت سفارشان نظامی در آمریکا تا ۷۰ درصد افزایش یافته است.

خلاصه کلام این که در پرتو بحران اوکراین معادلات مهمی از سود و زیان کشورهای مختلف با نوع نگرش و رویکرد سیاست خارجی این کشورها در حال شکل گیری است و با گذشت بیش از ۲۶ ماه از آغاز جنگ در جغرافیایی کوچک در حاشیه دریای سیاه تا به این جای امر می‌توان اذعان کرد که کشورهای چون امریکا، چین، ترکیه، امارات متحده عربی و غیره منافع قابل توجه نصیب خود کرده و در کنار اوکراین به عنوان بازنده اصلی، روس‌ها نیز متحمل خسارات انسانی و مادی قابل توجه شده‌اند؛ در عین حال که هیچ دورنمای مشخص و روشنی برای پایان دادن به این بحران خسارت بار وجود ندارد و بسیاری همچنان به تداوم جنگ فرسایشی و دود شدن ظرفیت‌های مهم اقتصادی و نظامی در خطوط نبرد معتقد هستند.

شنبه  
۲۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۲  
سال هفتم  
شماره ۳۵۵

### چه کسانی از فروش فیلترشکن سود می‌برند؟



محمد باقری بنایی نماینده مجلس

در ایران اسلامی برای اینکه زیرساخت‌های فرهنگی رادرست نکرده‌یم، جریانی به دنبال کنترل اینترنت و سرعت آن است. این جریان در حال حاضر در دولت و مجلس حضور دارد و به خاطر اینکه بتوانند مثلاً مردم را دیندار نگه دارند، این محدودیت‌ها را اعمال می‌کنند.

مسأله وزیر ارتباطات تذکر داده و تذکر خواهیم داد خصوصاً در مجلس دوازدهم اولین سؤال ما از وزیر ارتباطات در خصوص برنامه‌هایش برای سرعت

### گروسی: پیشنهادی را به ایران برای اتخاذ گام‌های جدید ارائه دادم

## تهران – آژانس روی دور توافق؟

### بهشتی پور: گروسی به دنبال پاسخ دو سؤال در ایران است

مهماسذهی  
روزنامه نگار

گروه سیاسی: گروسی در تهران گفته است پیشنهاداتی برای اعتمادسازی مطرح کرده. مقام ارشد آژانس بین‌المللی انرژی اتمی توضیح داده یک‌سال قبل بر سر بیابنه مشترک توافق کردیم و آن سند مهمی بود که امضا شد درباره سطح همکاری‌های نظارتی و پادمانی و آن چه نیاز است برای حل مسائل باقی مانده را بیان می‌کند.این سند گام‌های اضافی که طرفین باید بردارند و این گام‌ها با وجود کاستی‌ها برداشته شده را بیان می‌کند. امروز توافق کردیم این سند ادامه پیدا کند و مقاد آن معتبر است. گروسی گفت که پیشنهادی را به ایران دادم که شامل گام‌های عملیاتی است و تیم‌های طرفین در نشست جداگانه در حال تعریف این گام‌های عملیاتی دو طرفه هستند. مدیر کل آژانس مدتی قبل در گفت‌وگو با رسانه‌ها مدعی شده بود که روند اجرای این بیابنه برای حل و فصل مسائل پادمانی متوقف شده است. اما مشخص نیست او با چه سبد پیشنهادی وارد ایران شده و به اصفهان و تهران سفر داشته امیدواری‌ها به احیای بیابنه چهارم بالا گرفته است. محمداسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی هم دیروز پس از دیدار با گروسی، گفت: ما تداوم تعاملات مان را بر مبنای بیابنه مشترک در سه بخش از این پس دنبال می‌کنیم؛ او وارد گذشته است که در سند برجام در قالب بی‌ادی هم بسته شده بود این‌ها مسائل خاص بهشتی پور کارشناس مسائل هسته‌ای و بین‌المللی سیاسی است و نباید به دیگر بخش‌ها تاسری داده شود. در این بخش موضوع مهم ۲ مکان باقی مانده است، موضوع ناترازی مواد حل شد و بر حل ۲ مکان باقی مانده تمرکز می‌کنیم.

محمد اسلامی در سخنانی در افتتاحیه اولین کنفرانس

اینترن‌ت کشور خواهد بود. چرا که وضعیت اینترنت در کشورهایایی مثل عراق، افغانستان و پاکستان به مراتب از ما بهتر است.

یکی از سؤالات محوری ما فیلترشکن‌ها خواهد بود که دست‌چه کسانی است و چه کسانی از فروش آن سود می‌برند که باید برای همه شفاف شود. پلتفرم‌های خارجی را در حالی فیلتر کردند که عملاً ۹۰ درصد مردم از فیلترشکن استفاده می‌کنند و مشخص است چه کسانی از این فیلتر کردن سود



بین‌المللی هسته‌ای در اصفهان هم گفت همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در چارچوب پادمان و آن‌بی.تی در سرلوحه سیاست ایران است. به شهادت گزارش‌های مستمر آژانس ظرفیت جذب شده بازرسی از تاسیسات هسته‌ای ایران در ۲۰۲۳ به میزان ۲۲ درصد بازرسی‌های کل جهان بوده است در حالی که ظرفیت نصب شده ما ۳ درصد و بازرسی‌ها ۲۲ در صد. این حجم از بازرسی در طول تاریخ از هیچ کشوری صورت نگرفته است. فرای این اظهار نظر‌های دو طرفه برخی از ناظران علت تمایل ایران برای سفر گروسی را در تمایل تهران به باز نگه‌داشتن در‌های گفتگو با غرب ربط می‌دهند. به اعتقاد آنها سفر گروسی در ادامه گفتگوهایی قرار دارد که رسانه‌های غربی می‌گویند در ماه‌های اخیر به‌طور غیرمستقیم بین ایران و ایالات متحده در عمان در گرفته است.برخی اما این مسأله را صحیح ندانسته و معتقدند حتی اگر ایران تمایلی به چنین اقداماتی داشته باشد، احتمالاً آگاه است که شانس پایین برای دور دوم ریاست جمهوری آمریکا در مقابل با ترامپ آقدر بالا نیست که در ماه‌های باقی‌مانده تا انتخابات آمریکا، گفتگوهایی از این دست با گروسی یا راینزی‌های غیرمستقیم بتوانند تأثیری مؤثر بر تحریم‌ها علیه ایران و یا حتی بازگشت برجام داشته باشد. حسن‌بهشتی پور کارشناس مسائل هسته‌ای و بین‌المللی در مورد علت سفر رئیس کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به خیرآنلاین، گفت: آقای کمالوندی سخنگوی آژانس انرژی اتمی قبل از سفر گروسی توضیحاتی در مورد اینکه دستور کار آقای گروسی در تهران چیست نداد. اطلاعاتی که از سفر او به ایران منتشر می‌شود

گزارش

انترگذاری جنبش دانشجویی بر انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا

## بایدن در مخمصه اعتراضات دانشجویی

هزاران دانشجو در دانشگاه‌های سراسر ایالات متحده به تظاهرات طرف‌دار فلسطین پیوسته‌اند. جنگ اسرائیل در غزه بیش از ۲۴ هزار نفر را کشته است اما دولت بایدن در پاسخ به این اعتراضات، به جای اقناع معترضان با برخورد پلیسی و سکوت روسای دانشگاه موجب تداوم اعتراضات شد.

در حالی که دولت بایدن به حمایت گسترده از اسرائیل ادامه می‌دهد، دولت او به‌طور فزاینده‌ای به کانون انتقاد جوانان تبدیل شده‌است. گاردین به‌استناد نظرسنجی‌ها گزارش داده که حمایت جوانان امریکایی از بایدن از سال ۲۰۲۰ تا به امروز کاهش یافته است. از این رو، باتوجه‌به اینکه بایدن در چندین ایالت کلیدی از ترامپ عقب‌مانده، او نمی‌تواند از بلوک رای جوانان که بخش قابل توجهی از سازمان‌رای دموکرات‌ها را تشکیل می‌دهند، دست‌بکشد. در ماه آوریل، یک نظرسنجی در هاروارد نشان داد که بایدن در میان افراد ۱۸ تا ۲۹ساله هشت درصد از ترامپ پیشی گرفته، اما این میزان نسبت به نظرسنجی دیگری که در سال ۲۰۲۰ بر گزار شده بود، کاهش یافته است. در همین نظرسنجی ۵۱درصد از جوانان امریکایی گفته بودند که از آتش‌بس دائمی در غزه حمایت می‌کنند، در حالی‌که تنها ۱۰ درصد گفتند که مخالف هستند. نزدیک به ۶۰درصد از افراد ۱۸ تا ۲۹ساله گفتند که کشور "قرار دارد و تنها ۹ درصد معتقدند که "همه چیز به‌طور کلی در مسیر درست قرار دارد".

هر روزی که دموکرات‌ها برای آتش‌بس دائمی، راه‌حل دو کشور، و برسمیت‌شناختن کشور فلسطین به توافق نمی‌رسند، جوانان بیشتری از دموکرات‌ها ناامید می‌شوند. در این راستا کاخ سفید گفته که بایدن مخالفت آشکار خود را با حمله اسرائیل به شهر رفح در غزه، جایی که حدود ۱.۴ میلیون فلسطینی در آن پناه گرفته‌اند، در تماس تلفنی با بنیامین نتانیاو، نخست‌وزیر اسرائیل، در آخر هفته تکرار کرده است؛ اما توقف حمله به رفح تنها در شرایطی رخ خواهد داد که اسرائیل و حماس بر سر توافقی میان مدت به نتیجه برسند.

■ **چالش جنبش‌های دانشجویی برای روسای جمهوری آمریکا**

چالش اعتراضات دانشجویی برای روسای جمهوری که در امریکا در آستانه انتخابات هستند، از تاریخی بر فراز نوشتیب بخور راد است. در سال ۱۹۶۸ زمانی

می‌برد؛ بنابراین مردم هم باید بدانند این سود به جیب چه کسانی می‌رود.

مسأ با فیلترینگ عملاً به مردم اعلام کردیم که می‌توانند خلاف کنند و به آنها یاد دادیم که علاوه بر فضای مجازی، در جاهای دیگر هم می‌توانید خلافا کنید. با توجه به تحریم‌ها امکان انجام دادن این‌ کار وجود ندارد و هیچ وقت این اتفاق نخواهد افتاد و باید تجدید نظری در سیاست‌ها اعمال شود.



تولید بمب نیست. اما بحث اینکه ذخایر اورانیوم ایران به حدی رسیده که می‌تواند اگر بخواهد بمب درست کند، مسأله جدایی است. صرف داشتن ذخیره اورانیوم برای ساخت بمب کفایت نمی‌کند. شما باید بتواند فناوری داشته باشید که بمب را امن نگهدارید تا در درجه اول به خودت آسیب نرسد. از طرف دیگر باید بتوانید در یک زمان و مکان مشخصی که ارائه کنید، آن بمب را استفاده و آزمایش کنید که آن هم یک فناوری خاص خودش را دار دادو در مورد ایران هدف ایران از دعوت گروسی به کشور چه بود، توضیح داد: ایران در سیاست‌های کلان خود دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست و بحث این است که ذخایر اورانیوم ایران همیشه در حدی هست که اگر اراده کند می‌تواند بمب بگذارد. تمام ذخایر اورانیوم ایران، در گزارش‌های دوره‌ای آژانس اعلام شده و به شورای حکام اعلام شده و خبرگزاری‌هایی مانند رویترز و... هم آن را با جزئیات درج می‌کنند. در نهایت ایران چیز مخفی ندارد. میزان ذخایر اورانیوم، سانتر فیوزرها... در گزارش‌های شورای حکام وجود دارد. بنابراین فضاهای رسانه‌ای گاهی برای دامن‌زدن به ایران هراسی شکل می‌گیرد. ایران از آقای گروسی دعوت کرده تا در کنفرانسی که در اصفهان بر گزار می‌شود شرکت کند. منتها این مسأله نشان می‌دهد ایران همچنان آژانس را در دستور کار دارد و شهر دالاس ایالت تگزاس به مقام ریاست جمهوری رسیده بود. انرژی اتمی حفظ شود، همکاری ایران با آژانس در واقع کمک می‌کند تا ایران بهتر بتواند پهانه را از دست طرف مقابل غربی بگیرد. هر چقدر ایران همکاری بیشتری با آژانس داشته باشد، بیشتر می‌تواند طرف مقابل را خلع سلاح کرده و تبلیغاتش را خنثی کند.

که لیتدون جانسون ششمین رئیس جمهور امریکا، در حال آماده سازی کمپین انتخاب مجدد خود بود، با اعتراضات ضد جنگ و بیتام مواجه شد و مجبور شد کمپین انتخاباتیش را متوقف کند تا نیکسون که آن زمان رقیب انتخاباتیش بوده به پیروزی برسد... این اعتراضات که در سال ۱۹۶۵ آغاز شده بود، تنها دلیل خروج جانسون از انتخابات مقدماتی حزب دموکرات نبود، اما نقش مهمی در آن مقطع ایفا کرد. جانسون معاون جان اف کندی رئیس جمهور آمریکا بود که در پی قتل او در سال ۱۹۶۳ در شهر دالاس ایالت تگزاس به مقام ریاست جمهوری رسیده بود. جنبش دوران ویتنام در مقیاس بسیار بزرگ‌تر از تظاهرات فعلی دانشجویان رشد کرده، اما حالا در سال ۲۰۲۴ شواهدی وجود دارد که جنبش دانشجویی امریکا در حال تکامل و رشد است تا آنجا که توانسته بیش از ۵۰ اردوگاه چادر، در دانشگاه‌های سراسر ایالات متحده برای تداوم اعتراضات بر پا کند. از این رو پاسخ سخت دولت بایدن به اعتراضات دانشجویی، نه تنها آنها را سرکوب نخواهد کرد بلکه این اقدام، اعتراضات را گسترش خواهد داد و آنها را تقویت خواهد کرد.

■ **انترگذاری جنبش دانشجویی بر انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا**

ناظران سیاسی معتقدند اگر اعتراضات علیه رفتار اسرائیل و علیه سیاست‌های بایدن در برابر اسرائیل ادامه یابد، مسئله‌ای برای ترامپ ایجاد نخواهد کرد و یک چالش منحصربه‌فرد برای بایدن باقی خواهد ماند، چه آنکه در نظرسنجی کالوپ در ماه مارس، ۷۱درصد جمهوریخواهان در مقایسه با تنها ۳۶درصد دموکرات‌ها، گفتند که "اقدام نظامی اسرائیل در غزه" را تأیید می‌کنند. بنابراین مهم‌ترین چالش اعتراضات دانشجویی برای دموکرات‌ها باقی خواهد ماند. از سسوی دیگر آنچه بایدن برای پیروزی نیاز دارد، مشارکت دموکرات‌هاست. کارشناسان مسائل امریکا معتقدند اگر بایدن حتی ۱۰ درصد از آرای دموکرات‌ها را از دست بدهد و حتی اگر این رای به ترامپ نرسد، شانس انتخاب مجدد بایدن کم خواهد بود. به عبارت بهتر، کاهش مشارکت بیش از هر کسی به کمپین انتخاباتیاتی بایدن ضربه خواهد زد. در چنین شرایطی این نگرانی وجود دارد که بلوک جوانان معترض اگرچه به ترامپ رای نخواهند داد؛ اما به‌احتمال زیاد آنها یا به شخص ثالثی رای می‌دهند یا اصلاً رای نخواهند داد.

بر اساس برنامه هفتم توسعه، متناسب سازی حقوق بانئنستانگان از اول فروردین ماه بایستی اجرایی شود. اما هنوز قانون برنامه هفتم به دولت ابلاغ نشده و بعد از تصویب شورای نگهبان احکام جدید حقوق بانئنستانگان صادر خواهد شد.

حاجی بابایی با اشاره به اینکه، متناسب سازی حقوق بانئنستانگان از اول فروردین ماه امسال باید اجرا بشود، گفت: بودجه آن هم پیش بینی شده، اما اینکه چرا از اول فروردین ماه اضافه پرداختی‌ها

### نگرانی کارشناسان از طرح

«مالیات بر عایدی سرمایه»

# اجرای عدالت‌مالیاتی؛

# واقعیت

# یا سراب؟

<b>لیلامرگن</b>
روزنامه نگار

گروه اقتصادی:اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه که خودمی تواند یکی از راهکارهای دقیق برای جلوگیری و کاهش فعالیت‌های سوداگر یابانه به جهت‌اخذ مالیات از افرادی باشد که از طریق دلالی، سودهای یادآورده کسب می کنند، هر چند که بسیاری معتقدند که ایران هم همچون کشورهای دنیا باید با فراهم سازی هر چه سریعتر سبسترهای اجرای این شیوه مالیات ستانی، عدالت مالیاتی را برقرار سازد. در این میان، در روزهای اخیر که مجلس ایرادات وارده از سوی شورای نگهبان بر طرح «مالیات بر عایدی سرمایه» یا همان طرح «مالیات بر سودگری و سفته‌بازی» را رفع کرده است، باز هم نگرانی‌ها در زمینه اخذ هزینه‌های اضافی از مردمی که به دلیل ترس از تورم، دارایی‌های خود را تبدیل به کالا‌های سرمایه‌ای می کنند، بالا گرفته است.

بسیاری از کارشناسان بر این باورند که اخذ چنین مالیاتی، اگر بدون رعایت پیش شرط‌ها اجرایی شود و تمام جوانب آن لحاظ نگردد، حتماً می‌تواند بار مالی را بر افرادی بیشتر کند که فعالیت‌های شفاف اقتصادی انجام می‌دهند و فرارهای مالیاتی ندارند؛ به خصوص اینکه در سنوات گذشته بسیاری از دلالان و سودجویان، با استفاده از روش‌های دور زدن پرداخت‌های مالیاتی، تلاش دارند تا از زیر بار مالیات تعیین شده، شانه خالی کنند که خوشبختانه با اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه، می‌توان امیدوار بود که جلوی این چنین رفتارهایی گرفته شود؛ اما اگر این موضوع به درستی اجرایی نشود، حتما می‌تواند هزینه خانوارهای ایرانی را افزایش می‌دهد و تأثیر مثبتی بر جلوگیری از سفته‌بازی نخواهد داشت؛ چراکه همان‌طور که در فرارهای مالیاتی، ثروتمندان به طرق مختلف از اجرای قانون سسر باز می‌زنند و با مبالغه‌اشخاص، قوانین را دور می‌زنند؛ اما کارمند و کارگر ساده

تاریال آخر مالیات‌های سنگین را پرداخت می‌کنند. در طرح مالیات بر عایدی سرمایه هم اگر چنین اجرا به درستی صورت نگیرد، این مردم عادی هستند که باید مالیات ستانی مضاعف را تحمل کنند؛ در حالی که دلالتان سرخوشانه راه‌های میان‌بر دور زدن قانون را یکی پس از دیگری شناسایی کرده و از آن استفاده می‌کنند. در چنین شرایطی آیا این طرح مجلس را به

## زمان افزایش ۹۰ درصدی حقوق بانئنستانگان مشخص شد

صورت نگرفته بدلیل برخی موضوعات قانونی است.

به گزارش تسنیم، رئیس کمیسیون تلفیق بودجه افزود، موضوع ۹۰درصد متناسب‌سازی حقوق بانئنستانگان در برنامه هفتم مصوب شده‌است، یعنی سازو کار اجرایی آن در برنامه هفتم توسعه است که هنوز از سوی شورای نگهبان تأیید نشده است.به گفته این نماینده مجلس، برنامه هفتم توسعه، مصوب مجلس، یکبار از شورای نگهبان اعاده شده، بر این اساس به تازگی برخی مواد

رامصوب کردیم و برنامه هفتم مصوب باردیگر به شورای نگهبان خواهد رفت تا دیگر ایرادی نداشته باشد.رئیس کمیسیون تلفیق بودجه گفت: بر این اساس وقتی برنامه هفتم توسعه تبدیل به قانون بشود، دولت مکلف است احکام جدید حقوق بانئنستانگان رانیض صادر کند.حاجی بابایی گفت: هر زمانی که احکام جدید از سوی دولت صادر ششد از اول فروردین متناسب سازی حقوق بانئنستانگان محاسبه شده و ما به التفاوت واریز خواهد شد.



۶۰ تا ۷۰متر بیشترین جابه‌جایی را در بازار مسکن داشته‌اند و ملک‌های شمال تهران کمترین معامله برایشان ثبت شده است. بالاخره وقتی قدرت خرید مردم کم می‌شود، روی بازار مسکن تأثیر می‌گذارد.

■ **عدالت مالیاتی گسترش می‌یابد**

در شرایطی که دولت برای ساماندهی پرداخت یارانه همواره نبرد زیرساخت لازم برای اجرای سیاست پرداخت یارانه به مصرف‌کننده و حلقه نهایی را بهانه کرده و با توزیع سراسری یارانه و صرف هزینه هنگفت، عدالت اجتماعی را هم نتوانسته است، گسترش دهد، در بحث اخذ مالیات بر عایدی سرمایه، گویا همه زیرساخت‌های لازم وجود دارد و کارشناسان موافق این طرح بر این عقیده‌اند که مشکلی برای کسب اطلاعات اشخاص وجود ندارد.

عبدالرضا رسطو، کارشناس مالیاتی نیز در گفتگو با اقتصاد آنلاین می‌گوید: واژه مالیات بر عایدی سرمایه اصلش برای گسترش عدالت مالیاتی و توزیع عادلانه درآمد در جامعه است. مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر خانه‌های خالی و خودروهای لوکس بیشتر از آنکه برای دولت جنبه درآمدی داشته باشند، برای تنظیم‌گری و سیاست‌گذاری در بازار دارایی‌ها و بازارهای مالی اخذ می‌شود و هدفش عدالت مالیاتی است. وی ادامه داد: با توجه به ایراد شورای نگهبان، مواردی به طرح اضافه شد و تورم را از درآمد مشمول بر مالیات عایدی بر سرمایه کم کردند، به همین خاطر عدالت مالیاتی، بهتر اجرا می‌شود.

ارسطو درباره لحاظ کردن نرخ تورم احساس شده در جامعه یا نرخ تورم اعلامی از سوی نهادهای رسمی، گفت: تورمی که نهادهای رسمی اعلام می‌کنند، برای کشور معتبر است. همیشه در ادبیات علمی هم بین تورم احساسی مردم و تورم محاسباتی یا اعلامی نهادهای متولی مثل بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، اختلاف‌هایی وجود دارد.

وی اضافه کرد: تورمی که دستگاه‌های دولتی محاسبه می‌کنند، طی یک‌ساز و کار و فرآیند مشخص، کالیبره شده‌است و پایه علمی دارد. این تورم بر اساس یک سبدی از کالاها و خدمات محاسبه می‌شود و بر اساس همان تورمی که محاسبه می‌شود، اثرش در دارایی‌های مختلف متفاوت است.

<span><span> </span></span>	<span><span> </span></span>	<span><span> </span></span>	<span><span> </span></span>	<span><span> </span></span>	<span><span> </span></span>
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

## چگونه بازار مرغ ترکمنستان را از دست دادیم؟

وی یادآور شد: در خرداد ماه پیش رو رئیس جمهور برای بار دوم در طول ریاست جمهوری خود به ترکمنستان سفر می‌کند و این نشان‌دهنده اینست که رویکرد دولت بر توسعه روابط با همسایگان است، در پی همین رویکرد است که اکسیو ۲۰۲۴ شکل گرفت و حدود ۱۵۰ نفر ترکمنستانی در این رویداد حضور پیدا کردند.

بهرامی از محصولات صنایع فلزی، سلولوزی، معدنی، مواد غذایی، خدمات فنی مهندسی و مصالح ساختمانی به‌عنوان کالاهایی یاد کرد که صادرات ۴۵۰ میلیون دلاری ایران به ترکمنستان را در حال حاضر تشکیل می‌دهند.

به گفته او این رقم تا پایان سال ۲۰۲۴ میلادی جهش چشمگیری خواهد یافت.

وی گفت: ایران مواد اولیه صنایع پتروشیمی و نساجی و مواد معدنی از ترکمنستان وارد می‌کند.

# ۳

شنبه

۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۲

سال هفتم

شماره ۳۵۵

### اقتصاد

# تجدیدتازه‌بیر

هفته‌نامه

### گزارش

آیا تورمی که مرکز آمار ایران ارائه می‌کند با گرانی بهای کالاها تفاوت دارد؟

**محمای تورم ۳۱ درصدی**

گروه اقتصادی: تورم فروردین ماه ۱۴۰۳ به کانال ۳۰درصد رسید؛ بررسی دقیق و موشکافانه می‌گوید: تورم نقطه به نقطه معادل ۳۰٫۹ درصد، تورم ماهانه در محدوده ۲٫۶ درصد و تورم سالانه با سرعت ۳۸۸ درصد پیش رفته است.

تورم نقطه به نقطه مهمترین عدد در گزارش تورم است که عقب‌نشینی کردنش از کانال ۴۰درصد و رسیدنش به کف کانال ۳۰درصد را باید به فال نیک گرفت اما هنوز یک پرسش مهم ذهن بسیاری را به خود مشغول کرده‌است؛ چرا ما این کاهش تورم را در زندگی روزمره خود احساس نمی‌کنیم؟ مردم کماکان به مغازه مراجعه می‌کنند و بانپوهی از کالاهایی مواجه می‌شوند که قیمت‌شان به صورت هفتگی بالا می‌رود. حتی وقتی قیمت روی کالا را می‌خوانند با تعجب بار دیگر آن را از فروشنده می‌پرسند و در آخر موجودند خیلی از اقلام را از سبد خرید خود حذف‌کنند. آیا فرق است میان تورمی که مرکز آمار ایران به‌عنوان مرجع رسمی اعلام نرخ تورم و رشد

■ **اقتصادی ارائه می‌کند با گرانی بهای کالاها؟**

اخباری که از وضعیت اقتصادی کشورهای همسایه هر روز شنیده می‌شود و آن‌ها را در یک مبارزه تنگاتنگ برای بهبود وضع معاش شهروندان خودنشان می‌دهد، چطور؟ چقدر در این حس و حال ایجاد شده برای مردم نسبت به تورم نشان دارد؟ این‌ها سوالاتی است که از محمدتقی فیاضی، کارشناس مسائل اقتصادی جویا شده‌ایم. فیاضی در پاسخ به سوالات به پنج دلیل مهم اشاره می‌کند.

محمدتقی فیاضی می‌گوید تورم یک صورت واقعی دارد؛ یعنی آنچه اعداد و ارقام نشان می‌دهند اما وجه دومی هم وجود دارد، وجه دیگر تورم ذهنی است و همان چیزی است که افراد از وضعیت تورم ترسیم می‌کنند.

اگر نرخ تورم ۳۰درصد اعلام شود، این رقم میانگین است که هم شامل کالا و خدمات می‌شود و هم شامل افراد در جامعه شهری و روستایی. اگر فردی در شهر زندگی می‌کند، حدود نصف درآمد خود را بابت اجاره می‌دهد. آن شخصی هم که در روستا زندگی می‌کند، ۷۰درصد درآمد خود را صرف تهیه مواد غذایی می‌کند که بنابراین نرخ تورم برای او دیگر در حد ۳۰درصد نیست و ممکن است ۵۰ تا ۷۰درصد احساس شود. به گزارش فرارو، محمدتقی فیاضی ادامه می‌دهد: تورم‌های بالا، نرخ رشد مواد غذایی بالاتر است و چون مردم به صورت روزه با این قیمت‌ها سروکار دارند، بنابراین احساس آن‌ها از تورم همیشه بالاتر از آنچه است که در عمل اتفاق می‌افتد.

■ **تورم با گرانی فرق دارد**

محمدتقی فیاضی اعتقاد دارد تورم یک پدیده بلندمدت است؛ یعنی اگر قیمت‌ها فقط برای یک سال افزایش پیدا کند، به آن تورم گفته نمی‌شود، بلکه گرانی است. حالا ممکن است نان گران شود یا بنزین یا خدماتی دیگر. اما وقتی تورم اتفاق می‌افتد که قیمت‌ها به‌طور مداوم و پی‌در پی بالا می‌روند که اقتصاد ایران گرفتار آن است و اتفاقاً به انتظارات تورمی شکل می‌دهد که خود این موضوع می‌تواند محرک تورم باشد.

■ **فروکش کردن انتظارات تورمی زمان‌بر است**

تورم بالا از قبل انقلاب در اقتصاد ایران آغاز شد و طی ۴۵سال به‌طور متوسط به میانگین ۲۵درصد رسید، محمدتقی فیاضی با ذکر این مقدمه می‌گوید: همین موضوع باعث شده تا بلندمدت برای افراد یک ذهنیت شکل بگیرد و آن‌ها انتظار دارند که قیمت‌ها افزایش پیدا کند. بنابراین اگر تنها برای یک‌ماه یا یک‌سال قیمت‌ها کاهش پیدا کنند، ذهنیت شکل گرفته پاک نمی‌شود. باید دو تا چهار سال طول بکشد تا انتظار تورمی فروکش کند و واقعاً کاهش قیمت توسط مردم احساس شود.

■ **مقایسه با کشورهای همسایه، مانع احساس کاهش تورم**

مقایسه وضعیت ایران با دیگر کشورهای همسایه از سوی ایرانی‌ها، تأثیر زیادی بر احساس و برداشت مردم از پدیده تورم دارد. محمدتقی فیاضی می‌گوید: در حال حاضر به‌واسطه ارتباطاتی که در سطح جهانی شکل گرفته، هیچ اتفاقی مخفی نمی‌ماند و مردم از طریق اخبار از حوادث و اتفاقات رخ داده در دیگر کشورها حتی در دورافتاده‌ترین مکان‌ها مطلع می‌شوند. این شرایط باعث شده تا مردم نتوان وضعیت شهر خودشان را با دیگر شهرهای کشور خود مقایسه کنند، نسبت به وضعیت کشورهای مجاور هم حساس شوند. این یک ذهنیت تاریخی هم محسوب می‌شود. برای مثال، مردم می‌بینند که نرخ تورم در کشور عراق که یک کشور جنگ‌زده محسوب می‌شود و گرفتار داعش است، اما وضعیت اقتصادی مشابه با ایران دارد و اقتصادش نفتی است. حدود یک تا دو درصد است؛ بنابراین مقایسه وضعیت ایران با کشورهای همسایه مزید بر علت است که مردم بهبود اقتصادی را احساس نکنند. ضمن اینکه انتظارات تورمی روی توقعات مردم اثر گذار است.

■ **نگاهی به آخرین وضعیت تورم**

گزارش رسمی مرکز آمار نشان می‌دهد فروردین امسال، شاخص قیمت مصرف‌کننده خانوار ایرانی به عدد ۲۳۶٫۳ رسیده که نسبت به ماه قبل، ۲٫۶درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۳۰٫۹درصد افزایش و در ۱۲ ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۸۸درصد افزایش داشته است.

تورم نقطه به نقطه از سال ۹۷ به بعد مدام در حال افزایش بود. سال ۹۸ از ۴۰درصد عبور کرد و سال ۱۴۰۱ به ۴۶٫۵درصد رسید. سپس در میانه سال گذشته‌از سر‌عتش کاسته‌شود و اسفند ۱۴۰۲ با تورم نقطه‌به نقطه ۲۲٫۲درصد رسیدیم. این عدد را آن موقع، کمترین رقم در ۴۳ماه متوالی می‌دانستند. کاهش سرعت تورم نقطه به نقطه فروردین امسال با رسیدن به ۳۰٫۹درصد ادامه پیدا کرد.

تورم ۳۰٫۹درصدی فروردین یعنی قیمت کالاها و خدمات به‌طور متوسط عوض ۲۶٫۵درصد، بار سرعت ۳۰٫۹درصد افزایش پیدا می‌کند. منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. در فروردین ماه ۱۴۰۳، تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۳۰٫۹درصد بوده‌است؛ یعنی خانوارهای کشور به‌طور میانگین، ۳۰٫۹درصد بیشتر از فروردین ماه ۱۴۰۲ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه فروردین ماه ۱۴۰۳ در مقایسه با ماه قبل، ۱٫۴ واحد درصد کاهش داشته است.

#### مدیریت بحران: نصف کم‌بارشی‌های کشور با بارش‌های امسال جبران شد

تسنیم-رییس مرکز ملی پیش‌بینی ومدیریت‌بحران مخاطرات‌وضع هوا گفت: با بارش‌هایی که از فروردین تا نیمه اردیبهشت صورت گرفته، نیمی از کم‌بارشی‌های کشور جبران شده‌است.صادق ضیائیان افزود: سامانه بارشی بعدی روز دوشنبه به کشور نفوذ می‌کند و ابتدا شمال شرق کشور را تحت تأثیر خود قرار می‌دهدوی با تأکید بر اینکه پراکندگی بارش‌ها در کشور یکسان نیست، یادآور شد: بارش‌ها در کشور یکسان نیست. به‌طور مثال در سامانه بارشی قبلی بارش‌ها در استان سیستان و بلوچستان بیشتر از هر نطقه دیگری در کشور بود که حتی به سیل منجر شد؛ در حالیکه برخی استان‌های کشور مانند تهران و نواحی نوار شمالی کمتر از نواحی جنوبی بارش باران داشتندوی ادامه داد: به همین دلیل احتمال دارد برخی نقاط کشور با کم‌آبی مواجه شوند و برخی دیگر چنین مشکلی نداشته باشند.

#### آموزش و پرورش: صدور کارنامه رشدی تربیتی دانش‌آموزان؛ به زودی

ایسنا: معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش از تصویب نقشه راه اجرایی سازی سند تحول بنیادین خبر داد.حجت‌الاسلام محمدحسین پورثانی معاون پرورشی و فرهنگی آموزش و پرورش با حضور در برنامه جهان آرا گفت: با پیروزی انقلاب اسلامی، شهیدان رجایی و باهنر نهال امور تربیتی را در آموزش و پرورش کاشتند سال‌ها بعد معاونت پرورشی و فرهنگی به‌طور رسمی در ساختار آموزش و پرورش شکل گرفت این ساختار تا سال ۱۳۸۰ مستقر بود تا اینکه معاونت پرورشی و فرهنگی منحل و ساختار سازمان دانش آموزی جایگزین شد.وی گفت: سند تحول بنیادین با توجه به مبانی دینی و تربیتی نگاشته شده‌است، اما با تحقق آن فاصله داریم در صورتی که همکاران در مدارس تلاش می‌کنند که تربیت محقق شود.پورثانی ادامه داد: در دولت قبل سند ۲۰۳۰ بررسی شد تا در آموزش و پرورش نهادینه شود، اما در دولت سیزدهم اتفاقات خوبی افتاد که راه و حرکت ما در مسیر باشد؛ در شورای عالی انقلاب فرهنگی نقشه راه سند مطرح شده که مطالبه چندین ساله مقام معظم رهبری نیز بوده است با تصویب سند پرورشی و نقشه راه متقدیم مسیر تربیت مشخص می‌شود.

#### محمدخانی: شهرداری تهران برنامه‌ای برای باشگاه‌داری ندارد

مهر: عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران در صفحه شخصی خود در شبکه یکس (تویتر سابق) اظهار داشت: با احترام به دو تیم محبوب پایتخت و همه هواداران فوتبال. شهرداری تهران هیچ قصد و برنامه‌ای برای باشگاه‌داری ورود به مدیریت ورزش حرفه‌ای ندارد.وی افزود: همچنین شهرداری در عین حال به وظایف خود در ورزش همگانی حمایت‌از استعداد‌های برتر و همچنین حمایت کلا ن از تیم‌های باشگاهی و ملی پایبند است.

#### امکان کاهش شهریه برخی مدارس

ایسنا: رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارک‌های مردمی وزارت آموزش‌و پرورش با بیان اینکه میزان شهریه مدارس غیردولتی امسال براساس عملکرد تعیین می‌شود گفت: از ۱۳ دیبهشت نرخ شهریه مدارس غیردولتی تعیین و ممکن است برخی مدارس کاهش شهریه داشته باشند. محمودزاده با بیان اینکه پیش‌ثبت‌نام شهریه مدارس غیردولتی بر اساس مصوبه شورای نظارت سال‌های گذشته، به دلایل تسریع در کار و تکریم مراجعه کنندگان به مدرسه انجام می‌شود گفت: شرط پیش ثبت‌نام در مدارس غیردولتی این است که تا زمان اילان شهریه سال، بر اساس شهریه سال قبل ثبت‌نام اتفاق بیفتد، شرط دیگر هم این است که به هر دلیلی دانش آموز از ادامه ثبت‌نام در مدرسه انصراف داد، هزینه ثبت‌اخذ شده عودت داده‌شود.وی با بیان اینکه برای امسال فعلاً میزان شهریه تعیین نشده است افزود: امسال افزایش هزینه در صدی نیست بلکه براساس عملکرد مدارس و مراکز افزایش می‌یابد، احتمال دارد شهریه بر برخی مدارس نسبت به سال گذشته افزایش و برخی ثابت و حتی برخی نیز شهریه کاهش یافته باشند.

#### سازمان غذا و دارو: توصیه به مصرف آب چاه غیرکارشناسی است

ایسنا: مدیر کل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو با بیان اینکه آب‌های بسته‌بندی دارای مزایای متعددی هستند، گفت: عدم وجود آلودگی‌های میکروبی و انگلی بیماری‌زا، وجود محدوده‌های مجاز املاح و فلزات سنگین و آفت کش‌ها، بخشی از مزایای آب‌های بسته بندی هستند.

مهدی انصاری با بیان اینکه اظهار نظر در مورد اینکه مصرف آب چاه فقط منجر به بروز سنگ کلیه می‌شود، غیر مستولانه و غیر کارشناسی است، یادآور شد: آب چاه‌ها ممکن است آلودگی‌های زیادی داشته باشند که ممکن است به دلیل نزدیکی به مناطق مسکونی، کشاورزی، مراکز صنعتی و منابع دیگر آب‌های زیرزمینی متصل آلودگی به تر کبیات آلی، نیترات و سولفات داشته باشند.وی ادامه داد: در تولید و عرضه آب‌های بسته بندی، فرآیندهای صنعتی رعایت‌شده و مجوزهای لازم پس از بررسی‌ها و آزمایشات متعدد اخذ می‌شود. هر محصولی یک شرایط نگهداری دارد که توسط تولیدکننده در بسته‌بندی محصول، اعلام می‌شود که مصرف‌کننده، فرورشده و توزیع‌کننده ملزم به رعایت الزامات انبارداری، حمل و نقل و نگهداری هستند.مدیر کل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو تأکید کرد: اگر شرایط نگهداری هر محصولی رعایت نشود، طبیعی است که شاید خطراتی برای مصرف‌کننده به همراه داشته باشد و این هم محدوده یک فرآورده‌مانند آب بسته‌بندی شده نیست. ظروف بسته بندی پت در ایران و دنیا، مختص آب‌های آشامیدنی نیست بلکه در نوشابه‌ها، روغن‌های خوراکی، برخی لبنیات و شیشه‌های شیرخوری کودکان نیز از مواد پت استفاده می‌شود.وی در ادامه صحبت‌هایش به روغن‌های خوراکی اشاره کرد و با بیان اینکه روغن‌های زیروترانس مورد تأیید سازمان غذا و دارو هستند، تأکید کرد: برای هر شاخص روش اندازه‌گیری وجود دارد که از دقیق‌ترین و حساس‌ترین روش‌ها استفاده می‌شود و عبارت زیرو معنی عام داشته؛ در حالی‌که به صورت فنی عبارت غیر قابل ردیابی (not detectable) اعلام می‌شود. باید اذعان نمود نمی‌توانیم و نباید علایق و سلائق شخصی خودمان را در رسانه‌ها عمومی‌ت دهیم.

۲۳ دی‌بهشت ماه ۱۴۰۲  
سال هفتم  
شماره ۳۵۵

ایسنا: فرمانده فراجا گفت: رهاورد غرب برای مردم بی بند و باری جنسی و کنار گذاشتن حجاب است و به جز تجاوز جنسی، خشونت علیه زنان و ازدواج‌های سفید و نه‌ایتا شکست بنیان خانواده این رهاورد غرب چیز دیگری نداشته است.

سردار احمدضارادان افزود: حامیان طرح نور و حامیان ولایت، دین و اسلام بداندند در بعد از دفاع مقدس دشمن به این نتیجه رسید که درپچه‌های جنگ به روی مردم ایران همچنان بازنگی دارد لذا درپچه دیگر از جنگ شناختی و جنگ نرم

#### چرا پزشکان جوان خودکشی می‌کنند

# احساس بی‌پناهی یا اختلالات روحی؟

## مظاهر گودزی | روزنامه نگار

گروه اجتماعی: سال جدید برای جامعه پزشکی خوب شروع نشد، همان اوایل سال بود که خبر رسید یک پزشک دست‌به‌خودکشی زده‌است، از این حادثه چیزی نگذشته بود که خبر خودکشی پزشک بعدی هم منتشر شد، خودکشی پزشکان و کادر درمان در سال‌های اخیر پرتکرار شده و به‌نظر می‌رسد اگر تصمیم‌های جدی درباره آن گرفته نشود عاقبت عجزیم در انتظار است.

هر موقع درباره خودکشی یا افکار خودکشی صحبت می‌شود یکی از مهم‌های اصلی وضعیت روحی و اختلال‌های روانی است، اما هومان سبطی، دبیر کمیسیون آموزش دیده‌بان شفاییت و عدالت درباره آن می‌گوید: «خودکشی پزشکان جوان معمولاً ربطی به بیماری‌های روحی و روانی حاد ندارد، برای این که اگر پزشکی تا این حد دچار اختلالات روحی و روانی باشد نمی‌تواند تا روز قبل از اقدام به خودکشی، در مراکز درمانی پزشکی کند.»

متن کامل این گفت‌وگو در ادامه آمده است.

#### ■ این روزها درباره خودکشی پزشکان خبرهای زیادی شنیده می‌شود، نظر تان درباره این وضعیت چیست؟

میزان خودکشی میان پزشکان جوان در کشور ما از میانگین جهانی بیشتر است، در مقایسه با کشور خودمان هم وضعیت صعودی پیدا کرده و زنگ خطر را به صدا درآورده است.

#### ■ هر موقع درباره خودکشی صحبت می‌شود بلافاصله پای مسائل روحی به میان بازی می‌شود، درباره پزشکان هم همین است؟

خودکشی پزشکان جوان معمولاً ربطی به بیماری‌های روحی و روانی حاد ندارد، برای این که اگر پزشکی تا این حد دچار اختلالات روحی و روانی باشد نمی‌تواند تا روز قبل از اقدام به خودکشی، در مراکز درمانی پزشکی کند.

#### ■ پس به‌نظر تان دلیل اقدام به خودکشی آن‌ها چیست؟

به‌نظر می‌رسد در حل تعارض‌هایی که این گروه با آن مواجه هستند، مکانیسم جایگزین دیگر جوابگو

ایسنا: جنگ شناختی آن‌است که دشمن را نبینمی صدایی نشنوی اما خیابان‌ها، کوچه‌ها و خانه‌ها توسط دشمن تسخیر شوندو در حقیقت از همان روز پروژه اندلوسی کردن ایران اسلامی توسط دشمن رقم خورد.فرمانده کل انتظامی کشور گفت: زن چادری در ایران به منزله پرچم است و یکی از استراژی‌های دشمن این است که می‌گویند برای پرانندازی باید حجاب را سست کنیم.

فرمانده فراجا در خصوص مسائل اقتصادی گفت: ما هم اعتقاد



نیست، یعنی یک پزشک جوان آن قدر پل‌های پست‌سر خودش را برای این که به زربدنتی یابین که به پزشکی دوران طرح برسد خراب کرده که وقتی به پشت‌سر خود نگاه می‌کند می‌بیند هیچ امکان برگشت و تغییر مسیر ندارد( بر خلاف سایر رشته‌ها) و شرایط فعلی‌ای که دارد به‌قدری غیرانسانی و غیرقابل تحمل است که متأسفانه تر جیح می‌دهد خودکشی کند.

#### ■ شما می‌گویید شسریط پزشکان جوان، چه در دوره‌دستپاری و چه در دوره طرح غیرانسانی و غیر قابل تحمل است، مگر چه شرایطی بر آن‌ها حاکم می‌شود؟

ما می‌توانیم شرایط را به دو دسته تقسیم کنیم، یکسری دلایل درون‌زاد است، یعنی به سیستم بهداشتی و درمانی، روابط کاری و تعارض منافع مربوط می‌شود. قسمت دوم دلایل برون‌زاد هستند و به‌تامل کادر درمان به‌ویژه پزشکان با سایر اقشار جامعه و البته لایه‌های قدرت و ثروت برمی‌گردد.

#### ■ اگر موافق باشید از شرایط درون‌زاد شروع کنیم، دقیقاً منظور تان چیست؟

دلایل درون‌زاد به این معنا که خود پزشکان آن‌طور که باید مراقب یکدیگر نیستند، مثلاً یک پزشکی که دارای درآمد بالایی دارد خیلی مواقع پزشکان جوان را به شکل جانشینان خودش می‌بیند، به آن‌ها پر و بال می‌دهد، حتی در مطب خودش امکان طباطب به آن‌ها می‌دهد، اما نقطه مقابل این هم وجود دارد، یعنی پزشکی هستند که به‌پزشک جوان به‌چشم‌ریقب‌نگاه می‌کنند و از قدرت خودشان به‌عنوان استادسوء‌استفاده می‌کنند گویی که می‌خواهند آن‌ها را تحقیر یا تنبیه کنند، چنین وضعیتی یک پزشک جوان را خرد می‌کند. این نوع برخورد میان دستیاران سال بالا و پایین هم بسیار گزارش شده است.

اگر وزارت بهداشت و دانشگاه‌های تابع آن، معتقد هستند که در دوره دستپاری فقط به پزشکان زربدنت آموزش می‌دهند بنابراین زربدنت‌ها باید فقط در حد آموزش کار کنند. پس اگر زربدنت‌ها در حال کار کردن و خدمتگاری و کسب درآمد برای بیمارستان هستند

## گزارش

تغییر کاربری ۳۰۰۰ مترمربع از «پارک لاله»، قانونی است؟

## بعد از قیطریه؛ ماجرای لاله شروع شد!

تهران اعم از سازمان بوستان‌ها و شهرداری منطقه ۶ رفیق‌پروابط عمومی شهرداری منطقه ۶ در این زمینه اعلام کرد: هر گونه دخل و تصرف در بوستان‌ها بر عهده سازمان بوستان‌ها است و شهرداری مناطق فقط در بحث نگه‌داشت بوستان‌ها دخیل است.یکی دیگر از مدیران شهری هم به مهر گفت: سرانجام حصار کشی مشخص نیست و شاید کلا طرحی که مدنظر بوده لغو شود واجرائی نشود.وی افزود: ساخت‌فرهنگسرا و سرویس بهداشتی از جمله پروژه‌های مطرح شده بوده است که اجرائی آن فعلاً تعلیق شده و سرانجام آن مشخص نیست.به گزارش مهر، تلاش برای گفتگو با مدیران سازمان بوستان‌ها به نتیجه نرسید و مسوولان این حوزه حاضر به پاسخگویی نشدند.هنوز موضوع بوستان قیطریه و جوشی مربوط به آن تمام نشده که ماجرای بوستان لاله آغاز شده است و اکنون باید دید سرانجام حصار کشی چه خواهد شد و آیا پروژه در نظر گرفته‌شده اجرائی یا کامل تعلیق خواهد شد؟

در همین رابطه عضو هیات علمی دانشکده شهرداری دانشگاه تهران با حضور در «کارگاه ساختمانی ۳۰۰۰ مترمربعی» واقع در وسط پارک لاله، این عملیات

## سردار رادان: آرایش و موهای بدحجاب‌ها به چه قیمت آرایش شده؟ پس درد اقتصاد نیست

به‌حل مسائل اقتصادی داریم اما چه تعداد از این آدم‌های بدحجاب به خاطر مسائل اقتصادی کشف حجاب می‌کنند آرایش و موهای آنها به چه قیمت آرایش شده است؟ پس درد اقتصاد نیست اتفاقاً آنها که مشکل اقتصادی دارند پشت سر این دولت هستند. موضوع عفاف و حجاب را فرهنگی می‌دانیم اما هر موضوع فرهنگی باید و بنیادهایی دارد. موضوع حجاب مطالبه مردمی است و همه باید وارد عمل شده و حافظ نشان حجب و حیای زنان مان باشیم.



باید بیمه شوند و بندنبال آن از حقوقی درخور برخوردار شوند. حقوق زربدنت‌ها حدی ناچیز است که از گفتن آن خجالت می‌کشند، بنابراین این وضعیت دستیاران مانند همان مثل یک بام و دو هوا است، نه می‌دانند آموزشی هستند و نه می‌دانند یک نیروی کار هستند. گاهی تفاوت ایدئولوژی میان پزشک جوان و پزشکانی که به‌عنوان استاد در سیستم بهداشت و درمان وجود دارند دیده می‌شود، این سهمیه‌های رنگارنگی که با آن از گروه‌های فکری مختلف وارد دانشگاه می‌شوند سبب شده برخی دانشجویان از برخی دیگر جدا شوند و در ذهن خود مرزبندی‌هایی داشته باشند و این به هر دو گروه آسیب می‌رساند.

#### ■ از پزشکان برای دوره دستپاری تعهد یا ضمانت‌نامه می‌گیرند، چرا؟

بله، از دستیاران برای دوره تحصیل تعهدها و ضمانت‌های مالی گرفته می‌شود، به این اعتبار که به آن‌ها می‌گویند به‌ازای آموزش‌هایی که سیستم پزشکی کشور به شما می‌دهد بعد از پایان تحصیل در مناطقی که ما برای شما مشخص می‌کنیم به عنوان پزشک طرح باید ارائه خدمت بدهید، و این تعهدهای مالی ضمانت‌نامه است، ضمن این که اصل این اقدام را باید یک‌بربررسی حقوقی کرد که آیا اساساً درست است یا خیر، این تعهدهای مالی را طوری تنظیم می‌کنند که اگر یک پزشک حین تحصیل به هر دلیلی فوت کند این تعهدهای مالی به گردن ضامن او باقی می‌ماند و وزارت بهداشت می‌تواند آن را از ضامن پزشک فوت‌شده بگیرد، بنابراین تصور کنید این وضعیت چه فشار روحی برای دستیاران ایجاد می‌کند. وقتی پزشکی فارغ‌التحصیل می‌شود اگر به هر دلیلی نتواند وارد دوره طرح شود، یعنی اگر بگوید پدر و مادرم هر دو امسال فوت کرده‌اند و شش ماه یا یکسال وضع روحی مناسبی ندارم و نمی‌توانم وارد دوره طرح شوم، گاهی بدون ملاحظه وثیقه او را به واحد حقوقی وزارت بهداشت ارجاع می‌دهند؛ این شدت برخورد در مقابل پزشکان جوان یک احساس بی‌پناهی به آن‌ها می‌دهد.

#### ■ به‌عامل دوم بر سیستم، در باره شرایط برون‌زا که



در کانال تلگرامی اش در واکنش به حصار کشی پارک لاله نوشت: لطفاً به این گزارش آقای دکتر مرتضی جابری مقدم استاد محترم شهرسازی دانشگاه تهران توجه کنید. واقعا نمی‌دانم چه از جان شهر و مردم می‌خواهند. چه لج‌جاتی با زندگی مردم دارند. شگفت آنکه نهادهای دینی که آشکارا می‌بینند از نام دین چنین سوء استفاده می‌شود خاموشند. نهادهای به‌اصطلاح اصول‌گرا معلوم نیست به چه اصلی وفادارند. دولت و وزارت‌ها و شهرداری‌ها در باره این تخلفات آشکار از طرح جامع و تفصیلی و حقوق شهروندی مردم بی‌تفاوتند. قوم قضائیه نسبت به این گونه امور حساسیت خود را از دست داده است.

چگونه بیان به‌خودشان اجازه می‌دهند در شهری که اغلب روز‌های سال در وضعیت هوای ناسالم است، این گونه به تخریب پارک‌ها و قطع درختان دست یابند؟ شما یان از کجا آمده‌اید که زندگی مردم برایتان پیشیزی ارزش ندارد؟ شورای شهر چه می‌کند؟ نهادهای مدنی کجا بنده؟ آخرآب گروه‌های اصلاح‌طلب چرابه به‌اعتراض نمی‌گشایند؟ آیا نباید قدری آزادی‌گی داشت و در برابر این تخلفات ایستادگی کرد؟ ما را چه می‌شود؟

### چالش های پیش روی صنعت خودروسازی



آرش محبی‌نژاد دبیرانجمن صنایع همگن نیرو محرکه

تحقق برنامه‌ریزی صورت گرفته برای تولید خودرو در سال جاری،نیازمند چهار پیش‌نیاز اساسی است، در وهله اول اصلاح شیوه قیمت گذاری خودرو و به‌تبع آن قیمت گذاری قطعات مورد تاکید است؛ به‌طوری‌که خودروسازان و قطعه‌سازان دیگر زبانه نباشندو یا سوخته شدن این حوزه و شرکت‌ها، سهامداران نیز بتوانند به صورت اتوماتیک سرمایه گذاری کرده و سهام‌های بورسی در حوزه خودروسازان فعال تر شود. این مهم، بازگشت رونق به این صنعت و کل اقتصاد را به طور قطع به دنبال خواهد داشت.صنعت خودروسازی، لکوموتیو و پیشران ۶۴ صنعت دیگر کشور است و می‌تواند بسیاری صنایع را فعال کرده و به حرکت در آورد؛ تأمین این پیش‌نیاز اساسی، در جهت جهش تولید بوده و مشارکت مردم را نیز به دنبال خواهد داشت. ضمن اینکه چنانچه صنعت خودروسازی به تولید با کیفیت و با تیراژ بالا بازگردد، مشارکت مردم در این صنعت نیز تقویت خواهد شد. چالش دوم این صنعت، کسری نقدینگی برای تحقق جهش

تولید از نظر تیراژ و کیفیت است؛افزایش تیراژ از ۱.۳ میلیون دستگاه در سال گذشته به ۱.۷ میلیون دستگاه در سال جاری و در کنار آن برای ارتقای کیفی خودروها، کنار گذاشتن برخی خودروها و جایگزینی آن‌ها با محصولات جدید، به‌ویژه در مورد خودروهای مونتاژی که قیمت و هزینه‌تمام‌شدیدالتری دارند،نیازمندتقدینگی بیشتری هستیم.متأسفانه نیروی کار ساده در کشور مواجه هستیم،درموضوع مواداولیه داخلی و خارجی نیز شاهد هستیم که تولیدکنندگان اصلی مواداولیه از جمله فلزات داخلی،فلزات رنگین، محصولات پتروشیمی و…) عمدتاً محصولاتی با دولتی هستند که هم عرضه نا کافی دارند و هم کیفیت محصولاتشان در حد مطلوب نیست و بعضاً شاهد هستیم که محصولات را با قیمت‌های جهانی و بلکه بالاتر در بورس عرضه می‌کنند.تأمین ارز کافی به عنوان سومین چالش فراروی این صنعت است؛اکنون شاهد یک ساماندهی

در تخصیص ارز شرکت‌های خودروسازی و قطعه‌سازی هستیم، در این زمینه جلساتی با مسئولان ارزی وزارت صمت داشته‌و به بیان مشکلات پرداختیم که راهکارهای خوبی نیز ارائه شد.ضمن اینکه در این رابطه، انجمن پیگیر بوده و تا جایی که اختیارات به ما اجازه می‌دهد، مسائل را رصد کرده‌در کنار وزارت صمت هستیم.محبی‌نژاد یادآور شد:این انجمن، تنها تشکل مردم نهاد تخصصی بخش خصوصی است که زیر نظر وزارت صمت شکل گرفته و در راستای تحقق اهداف وزارت صمت حرکت کرده و به ارائه راهکار می‌پردازد. بحران انرژی در فصول مختلف سال چهارمین ابر چالش فراروی این صنعت است چالش‌های یادشده، یک پیش‌نیاز اساسی‌تر هم دارند و آن به‌رورزسانی ماشین‌آلات جهانی است؛در این حوزه،نیازهای ریالی و ارزی وجود دارد که اگر تقویت نشود، نمی‌توان انتظار تحول در صنعت خودرو داشت.



نسبیت به‌آخرین روزهای سال ۱۴۰۲، افزایش ۴ تا ۵ درصدی را تجربه کرده است. وی تصریح کرده؛ عرضه همچنان ضعیف است و آنچه درباره تقویت واردات گفته می‌شود هنوز اثر خود را در بازار نشان نداده است؛اگر عرضه به اندازه کافی بود، وضعیت قیمت خودرو در بازار متفاوت از امروز بود.

■ **آخرین قیمت‌ها در بازار خودرو**

آن‌طور که گزارش‌ها نشان می‌دهد، پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۳ در بازار خودرو به قیمت ۳۵۰ میلیون تومان و پراید SE ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ نیز به قیمت

۳۳۵ میلیون تومان به فروش می‌رود.

در این میان، قیمت پژو ۲۰۶ تیپ ۳ پانوراما مدل ۱۴۰۲ در بازار ۶۶۰ میلیون تومان قیمت‌خورده است. پژو ۲۰۷ دنده‌ای مدل ۱۴۰۲ هم ۸۰۰ میلیون

### گزارش

**دبیر کانون انبوه‌سازان: چرخ اقتصاد مسکن نمی‌چرخد**

## پیش فروش مسکن در پایان راه

سالها از این پرونده‌ها و رفت و آمد در دادگاه‌ها نه تنها به واحدهای مسکونی خود نرسیده‌اند بلکه هنوز این پرونده‌ها حل نشده باقی مانده است. «داوود بیگی نژاد» نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در گفتگویی در پاسخ به این پرسش که نبود گردش سرمایه این روزها یکی از چالش‌های اساسی بخش مسکن است؟ می‌گوید: پیش فروش مسکن یکی از گزینه‌های مناسب برای تأمین نقدینگی انبوه‌سازان و سازندگان خرد بود اما متأسفانه سالهای سال است که قانون پیش فروش مسکن باعث شده تا سازندگان مسکن نتوانند وارد عرصه ساخت و ساز شوند و با تأکید بر اینکه نبود گردش سرمایه باعث شده تا بازار مسکن و ساخت و ساز قفل شود معتقد است که سازندگان مسکن وقتی نتوانند واحد مسکونی خود را به فروش برسانند به همان نسبت هم نمی‌توانند تولید و ساخت و ساز کنند. بنابراین این عدم تولید مسکن در نهایت قیمت مسکن را افزایش و به‌ضرر قشر مستأجر تمام خواهد شد.

■ **مشاوران املاک سرمایه ولواتند که در پیش فروش مسکن را به سمت تولیدکننده‌ها و سازندگان هدایت می‌کردند**

او تأکید دارد که از زمانی که پیش فروش مسکن توسط مشاوران املاک ممنوع و به فدافت ثبت اسناد و املاک محول شد پیش فروش مسکن افت کرد؛قطعا مشاوران املاک سرمایه‌ولو لاتندک در پیش فروش مسکن را به سمت تولیدکننده‌هاوسازندگان هدایت می‌کردند.مشاوران املاک می‌توانند با جذب سرمایه‌های خرداین امکان را فراهم کنند که سرمایه گذاران قوی و یا افرادی که نوظهور هستند وارد بخش مسکن شده و به تولید مسکن کمک کنند.اما فرسید

### یادداشت

گروه اقتصادی: ر کود در بازار خودرو هر روز عمیق‌تر

از روز قبل می‌شود. روایت نمایشگاه‌داران، از شدت

گرفتن رکود در بازار خودرو حکایت دارد.

در همین رابطه،سعیدمومنی،رئیس پیشین اتحادیه دارندگان نمایشگاه‌ها و فروشندگان خودروی تهران از تداوم رکود در بازار خودرو خبر داده و گفته است: اوایل هفته گذشته قیمت انواع خودرو در بازار تا دو درصد ریزش را هم تجربه کرد اما این کاهش قیمت تداوم نداشت و در اواسط هفته بار دیگر به قیمت‌های پیشین بازگشت.

وی افزود: افت قیمتی که در اوایل هفته اتفاق افتاده بوده برآمده از کاهش قیمت ارز و ریزش آن

از رقم ۶۵ هزار تومان بود.

مومنی متذکر شده: در سال ۱۴۰۳ قیمت بیشتر خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی در بازار

# بازار خودرو در کما

گروه اقتصادی: ر کود در بازار خودرو هر روز عمیق‌تر از روز قبل می‌شود. روایت نمایشگاه‌داران، از شدت گرفتن رکود در بازار خودرو حکایت دارد.

در همین رابطه،سعیدمومنی،رئیس پیشین اتحادیه دارندگان نمایشگاه‌ها و فروشندگان خودروی تهران از تداوم رکود در بازار خودرو خبر داده و گفته است: اوایل هفته گذشته قیمت انواع خودرو در بازار تا دو درصد ریزش را هم تجربه کرد اما این کاهش قیمت تداوم نداشت و در اواسط هفته بار دیگر به قیمت‌های پیشین بازگشت.

وی افزود: افت قیمتی که در اوایل هفته اتفاق افتاده بوده برآمده از کاهش قیمت ارز و ریزش آن

از رقم ۶۵ هزار تومان بود.

مومنی متذکر شده: در سال ۱۴۰۳ قیمت بیشتر خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی در بازار

گروه اقتصادی: رکود حاکم بر بازار مسکن این آلام را به متقاضیان می‌دهد که ساخت و ساز در بخش مسکن دچار یک افت شدید و کاهش سرمایه گذاری در این بخش شده است حال سؤال این است که حالا که می‌توان با پیش فروش مسکن سرمایه ولو لاتندک را به سمت تولیدکننده‌ها هدایت کرد چر امجلس به وعده خود برای بازیگری قانون پیش فروش مسکن عمل نمی‌کند.

قانون پیش فروش ساختمان در سال ۱۳۸۹ در مجلس شورای اسلامی به دلیل برخی ایرادات قبلی به تصویب رسید. در همان روزهای نخست تصویب انبوه‌سازان و فعالان بازار مسکن نسبت به این قانون اعتراضات و انتقاداتی مطرح کردند. اما به نظر می‌رسید که این قصه سر درازی دارد؛ برخی از فعالان و انبوه‌سازان بر این اعتقاد بودند که این قانون کاملا یکطرفه تدوین و تصویب شده است و در

حقیقت حقوق سازندگان در آن دیده نشده و بیشتر به سمت خریداران و به نفع پیش خریداران است. همین نکته ریز و اتفاقا بسیار حیاتی باعث شد تا نقدینگی سازندگان به شکل قابل توجهی کاهش یابد. چرا که بیشترین حمایت مالی سازندگان همانا جوهری بود که پیش خریداران به سازندگان مسکن پرداخت می‌کردند. اما همین قانون باعث شد تا اکثر سازندگان بنا به دلایل مختلف از پیش فروش خودداری و عملاً یکی از روش‌های تأمین منابع مالی بخش مسکن که همانا جوهره پیش خریداران بود از میان برود. هر چند هنوز بسیاری از پرونده‌های پیش فروش ساختمان که در دهه ۷۰ و ۸۰ بسیاری از خانوارها را که به امید خانه دار شدن، داری‌های خود را فروخته و به انبوه‌سازیی دادند که آنها را صاحب مسکن کنند نباید از یاد برد چرا که هنوز با گذشت

# ۵

شنبه ۲۲ دیبهبشت ماهه ۱۴۰۲
سال هفتم شماره ۳۵۵

**راه و مسکن**

در این میان ،

قیمت پژو ۲۰۶

تیپ ۳ پانوراما

مدل ۱۴۰۲

در بازار ۶۶۰

میلیون تومان

قیمت خورده

است. پژو ۲۰۷

دنده‌ای مدل

۱۴۰۳ هم ۸۰۵

میلیون تومان

به فروش

رفت. اما پژو

۲۰۷ پانوراما

اتوماتیک

TUAP مدل

۱۴۰۳، یک

میلیارد و ۸۰

میلیون تومان

به فروش رفت

# تجدیدتازه‌بیر

هفته‌نامه

### گزارش

کمیسیون‌هایی که از نیم درصد به ۲ درصد هم می‌رسد!

### دندان‌گردی بی‌پایان املاکی‌ها

با نزدیک شدن به فصل جابه‌جایی و رونق نسبی بازار اجاره مسکن، توجهات مجدد به این عرصه اقتصادی جلب شده است. در کنار بررسی وضعیت حجم معاملات در شرایط فعلی، نقش مشاوران املاک در روند این نقل و انتقالات حذف نشدنی بوده و سالهاست که مردم به عنوان طرفین این مبادلات، گلابه‌های زیادی از فعالیت مشاوران املاک دارند. یکی از مهم‌ترین این اعتراضات که با وجود یادآوری مکرر آن از طرف مردم، هنوز هیچ نهاد و ارگان نظارتی به آن ورود نکرده، بحث حق کمیسیون مشاوران املاک است. طبق قانون، مشاوران املاک باید حداکثر نیم درصد از میزان مبلغ مبادله شده در روند خرید و فروش و یا رهن و اجاره را از طرفین معامله دریافت کنند. به عبارتی دیگر هر طرف باید حداکثر ۲۵ صدم درصد بابت فعالیت بازاریابی و به عبارت عامیانه‌تر، جوش دادن معامله را به کارگزار مشاور املاک بپردازند. این قانون سالهاست وضع شده، اما هیچ سالی بازار شاهد تمکین و اجرای آن از سوی مشاوران املاک نبوده است. در حالی که نرخنامه مصوب اتحادیه مشاوران املاک می‌گوید طرفین معامله بایستی در مجموع نیم درصد از ثمن معامله را بابت کمیسیون به مشاوران املاک بپردازند اما نگاهی گذرا به بازار کافیسیت تا اعداد و ارقام نجومی دریافتی مشاوران املاک بابت هر معامله را ببینیم، منصف‌ترین مشاوران، از هر طرف معامله نیم درصد (در مجموع یک درصد ثمن معامله) و دندان‌گردترین آن‌ها تا بیش از ۲ درصد در مجموع دریافت می‌کنند.

آنکه به عنوان مالک، مستأجر و یا خریدار، از قانون خبر داشته باشی و بدانی که این ارقام در بافتی قانونی نیست هم تقویری ایجاد نمی‌کند؛ نه تنها مشاوران املاک را نمی‌توان با جراع دادن آن‌ها به قانون تهدید کرد، بلکه مشاور املاک درستکاری هم پیدا نمی‌شود که در نهایت بتوانی معامله و کارهای قانونی آن مانند ثبت کد رهگیری را انجام دهی.

به بیانی ساده، دستت زیر ساتور مشاوران املاک است و چاره‌ای جز پرداخت این پول زور نداری. حتی در برخی مواقع، املاکی‌ها به بهانه تسریع کار یا مواردی همچون «پیدا کردن خانه خوب»، مبلغی تحت عنوان شیرینی علاوه بر حق کمیسیون از افراد دریافت می‌کنند.

■ **مشاوران مسکن که بیشتر دلال هستند**

تمامی این مبالغ و هزینه‌هایی که ناچار به پرداخت آن هستیم، درحالیست که وظایف مشاوران املاک (اگر وظیفه و دستورالعملی هم وجود داشته باشد) در ایران، نسبت به فعالان این صنف در سایر کشورها ی جهان، کمتر است. در کشورهایی مانند استرالیا یا همین کشور دوست و همسایه ترکیه، مشاوران املاک، متخصصان جدی در بحث قیمت گذاری، بازاریابی، بازاریابی و فروش املاک هستند. این افراد حتی در برخی موارد املاک را نوسازی کرده و به خریداران یا مستأجران، ضمانت‌هایی از جمله کیفیت ملک و صحت معامله می‌دهند.

اما در ایران، مشاور املاک هیچ تضمینی بابت صحت معامله به طرفین اعلام نمی‌کند. بارها دیده شده چالش‌هایی بعد از معامله بین افراد شکل گرفته و مشاور املاک از وارد شدن و حل و فصل ماجرا خودداری کرده؛ انگار که برای مشاور املاک شدن در ایران فقط کافیسیت مغازه را اجاره و آن را با یک میز و چهار صندلی پر کنی؛ برای درآمدزایی هم کافیسیت در پلتفرم‌های مجازی ثبت آگهی کرده و منتظر مراجعه مالک یا مستأجر بمانی. بدیهیست که هر صنفی در جایگاه خود، ارزشمند بوده و فعالان آن محترم‌ند، اما پرداخت بالای یک درصد از ثمن معامله به مشاوران املاک، آن هم در شرایطی که این رقم طبق قانون نیست و خدماتی هزینه‌بر به افراد ارائه نمی‌دهند، گلابه برانگیز بوده و اعتراضی به جاست.

■ **در یافت حق کمیسیون بالاتر از نرخ مصوب اتحادیه مشاوران املاک تخلف است**

سعید لطفی، عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک تهران در گفتگو با اقتصاد ۲۴ در یافت حق کمیسیون بالاتر از نرخ مصوب را تخلف خواند و در این باره گفت: با هیچ دلیلی، دریافتی مبلغی بیشتر از حق کمیسیون اعلام شده توسط دولت توسط مشاوران املاک، توجیه‌پذیر نیست. این اقدام برخلاف قانون بوده و مردم در صورت مشاهده، می‌توانند واحد صنفی خاطی را به اتحادیه گزارش دهند.

وی گفت: همچنین اگر افراد مبلغی دریافت کرده‌اند، با ارائه مدارک خود می‌توانند مابقی پول خود را از اتحادیه مشاوران املاک پس بگیرند.

لطفی در ادامه تأکید کرد: در صورت شکایت از واحد صنفی، اگر مشاور املاک نتواند رضایت شاکی را جلب کند، آن واحد پلمپ خواهد شد.

این اظهارات در حالیست که برخی فعالان مشاوران املاک در گفتگو با اقتصاد ۲۴ معتقدند نیم درصد ثمن مورد معامله به عنوان حق کمیسیون، میزان بسیار کم و محدودی در باره زحمات و فعالیت‌های مشاوران املاک است. این رقم حق کمیسیون در کنار کسادی بازار و رکود معاملات ملکی، مبلغی بسیار ناچیز است و بدیهیست که افراد برای افزایش درآمد خود تلاش کنند. سکوت مدیران جدید اتحادیه مشاوران املاک نیز نشان از تأیید و حمایت آن‌ها از روند موجود دارد. نهادهای قضایی نیز تاکنون وارد این بحث نشده و افراد به پرداخت مبلغی چند برابر قانون مجبورند.

به عبارتی دیگر، حتی دولت پشتیبان اجرای قانونی که خود وضع کرده نیست و مردم و بازار مسکن را بی‌سرپرست رها کرده است. این در حالی است که این عرصه اقتصادی مهم، روزبه‌روز شاهد چالش‌ها و نوسانات بیشتری شده و در این تامله، مردم عادی غرق و منفعت‌طلبان موج‌سواری می‌کنند.

دستور کار بودا هنوز به نتیجه نرسیده است. شاید «حسین معصوم» نماینده سابق تام‌الاختیار وزیر راه و شهرسازی در شورای عالی حفظ حقوق بیت‌المال از جمله افرادی باشد

که قانون کنونی پیش فروش مسکن را شفاف و کامل می‌داند و اعلام می‌کند که تمامی موارد مربوط به حفظ حقوق خریداران و فروروشنندگان در این قانون لحاظ شده‌است. به گفته مشاور و نماینده سابق تام‌الاختیار وزیر راه و شهرسازی در شورای عالی حفظ حقوق بیت‌المال، ابلاغ دستورالعمل صدور شناسنامه‌فنی ساختمان کامل‌بلنددولت در روتق مسکن است و اجرای قانون پیش فروش ساختمان، اعتماد را به بازار معاملات مسکن خواهد آورد. معصوم معتقد است که قانون پیش فروش ساختمان جزو قوانین مهمی است که باید به درستی به اجرا درآید و این قانون می‌تواند در جلوگیری از وقوع جرم در بخش ساختمانی نقش مورتی را ایفا کند. این مقام

مسوول تأکید می‌کند: قانون پیش فروش ساختمان حقوق پیش خریداران و پیش فروشنندگان را تأمین کرده و خلأیی را که سال‌های سال در این زمینه محسوس بود و در نبود آن شاهد تضییع حقوق شهروندان و گاهی شاهد کلاه برداری داد‌آوردات و مشکلاتی که در قانون پیش فروش ساختمان وجود دارد باعث شده‌تابه گفته اکثر انبوه‌سازان مسکن و سازندگان با تجربه، تعداد پیش فروش‌ها به حداقل ممکن برسد و شاید تعداد آنها در سال در شهر بزرگی مثل تهران به انگشتان دو دست هم نرسد. اما به واقع چرا هنوز این قانون مشکل دار نیز به صورت کامل اجرائی نمی‌شود سوالی است

که باید مجلس شورای اسلامی و دولت به آن پاسخ داده و مشکلات آن را برطرف و اگر نیاز است آن‌را بازیگری کنند. هیات ریسه اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به رکود بازار مسکن، عنوان می‌کند: یکی از دلایل این کسادی، نوسانات بازار ارز است. کاهش قیمت دلار از محدوده ۶۹ هزار تومان به حدود ۶۱ هزار تومان بازار ملک را به نوعی سکاد کرد؛ زیرا معتقدم بازار مسکن، دلازیخه شده و بالا و پایین رفتن قیمت دلار باعث می‌شود مردم برای خرید و فروش دست نگه دارند.

### بازتاب

**کارشناسان مسکن پیش‌بینی کردند**

## رکود تورمی در کمین بازار مسکن

نر سیده‌اند. گزارش‌های میدانی از بازار مسکن، عمق رکود در بازار را به خوبی نشان می‌دهد؛ به طوری که اغلب مراجعات منتهی به معامله نمی‌شود. اغلب کارشناسان مسکن پیش‌بینی می‌کنند باتوجه به اینکه حرکت مثبت و سیاست‌حساب‌شده‌ای تاکنون در این حوزه انجام نگرفته، در ماه‌های آینده نیز تغییری در روند معاملات ایجاد نخواهد شد. این در حالی است که چشم‌انداز افزایشی



افت تنش‌های سیاسی منطقه به‌همراه گشایش‌های احتمالی در گره برجام بازارهای مالی کشور را کمی از التهاپات به دور کرده و روزهای آرامی‌راسپری می‌کند. بازار طلا و سکه‌هم از این قاعده‌مستثنی نبوده و در حال برگشت به نقطه‌ای است که یک‌بار دیگر در روزهای آغازین سال به آن رسیده‌بود. ظاهراً حتی تنش‌های داخلی میان طلافروشان و دولت نیز نتوانسته‌این آرامش را برهم‌زند. علاوه بر این به‌باور «سعیدمشکات» کارشناس بازارهای مالی کرکات کاهشی انس جهانی، هم می‌تواند مسیر جدید طلا را شدت ببخشد. بر این اساس هر مثقال طلا از ۱۶ میلیون ابتدای اردیبهشت ماه در لحظه تنظیم این گزارش به نیمه کانال ۱۴ میلیون رسیده‌است. طلای ۱۸ عیار سا کاهش بیش از ۲۵۰هزار تومانی از ۳میلیون و ۷۰۰ هزار تومان دو هفته قبل در این لحظه به ۳ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسیده و همچنان کاهشی است. علاوه بر این سکه امامی نیز از رقم ۴۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان یکم اردیبهشت در کف کانال ۴۰ میلیونی سیر می‌کند و به نظر می‌رسد کاهش آن ادامه‌دار باشد.
**■ احتمال برگشت طلای ۱۸ عیار به ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان**
سعید مشکات با بیان اینکه به دلیل افت تنش‌های سیاسی دلار و به تبع آن طلا کاهشی شده و با نگاه تکنیکال فعلاً روند صعودی نداریم، در پیش بینی قیمت طلا به بررسی حرکات احتمالی دلار و انس جهانی می‌پردازد. او در این باره به اقتصاد ۳۴ می‌گوید: انس جهانی در روزهای آینده اگر به ۲۳۰۰ دلار برسد تثبیت می‌شود و این بار به سمت ۲۴۰۰ دلار خواهد رفت. در غیر این صورت اگر این سطح ۲۳۰۰ دلار به سمت پایین بشکند، تا ۲۲۰۰ دلار افت خواهد کرد.
هیچ گفته وی دلار داخلی هم احتمالاً همین حوالی مثلاً شاید ۲ یا ۳ هزار تومان پایین‌تر بیاید و تثبیت شود. بین ۵۸ تا ۶۰ هزار تومان. با فرض دلار ۶۰هزار تومانی و طلای جهانی ۲۲۰۰ دلار، طلای داخلی به‌گرمی ۲میلیون و ۱۰۰ تا ۲میلیون و ۲۰۰ هزار تومان کاهش خواهد داشت و از این پایین‌تر نخواهد آمد. البته این‌ها صرفاً یک احتمال است و کسی که می‌خواهد این حجم فروش از خرید و فروش را انجام بدهد باید به تحلیل تکنیکال مسلط باشد و پیگیری کند.
**■ پاییز سرنوشت ساز برای بازار دلار و طلا**

این کارشناس بازارهای مالی با تأکید بر این که دولت مثل پارسل خواهان تثبیت قیمت‌هاست یادآور می‌شود: بحث انتخابات آمریکا نیز مطرح است که در پاییز آن را خواهیم داشت. تحلیل‌های سیاسی که فعلاً وجود دارد به این سمت است که احتمالاً ترامپ بالا بیاید. علاوه‌بر این اثر هر شوک‌های سیاسی دیگر بر بازار ارز همچنان وجود دارد، ضمن اینکه نقدینگی هم رشد کرده‌است. دفعه قبل که دلار ۶۰ هزار تومانی داشتیم نقدینگی ۶ هزار همت بود، یا حتی کمتر از این رقم، اما الان نقدینگی از ۸ هزار همت عبور کرده‌است. به همین خاطر اگر تکانه‌ای در بازار وارد بشود، دلار می‌تواند بالاتر از اعداد فعلی را ببینید.

درست در زمانی که با کاهش تنش‌های سیاسی که تقاضای واقعی را وارد بازار می‌کند و بازار طلا را رونق می‌بخشد، باز هم دعوی موش و گربه دولت و طلافروشان بالا گرفته و شیرینی این آرامش را به کام بازار طلا تلخ کرده‌است. اما آیا طلافروشان از دادن مالیات فراری هستند؟ اگر چه ظاهر ماجرا یک دعوی مالیاتی معمول میان دولت و طلافروشان است، اما واقعیت چیز دیگری است. تا جایی که ممکن است حرفه زرگری در ایران از سکه بيفتنه و منجر به فرار سرمایه از کشور شود. مشکات در توضیح ماجرای اخیر به اقتصاد ۲۴ توضیح می‌دهد: می‌خواهم ببینید اگر این طرح ده سال قبل اجرایی می‌شد تا امروز آثارش چه چیزی بود. تصور کنید مثلاً سال ۹۳ که طلا گرمی ۱۰۰ هزار تومان بود، یک کیلو طلا داشتید. الان قیمت این کالا گرمی تقریباً مثلاً ۳.۵ میلیون تومان است؛ این یعنی ارزش آن ۳۵ برابر شده‌است. یک کیلو طلای آن سال ۱۰۰ میلیون تومان می‌شد، ولی الان ۳ و نیم میلیارد تومان شده‌است. در این حین گفته شد طلافروشان اطلاعات و موجودی خود را در سامانه‌ای ثبت‌کنند. به گفته وی دولت اگر چه در حال حاضر صحتی از مالیات نمی‌کند، اما با ثبت این اطلاعات می‌خواهد بگوید با این مقدار طلا عایدی سرمایه داشتید و بیایید مالیات آن را بپردازید، در صورتی که طلا فروش می‌گوید من یک کیلو طلا داشتم الان هم یک کیلو طلا را دارم و به حال من که فرقی نکرده‌است. در صورتی که دولت به فرض مثال بخواهد از این سرمایه ۳.۵ میلیاردی ۲۰ درصد مالیات بگیرد، در حقیقت ۲۰۰ گرم از طلای این‌ها را به عنوان مالیات گرفته‌است. این وزن طلای طلافروشان است که کاهش پیدا می‌کنند او در پایان می‌افزاید: مسئله این است که دولت از یک طرف پول چاپ می‌کند و باعث رشد قیمت‌ها می‌شود، بعد دوباره از این رشد قیمت می‌خواهد مالیات بگیرد. در این شرایط کار کردن طلافروشان با ضرر همراه بوده و صرفه اقتصادی ندارد. در نتیجه این واحدها تعطیل می‌شود و با فروش طلاهای خود در شهرهای خارجی دبی و استانبول شروع به کار می‌کنند.



درخصوص تحلیل آمارهای تورم در اقتصاد ایران، دو نهاد بانک مرکزی و مرکز آمار گزارش رسمی منتشر می‌کنند و معمولاً بین تورم اعلام شده این دو نهاد طی سال‌های اخیر بین ۲ تا ۱۱ درصد اختلاف وجود داشته‌است. در سال ۱۳۹۹ نرخ تورم اعلامی توسط مرکز آمار معادل ۳۶.۴ درصد و بانک مرکزی ۴۷.۱ درصد بوده که اختلاف نزدیک به ۱۱ درصد وجود دارد و برخی سال‌ها هم این اختلاف به کمتر از یک درصد رسیده. به‌عنوان نمونه در سالال ۱۴۰۱ نرخ تورم مرکز آمار ۴۵.۸ درصد و بانک مرکزی ۴۶.۵ درصد بوده‌است. با گذشت ۴۵ روز از سال جدید، هنوز گزارش تورم بانک مرکزی برای سال ۱۴۰۲

در گفتگو با مهدی یازوکی

مطرح شد

## بی‌انضباطی شدید

## مالی و پولی

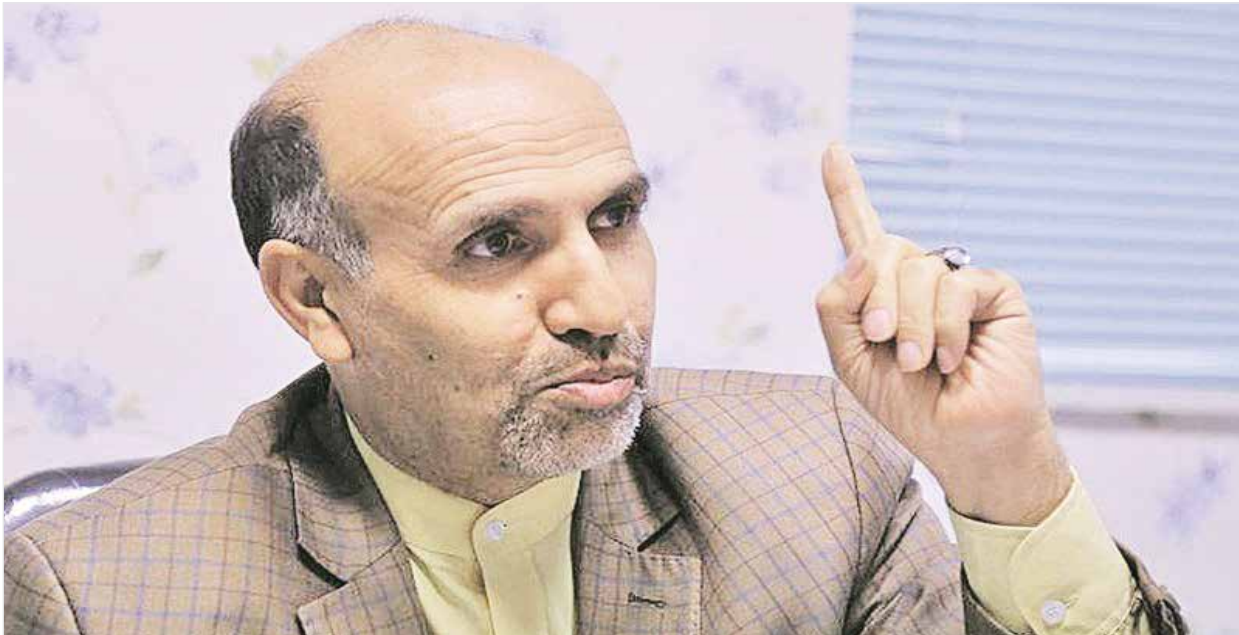
## در اقتصاد کشور

این در حالی است که خبرگزاری ایرنا، همتی را متهم به سوگیری سیاسی و ماندگار در فضای انتخاباتی سال ۱۴۰۰ کرده و آمارهای ارائه‌شده از سوی وی را زیر علامت سؤال سنگینی قرار داده‌است. مشکل اقتصاد ایران در سه راه ضرابخانه حل نمی‌شود/ دلیل عدم مهار تورم روشن است بازی با الفاظ مشکل را حل نمی‌کند

مهدی یازوکی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی و کارشناس ارشد اقتصادی در گفتگوی با خبر آنلاین با تأکید بر اینکه آمارهای ارائه شده از سوی آقای همتی بر مبنای آمارهای منتشر شده از سوی مراجع رسمی است، گفت: بازی با الفاظ و بازی با آمار نمی‌تواند مشکل دولت سیزدهم را حل کند. بهتر است مقامات دولت سیزدهم به جای تتمرکز شدن بر روی این مساله که صدای منتقدان را خاموش کنند، به این موضوع فکر کنند که چرا در فاصله سال‌های ۱۴۰۰ تا کنون هزینه و مخارج دولت بیش از در برابر افزایش یافته‌اما درآمد کارکنان دولت چنین رشدی را تجربه نکرده‌است. او گفت: متأسفانه این دولت با بحران جدی در عدم آشنایی با پدیده‌یات اقتصاد روبروست و من واقعاً برای توصیف این وضعیت از عبارات جهالت اقتصادی استفاده می‌کنم. این دولت درگیر جهالت اقتصادی است و اگر چنین نبود، با گذشت بیش از چهل و پنج

منتشر نشده‌است، ولی گزارش مرکز آمار به روزتر است و منتشر شده و برای ۱۴۰۲ تورم ۴۰.۷ درصد اعلام شده‌است. با تجربه سنوات اخیر به احتمال بالا آمار تورم بانک مرکزی بیشتر از مرکز آمار خواهد بود و باید منتظر ماند و دید رکورد سال ۱۳۷۴ شکسته خواهد شد یا خیر. در سال ۱۳۷۴ تورم اعلام شده بانک مرکزی معادل ۴۹.۴ درصد بوده که بیشترین رقم طی ۵۰ سال اخیر بوده‌است. فارغ از بحث شکسته‌شدن یا نشدن رکورد نرخ تورم در سال ۱۴۰۲، چند نکته حائز اهمیت است هیچ دوره‌ای در اقتصاد ایران ۷ سال پی در پی تورم بالا (بیش از دو برابر میانگین بلندمدت) وجود نداشته و این پدیده بسیار

نگران‌کننده است. ریشه‌های اصلی تورم در اقتصاد ایران در حال تشدید هستند، بالاخص ناترازی‌های اقتصاد کلان در حال افزایش هستند که خود عامل بالقوه تشدید تورم برای سال‌های بعد هستند. چشم‌انداز روشن از کاهش تورم برای سال‌های ۱۴۰۳ و بعد فعلاً مشاهده نمی‌شود و تصمیمات سخت کنترل تورم مشاهده نمی‌شود. سیاست‌های پولی بانک مرکزی در برابر ناترازی‌های اقتصاد کلان پاسخگو نیست، همچنان گسست بین بخش پولی از بخش واقعی، برقرار و تشدید شده‌است. بخش واقعی اقتصاد ایران کار نمی‌کند و همین مساله در تشدید گسست بخش پولی و واقعی اثر گذار است.



هر بهانه در صد افزایش میزان خرج و مخارجش باشد و تورم را به جامعه تحمیل کند. این استناد دانشگاه با تأکید بر اینکه تورم ناشی از رشد شدید نقدینگی است، گفت: مشکل اقتصاد ایران در سه راه ضرابخانه حل نمی‌شود. فکر نکنید با دستور به بانک مرکزی برای چاپ پول می‌توانید کسری بودجه را بحران کنید و نتیجه این می‌شود که تورم بالا می‌رود و ارزش پول ملی به شدت نزول می‌کند و در نتیجه قدرت خرید مردم هر روز کمتر از دبروز می‌شود. او گفت: کاش دولت عزم آن را داشت که واقعیت را بپذیرد، مادیگر اصراقی داریم که دولت بیاید و برنامه اصلاحی بدهد. فقط می‌خواهیم قبول کنند که سطح مدیران‌شان به شدت نازل است و ما در این بخش با عبقرت شدید مواجهیم و می‌بینیم سطح مدیریت و دانش افرادی که امروز بر سر کار هستند با کسانی چون نوربخش و دیگر مسئولان دهه هشتاد به هیچ روی قابل قیاس نیستند. به گفته این استاد اقتصاد، دولت اگر دقیق دلایل عدم توفیقش در مهار تورم را بررسی کند، متوجه خواهد شد که مشکل اصلی به رشد نقدینگی، عدم توجه به تولید و همچنین بی‌انضباطی باز می‌گردد و با بازی با آمار بی‌فایده‌استند چون مردم در خرید روزانه نتیجه سیاست‌های اقتصادی را می‌بینند.

روز از سال بودجه این مملکت هنوز بلا تکلیف نبود. وی در توضیح این مطلب ادامه داد: در حقیقت بخش درآمدی بودجه تا کنون تعیین تکلیف شده‌است و بخش درآمد فقط سه بخش مالیات، نفت و اوراق مالی را در بر می‌گیرد اما هنوز تکلیف مهمترین مساله یعنی مخارج بودجه روشن نیست. این در حالی است که دولت با رشد فزاینده مخارجش در شرایط کنونی روبرو شده‌است.

واقعیات اقتصاد را قبول کنید یازوکی با اشاره به تسورم بالای موجود در اقتصاد ایران گفت: این تورم محصول رشد نقدینگی و بی‌انضباطی مالی و پولی است. او گفت: متأسفانه دولت ریسیسی با بی‌انضباطی شدید مالی و پولی روبرو است و کسی نمی‌تواند این آشفتگی را کتمان کند. دولت در شرایطی که ایران با بحرانی بسیار جدی مواجه است هیچ تدبیری برای مهار هزینه‌هایش ندارد و اتفاقاً هزینه‌نهادهای وابسته به دولت و حاکمیت بسیار بسیار افزایش یافته‌است. به عنوان مثال در حالی که حقوق کارکنان تنها بیست درصد افزایش داشته‌است، بودجه صدا و سیما بنا بر اعلام شخص آقای منظور حدود ۵۸ درصد افزایش داشته‌است. او گفت: دولتی که مدعی جنگ با جهان است باید بتواند مخارج خود را کنترل کند نه اینکه هر روز به

مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی خبر داد

### ابر بدهکاران صندوق توسعه ملی



وی افزود: اتفاقی که رخ داده‌است، این است که برخی از این پروژه‌ها به بهره‌برداری رسیده‌اند و اقساطشان هم سررسید شده‌است. بنابراین باید منابع آنها بر گردانده شود اما این اتفاق رخ نداده‌است.

■ **وصولی، فقط ۱۷۳ میلیون دلار**

مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی توضیح داد: مسائات سال ۱۴۰۲ حدود یک و نیم میلیارد دلار مطالبات معوق از این ۴۶ پروگه داریم که متأسفانه بر نگردانده‌اند. البته تا سال ۱۴۰۰ هیچ پولی این نیروگاه‌ها در ریافت نشده بود اما در رویکرد جدیدی که در وصول مطالبات صندوق اتخاذ کردیم، توانستیم در سال گذشته ۱۷۳ میلیون دلار آن را وصول کنیم.

وی افزود: رقم وصول شده نسبت به یک و نیم میلیارد دلار مطالبات معوق خیلی کم است و هنوز مطالبات زیادی از نیروگاه‌ها داریم که متأسفانه نتوانسته‌ایم آن را وصول کنیم.

مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی با اشاره به اینکه نیروگاه‌داران جزو بدهکاران صندوق توسعه

سیدعلیر ضابطی هاشمی، مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی درباره دلیل عدم تمایل این صندوق به تخصیص اعتبار برای بخش نیروگاهی و میزان مطالبات از نیروگاه‌داران تصریح کرد: همان‌طور که مستحضرد صندوق بر اساس ماده ۱۶ قانون احکام دائمی کشور که به عنوان اساسنامه صندوق است، تأسیس شده‌است.

وی افزود: در این قانون هدف اصلی تشکیل صندوق، تبدیل بخشی از عواید فروش نفت و گاز به ثروت ماندگار و سرمایه‌زاینده، همچنین حفظ سهم نسل‌های آینده از این منابع اعلام شده‌است. به همین دلیل همه تصمیماتی که در صندوق گرفته می‌شود، براساس این وظایف است. مدیر نظارت و وصول مطالبات صندوق توسعه ملی گفت: ما سعی کردیم در همه تصمیم‌گیری‌ها اولویت اول حفظ و افزایش این منابع باشد. در همین راستا بر اساس اساسنامه صندوق و همچنین مصوبه هیات وزیران در سال ۹۴، موظف شدیم در حوزه نیرو و آب شیرین کن‌ها از محل منابع صندوق، تأمین مالی انجام دهیم.

وی اضافه کرد: این تأمین مالی با نرخ رسمی که در سال ۹۴ وجود داشت و معروف به نرخ مبادله‌ای بود، برای نیروگاه‌ها انجام شد. در آن مقطع، پروژه‌ای که صندوق تعریف کرد، تأمین ۷.۲ هزار مگاوات برقی برای کشور بود و قرار شد تأمین این برقی از محل منابع صندوق باشد. بنی‌هاشمی ادامه داد: از سال ۹۴ تاکنون ۴۶ طرح نیروگاهی را تأمین مالی کردیم. تقریباً بلگی که برای این طرح‌ها در نظر گرفتیم، ۴.۶ میلیارد دلار بوده که تا امروز بالغ بر چهار میلیارد دلار آن را پرداخت کردیم و بقیه هم در حال تکمیل است. هم اکنون دو پروژه داریم که ۴۷۲ مگاوات برقی تأمین می‌کند و نیروگاه‌های آن در قالب سیکل ترکیبی در حال تکمیل است و هنوز تأمین مالی پروژه‌ها توسط ما انجام می‌شود.



نادر محرابی  
پژوهشگر حوزه انرژی

سال هاست که صنعت خودروسازی ایران تحت حمایت‌های دولتی قرار گرفته، با این امید که توانمندسازی این صنعت بتواند به ارتقای استانداردهای تولید و افزایش اشتغال کمک کند، اما پس از گذشت دهه‌ها و با وجود همه حمایت‌ها، خودروسازان داخلی نه تنها در بهبود کیفیت و ایمنی محصولات خود ناکام مانده‌اند؛ بلکه به یکی از عوامل اصلی تلفات جانی در چادهای کشور تبدیل شده‌اند. آمار تصادفات فاجعه‌بار و تلفات جانی به وضوح نشان می‌دهد که زمان آن رسیده است تا با یک تجدیدنظر اساسی، رویکردی جدید در پیش گرفته شود. لازم است حمایت‌ها از خودروسازان داخلی پایان یابد و اتخاذ استراتژی‌های جدی برای تأمین امنیت و جان مردم در اولویت قرار گیرد. این موضوع یک ضرورت اجتماعی و اقتصادی برای پیشرفت و پایداری کشور در آینده محسوب می‌شود.

صنعت خودروسازی ایران شاهد حمایت‌های گسترده‌ای از سوی دولت است؛ این حمایت‌ها، عمدتاً در قالب محدودیت بر واردات خودروهای خارجی و وضع تعرفه‌های بالا برای مقابله با ورود این خودروها به بازار داخلی صورت گرفته‌اند. این سیاست‌ها که با هدف حمایت از تولیدکنندگان داخلی و حفظ اشتغال در این صنعت انجام شده‌اند، به طور غیرمستقیم باعث ایجاد یک انحصار در بازار خودرو شده و به تبع آن، تولیدکنندگان را از نیاز به بهبود کیفیت و کارایی محصولاتشان بی‌نیاز کرده است. خودروهای داخلی که بر اساس فناوری‌های قدیمی‌تر و کم‌کارایی‌تر تولید می‌شوند، مصرف بنزینی دو تا سه برابر بیشتر نسبت به استانداردهای جهانی دارند. این موضوع موجب شده تا دولت مجبور به صرف هزینه‌های گزاف برای واردات بنزین شود تا بتواند تقاضای داخلی را برآورده کند.

این موضوع فشار زیادی به اقتصاد کشور وارد می‌کند و باعث افزایش وابستگی به منابع خارجی می‌شود. همچنین، مسائل زیست‌محیطی ناشی از افزایش آلاینده‌ها و تأثیرات منفی بر سلامت عمومی، هزینه‌های نهفته‌ای را بر دولت تحمیل می‌کنند که باید برای کنترل و مدیریت آنها بودجه‌ای قابل توجه اختصاص یابد. این مسائل در کنار استانداردهای پایین ایمنی خودروهای داخلی، بار دیگری را بر دوش نظام سلامت کشور قرار می‌دهند. تداوم حمایت از خودروسازان داخلی به بار مالی بزرگی برای خزانه ملی و اقتصاد کلان کشور تبدیل می‌شود. صنعت خودروسازی کشور مان به تولید خودروهایی می‌پردازد که از نظر ایمنی در سطح بسیار پایینی قرار دارند. این خودروها با استفاده از فناوری‌های قدیمی تولید شده و استانداردهای ایمنی بین‌المللی را دنبال نمی‌کنند.

## اعتصاب کامیون داران ادامه دارد

# داستان دامنه‌دار تخصصی سهمیه سوخت

ساریناسیف  
روزنامه نگار



بارنامه، برای تمدید بیمه و کارت هوشمند دچار مشکل شده‌اند. افزایش هزینه قطعات و لوازم یدکی مصرفی از قبیل لاستیک تناسبی با نرخ کرایه‌ها نداشته و تأمین هزینه‌ها را با مشکل مواجه کرده است. بر اساس گزارش‌های منتشر شده، سهمیه سوخت خودروهای سنگین در سیستان و بلوچستان کاهش چشمگیری داشته است و سهمیه کامیون داران کفاف یک هفته را هم نمی‌دهد. به گفته کامیون داران حمل‌گندم ایرانشهر، سه ماه است که فقط مقدار محدودی از سوخت کامیون‌ها شارژ شده است و این افزایش سوخت کفاف نیاز مصرفی آنها را نمی‌دهد. آن‌ها در اعتراض به کاهش سهمیه سوخت، بار گندم را تخلیه کرده و دست به اعتصاب زده‌اند. گفته می‌شود اعتصاب کامیون داران منطقه‌ای بوده و سراسری نشده است. اکثر اعتراضات به دلیل هزینه‌های سنگین و از طرف دیگر در آمد پایین انجام شده و کامیون داران به اختلاف هزینه و درآمدشان اعتراض دارند. شایان ذکر است طبق پیگیری‌ها، بسیاری از شرکت‌های حمل و نقل شیراز موضوع اعتصاب را انکار کرده‌اند. اما بنا بر پیگیری‌های صورت گرفته

موضوع اعتصاب کامیون داران در سیستان و بلوچستان تأیید شده است. به گفته منابع آگاه، علت اصلی اعتصاب، مشکل کمبود سوخت است. سهمیه سوخت فقط مصرف ۲۰ روز کامیون داران را پوشش می‌دهد و آنها مجبورند ۱۰ روز باقی‌مانده ماه را در خانه بمانند تا سهمیه گازوئیل‌شان شارژ شود. همچنین کرایه‌های کامیون داران نسبت به هزینه‌های استهلاک بسیار پایین عنوان شده است. گفته شده بیشتر مبلغ کرایه حمل بار ماشین‌های سنگین به هزینه‌های سوخت و استهلاک این ماشین‌ها اختصاص پیدا کرده است. تاکنون نیز هیچ بهبودی در وضعیت سوخت کامیون داران گزارش نشده است. **■ سهمیه سوخت؛ علت اعتصاب کامیون داران** سید جلال موسوی، نایب‌رئیس کانون انجمن‌های صنفی کامیون داران کشور، در گفت‌وگو با ایلنا درباره اعتراض برخی از کامیون داران اعلام کرد: «اعتراض اخیر کامیون داران محدود و خودجوش بوده و اطلاعاتی از جزئیات آن ندارم. اقدام هماهنگ با صنف و تشکیلات نبوده است اما آنچه مشخص بوده اینکه منشاء اصلی این اعتراضات و نارضایتی‌ها موضوع سوخت است.»

او درباره تورم‌زا بودن افزایش دستمزدها و افزایش کرایه حمل بار و دستمزد راننده چقدر روی جزئی کرایه حمل بار و دستمزد راننده چقدر روی تورم تأثیر می‌گذارد؟ آن عامل مهم و مؤثر در افزایش نرخ تورم، نرخ دلار است که همواره در حال افزایش بوده نه افزایش جزئی دستمزد راننده کامیون.» موسوی با اشاره به افزایش هزینه‌های رانندگان ادامه داد: «اردیبهشت سال گذشته یک جفت لاستیک ۲۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌خریدیم اما در همان سال گذشته در اسفندماه قیمت همین لاستیک به ۳۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید، این در حالی است که نرخ کرایه نه تنها افزایش پیدا نکرد بلکه با کاهش بار کمتر هم شد.» او با بیان اینکه از همان دو سال گذشته که پایه سوخت ۲۰۰۰ لیتر را قطع کردند اعتراض و گلابه‌های رانندگان شروع شد گفت: «با قطع پایه سوخت، میزان ارائه سوخت را پیمایش و اعلام کردند اما تردد پرت رانندگان را محاسبه نکردند. برای مثال در مسیر حمل بار اراک-تهران در سمت بارگیری می‌شود اما سمتان در بارنامه ثبت نمی‌شود و آن مسیر برای راننده محاسبه نمی‌شود و این میزان سوخت در پیمایش نمی‌آید.»

گزارش

در گفتگو با یک کارشناس انرژی فاش کرد

## طرح شکست خورده استفاده از انرژی سبز



صورت متناوب تولید کنند، زیرا نمی‌توانند هیچ محصولی برای جامعه بسازند. **■ یکی از بخش‌هایی که در سال‌های اخیر به شدت به سمت کربن‌زدایی حرکت کرده است، صنعت خودروسازی است. با این حال برخی معتقدند استفاده از خودروهای برقی به دلیل برخی محدودیت‌های تکنولوژی نمی‌تواند در دنیا فراگیر شود. نظر شما چیست؟** در مورد این سؤال من به این موضوع اشاره می‌کنم که باید گفت، چالش‌های اخلاقی بیشتر از چالش‌های تکنولوژیکی برای مقدار محدود مواد معدنی و فلزات عجیب و غریب در سیاره زمین برای جنبش برق "سبز" وجود خواهد داشت و این جنبش برق سبز با مشکلات بسیاری روبه رو خواهد شد. یک مثال نوع نگاه چپ و آمریکا به این موضوع است. چین برای گذار به یک انقلاب «سبز» با تکیه بر برق تولید شده از منابع تجدیدپذیر حرکت کرده

است. این در حالی است سیاست‌های وسایل نقلیه بادی، خورشیدی و الکتریکی آمریکا، به طور فزاینده‌ای به مواد معدنی و فلزات خاکی کمیاب وابسته است. این مواد معدنی و فلزات کمیاب برای ساخت باتری‌هایی که قادر به تولید انرژی برای خودروها هستند، به کار می‌روند. در این شرایط قانون‌گذاران سکوت کرده و سیاست‌گذاران بوروکراتیک به راحتی آن‌را می‌پذیرند و تشویق می‌کنند. این ۸۰ درصد از انحصار عرضه جهانی مواد معدنی و فلزات خاکی کمیاب را در اختیار دارد و کنگو در آفریقا ۹۰ درصد منبع کبالت را در اختیار دارد. مثل لیتیوم که بخش‌هایی از آرژانتین، بولیوی و شیلی را تشکیل می‌دهد، بیش از ۵۰ درصد از عرضه لیتیوم جهان را در اختیار دارد. این اجزایی که برای یک باتری خودروی برقی به کار می‌رود شامل حدود ۲۵ تا ۲۸ درصد از کل باتری را تشکیل می‌دهند. ترکیه بیشترین ذخایر گرافیت را دارد و پس از آن برزیل و چین قرار دارند.

محمدحسن گودرزی  
روزنامه نگار

در سال‌های اخیر، موضوع انرژی سبز و جایگزینی منابع سوخت فسیلی با انرژی‌های تجدیدپذیر به موضوع اصلی در حوزه انرژی تبدیل شده است. برخی عقیده دارند که استفاده از انرژی سبز به نفع سیاره زمین و مردم بوده و می‌تواند با هزینه کمتری منابع مورد نیاز برای صنعت و زندگی را به وجود بیاورد. در این حال این نظر منتقدانی دارد. رونالد استاین (Ronald Stein) نویسنده مقاله نویس، مهندس و مشاور سیاست انرژی موسسه هارتلند (Heartland Institute) است. او نویسنده کتاب بهره برداری از انرژی پاک (Clean Energy Exploitations) است که نامزد جایزه پولیتزر ۲۰۲۱ شد. این اقتصاددان آمریکایی استدلال می‌کند که توربین‌های بادی و پنل‌های خورشیدی نمی‌توانند چیزی برای بشریت بسازند، در حالی که سوخت‌های فسیلی همه چیز را برای ۸ میلیارد نفر روی این سیاره تولید می‌کنند و نوع نگرش کنونی به موضوع انرژی‌ها پاک اشتباه است. وی در گفتگو با اقتصاد آنلاین، در مورد وضعیت انرژی سبز و برداشت‌های اشتباه از تأثیر گذاری آن صحبت کرد که در ادامه می‌آید. **■ در سال‌های اخیر، سیاست دولت‌های اروپا و ایالات متحده تسارع به سمت انرژی سبز و منابع انرژی جایگزین است. به نظر شما بزرگترین دلیل استفاده از انرژی سبز چیست؟**

بزرگ‌ترین دلیل استفاده از انرژی سبز، استفاده نادرست و درک نادرست از کلمه انرژی است. سیاست‌گذاران مسائل مرتبط با انرژی معتقدند «انرژی» باد و خورشید می‌توانند جایگزین سوخت‌های فسیلی شوند، اما توربین‌های بادی و پنل‌های خورشیدی فقط می‌توانند جریان برق را به

# ۷

شنبه  
۲۲ دی‌بهشت ماه ۱۴۰۲  
سال هفتم  
شماره ۳۵۵

آرزو صبوری  
روزنامه نگار

# تجدیدتازیر

هفته‌نامه

یادداشت

یک فعال حوزه معدن در گفتگو با «نقش اقتصاد»  
تشریح کرد  
کاربرد هوش مصنوعی در معدن



شهرام شریعتی، فعال حوزه معدن در گفت و گو با «نقش اقتصاد» در مورد کاربرد‌های هوش مصنوعی در معدن و بررسی هوشمندسازی معادن گفت: به طور کلی، چند سالی است که بحث هوش مصنوعی و هوشمندسازی در صنایع مختلف، علم پزشکی، زمین‌های کشاورزی و خودروسازی خیلی مطرح شده است و همه در مورد آن صحبت می‌کنند و به همین دلیل، خواه ناخواه در حوزه معادن و صنایع معدنی نیز، ورود پیدا کرده است و بسیاری از کشورهای بزرگ دنیا مثل آمریکا، کانادا، استرالیا، برزیل، آفریقای جنوبی و حتی روسیه و چین که در زمینه معدن و صنایع معدنی فعال هستند معادن و صنایع معدنی خود را به سمت هوش مصنوعی و هوشمندسازی گسترش داده‌اند و این موضوع برای سال‌های اخیر است. این فعال حوزه معدن تصریح کرد: اگر چه این کشورها سال‌ها قبل، برای افزایش راندمان راهکارهایی مدنظر گرفتند و همیشه سعی می‌کردند راندمان را به نوعی، افزایش دهند. اما الان، این موارد را به هوش مصنوعی سپرده‌اند و به شکل‌های مختلف و تحت عنوان اتوماسیون‌های اداری، صنعتی، معدنی، کنترل مواد ورودی، شبیه‌سازی و مواردی از این دست، هوش مصنوعی را در کشورهای صاحب صنایع معدنی و مواردی شبیه به آن، گسترش می‌دهند و با این وجود، بنده احساس می‌کنم که هوش مصنوعی برای ایران بسیار زود است. چون ما هنوز نمی‌دانیم از طریق هوش مصنوعی باید بدنال چه چیزهایی باشیم؟ وقتی که تکلیف معادن ما مشخص نیست و برنامه توسعه‌ای خاصی برای معادن کوچک و همچنین برنامه استراتژیکی برای توسعه دادن معادن کشور نداریم. بنابراین، ورود هوش مصنوعی برای یک سری از معادن خاص در ایران می‌تواند مفید باشد که آن هم با تبلیغات بسیار گسترده‌ای است که در مورد هوش مصنوعی در حال انجام است؛ به طوری که شرکت ملی مس ایران، گل‌گهر، چادرملو، سنگان و کارخانه‌های بزرگی مثل فولاد خوزستان، ذوب آهن اصفهان و شرکت و کارخانه‌های دیگری از این قبیل به تبلیغات در این مورد می‌پردازند. شریعتی مطرح کرد: ما زمانی می‌توانیم در مورد همه‌گیر بودن کاربرد هوش مصنوعی در معدن صحبت کرده که بتوانیم به نوعی، همه‌گیری آن را اثبات کنیم و برای آن برنامه‌ریزی داشته باشیم. اما معدنی که هنوز مشکل راه، زیرساخت اینترنت، برنامه‌ریزی و مدیریت معدن، مدیریت کلان کشور، مدیریت قوانین دارد و همچنین، با مشکل استیقال نکردن حاکمیت از بخش معدن روبرو است. از اینرو، ما نمی‌توانیم در مورد هوش مصنوعی و هوشمندسازی معادنمان صحبت کنیم. زیرا نمی‌توان یکدفعه یک درخت هشت ساله داشته باشیم، زیرا باید به مدت هشت سال، درختی را آب داد تا رشد کند و یک درخت هشت ساله به وجود آید. این‌فعلال حوزه معدن ادامه داد: گاهی معادن کشور مادر بخش خصوصی به قدری سنتی عمل می‌کنند تا جایی که اگر اینترنت و یا حتی گاهی مواقع، برق در این معادن وجود داشته باشد باید به عنوان یک زیرساخت اصلی در نظر گرفت. در نتیجه، چگونه می‌توان در چنین شرایطی توقع کاربرد هوش مصنوعی و هوشمندسازی معادن کشور را داشت؟ به جز ۶-۵-۵ معدن بزرگ است، یعنی رتبه‌های ۱۵۰-۱۶۰ ام کشور که کم و بیش، ممکن است بتوانند این پتانسیل را در خود پیدا کنند و توسعه دهند معادن دیگر ما به آن صورت، پتانسیل را ندارند؛ به طوری که از ۸ هزار معدنی که در کشور وجود دارند حداقل ۷ هزار و خرده‌ای آن‌ها به روش کاملاً سنتی استخراج می‌شوند. این در حالی است که اگر چه بحث اتلاف سرمایه، هزینه، مواد شیمیایی و خیلی چیزهای دیگر می‌تواند به وسیله هوش مصنوعی حل شوند. اما متأسفانه، هنوز فرمانداران و نمایندگان مجلس بدنبال بحث تعداد شاغلین هستند. شریعتی گفت: وقتی در مورد هوش مصنوعی صحبت می‌کنیم طبیعتاً اولین اتفاقی که می‌افتد یا امکان دارد بیفتد این است که تعداد نیروهای کار یک معدن و یا کارخانه کاهش پیدا کنند در حالی که یا باید فضای کاری معدن توسعه پیدا کند تا آن نیروی کار سر جای خود باقی بماند و یا اگر قرار نیست این فضا توسعه پیدا کند خواه ناخواه با کمبود نیروی کار روبرو خواهیم شد؛ بنابراین با وجود این که سیستم حاکمیتی محلی یا سیستم‌های دولتی محلی از اسم و رسم و تبلیغات هوش مصنوعی و هوشمندسازی معادن استقبال می‌کنند ولی وقتی به یکبار، تعداد نیروی یک کارخانه‌ای که ۱۵۰-۱۰۰ نفر هستند با هوشمندسازی معادن کاهش پیدا می‌کنند، در نتیجه از این موضوع هوش مصنوعی و هوشمندسازی معادن استقبال نخواهد شد.

کامیون داران طی هفته‌های گذشته در استان‌های فارس، تهران، اصفهان، سیستان و بلوچستان، هرمزگان، ایلام و خراسان رضوی دست به اعتصاب زده‌اند. گفته شده در صورت ادامه اعتصاب کامیون داران، فرایند بارگیری برخی صنایع و ساختوسازها ممکن است دچار مشکل شود.

یادداشت

فرار از مسئولیت در تعیین دستمزد



علی خدایی عضو اسبق کارگری شورایی عالی کار

واگذاری اختیار تعیین دستمزد به مجلس شورا، فرار از مسئولیت است و به هیچ عنوان کارایی ندارد؛ این اتفاق نباید بیفتد. این چه مدل استدلالی است که وزیر کار ادعا می کند «با واگذاری اختیار دستمزد به مجلس می خواهیم نگرانی ها را کاهش دهیم»! این حرف چه منطقی دارد؟ یا جای تعجب دارد که رعیتی فرد، معاون وزیر در صحبت هایش می گوید «با واگذاری اختیار مزد به مجلس، شورا عالی کار از اتهامات تبرئه می شود»!

یادداشت

جایگاه نخبگان اقتصادی در آینده اقتصاد



وید حاج سعیدی روزنامه نگار

در طول سال های اخیر کاربرد، تعریف و حتی ساختار برخی واژه ها دچار یک دگردیسی اساسی شده و چه بسا معنا و مفهوم آنها نیز در سطح وسیعی تغییر پیدا کرده است. واژه نخبه یکی از این واژگان است که به سان بسیاری از واژه ها و عبارات دارای تعاریف و ویژگی های متعددی شده است و اسناد حوزه های مختلف با لنزها و نگرش های گوناگون، نخبگان را تفسیر می کنند.

اینفوگرافیک

بدهی بابک زنجانی که به ایران بازگشت چقدر بود؟!



نگاه روز

کنند که در منظر شهر و شهروندان این توانایی ها به روشنی دیده شوند به این معنا که باید نیروهای انسانی شهرداری ها آنچنان توانمند شوند که در مثلث خدمت رسانی - توسعه و ارتباطات جمعی و فردی چنان بدرخشند که رضایت کامل فراهم آید و پایان سخن آنکه هیچ یک از شهرداری ها قادر به جذب و جلب نظر شهروندان نخواهند شد مگر با داشتن منابع انسانی توانا که در شکل (ارتباطات فردی و جمعی) و هم در محتوا (خدمت رسانی و عمران و آبادانی) حتی اگر در داشتن امکانات سخت افزاری بسی گشاده دست باشند چرا که در ابتدا آمد شهرداری هم در خط مقدم خدمت رسانی و هم در ویرترین شهری قرار داشته و فقط و فقط از رهگذر داشتن نیروی انسانی بر توان است که می تواند به مقصد و مقصود برسد

صرفاً با پذیرش نیروهای توانا حاصل نمی گردد و ضرورت حکم می کند که مجموعه تصمیم سازان و تصمیم گیران در شهرداری نقشه راهی برای توانمند سازی منابع انسانی خود ترسیم کنند در اینجا تاکید بر این مهم ضرورت دارد که چون شهرداری ها به منابع و ویرترین یک شهر تلقی می شوند و نیز بخش بسیاری از فعالیت ها و خدماتشان هم ویرترین گونه بشمار می آیند «توانمند سازی» منابع انسانی در این دستگاهها در دو ساحت شکلی و محتوایی باید دنبال گردد پس نیاز به ذکر این امر نیست که توانمند سازی نیروهای شهرداری علاوه بر ضرورت هایش، ویژگی های خاصی هم دارد که بی توجهی به آنها ارج و اجر شهرداری ها را می کاهد در مجموع خاطر نشان باید کرد مدیریت شهرداری ها باید به گونه ای برای توانمند سازی مجموعه خود تلاش

ضرورت توانمند سازی نیروی انسانی در شهرداری ها کوثر حاجیان پاشاکلاهی مسئول واحد آموزش و پژوهش شهرداری سرخ رود

تدبیر تازه از نشست اخیر دفتر مطالعات و برنامه ریزی رسانه ها گزارش می دهد

شعار سال زنجیره ای از گفتمان ها و شعار سال های قبل

محبوبه بیدکی روزنامه نگار



باور داشت؟ اساساً تحقق شعار سال بدون حضور بخش خصوصی محقق می شود یا خیر؟ افزایش قدرت خرید چه تاثیری بر تحقق شعار سال دارد؟ به مثابه یک پیش فرض سیاستی در کنار الزامات و ضروریات دیگر، مطرح و برجسته باشد. بنا بر این پایه، پرسش های زیادی قابل طرح هستند که تعدادی از آن ها عبارتند از: نقش موانع و عوامل تضعیف کننده داخلی در تولید و پیشرفت (مثل فساد، کم کاری و تنبلی، ضعف بهره روری، ضعف نگاه بلندمدت و راهبردی و...) را باید پیش از گذشتن برجسته نگریست و پیوسته این پرسش ها را برجسته ساخت که چگونه می توان نقش و جایگاه مردم در تولید و پیشرفت ملی را برجسته تر کرد؟ پیش نیاز تحقق شعار سال در چه مواردی خلاصه می شود؟ چطور می توان اقتصاد مردمی را

نشست دفتر مطالعات و برنامه ریزی رسانه ها از سری نشست های تخصصی با موضوع «جهش تولید و مشارکت مردم در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ بر گزار شد که در این نشست، دکتر زهره جوادیه دکتری علوم ارتباطات، مدرس دانشگاه دبیر جلسه، دکتر زهره پورامینی دانشجوی دکتری رفتار سازهی و منابع انسانی و دکتر آریین طاهری پژوهشگر پژوهشکده فرهنگ و هنر اسلامی، سخنرانان این نشست بودند.

دکتر زهره جوادیه دکتری علوم ارتباطات، مدرس دانشگاه در نشست دفتر مطالعات و برنامه ریزی رسانه ها با موضوع «جهش تولید و مشارکت مردم در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ از سری نشست های تخصصی، گفت: در خصوص ضرورت برگزاری این نشست می توان به چند نکته اشاره کرد: نخست اینکه تعیین شعار سال توسط رهبر معظم انقلاب، سیاستی حکمتی در فقه حکومتی است که باید نظام حکمرانی ملی، جهت گیری اصلی خود را بر این سیاست متمرکز کند؛ افزون بر این، توجه به این شعار سال باید در زنجیره ای از گفتمان ها و شعار سال های پیشین باشد. چرا که هر نوع سیاست گذاری در این حوزه در گرو مطالعات و اقدامات گذشته می باشد.

دارد که انتقال رسانه به سمت مردمی شدن و خصوصی برود. برون سازی شبکه ها باید با بخش خصوصی انجام شود تا تولید محتوای بیشتری صورت گیرد. مجوز تأسیس شبکه های ماهواره ای با پشتیبانی مراجع تقلید انجام شود (مانند شبکه دهند برای کودکان). پژوهشگر پژوهشکده فرهنگ و هنر اسلامی در پایان خاطر نشان کرد: در بحث فناوری انتظار امی بود که پیشروترین بخش برای ورود فناوری بخش حاکمیتی باشد. یکی از راه های اصلی برای مشارکت مردم تنظیم گیری درآمدهای رسانه ای مانند تبلیغات است. در نهایت برای مصرف فرهنگی باید کانالیزه، سیاست گذاری و جهت گیری انجام پذیرد. همچنین نظام پارانهای رسانه هم مورد اصلاح قرار گیرد.